РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА
Консалтинг | Корпоративные финансы | Оценка

Отчёт № 041/2007/28-11-22

об оценке справедливой стоимости 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗКОН», ПАО «ГАЗ-Тек» и ПАО «ГАЗ-сервис»

ДАТА ОЦЕНКИ
12 декабря 2022 г.

ДАТА СОСТАВЛЕНИЯ ОТЧЕТА
19 декабря 2022 г.

ЗАКАЗЧИК
ООО «УК «АГАНА» Д.У. ЗПИФ смешанных инвестиций «Стратегические активы»

ИСПОЛНИТЕЛЬ
ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА»

19 декабря 2022 г.
Директору ООО «УК «АГАНА» Д.У. ЗПИФ смешанных инвестиций «Стратегические активы»
Кругляк Л.И.

Уважаемая Любовь Израильевна!

В соответствии с Заданием на оценку № 28 (Дополнительное соглашение № 28-11-22 к Договору № 041/2007 от 04 апреля 2007 об оказании услуг по определению стоимости объектов оценки) от 23 ноября 2022 года между ООО «УК «АГАНА» Д.У. ЗПИФ смешанных инвестиций «Стратегические активы» и ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА» мы провели оценку справедливой стоимости 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗКОН», ПАО «ГАЗ-Тек» и ПАО «ГАЗ-сервис».

Оценка проведена по состоянию на 12 декабря 2022 г. для отражения в учёте Закрытого паевого инвестиционного фонда смешанных инвестиций «Стратегические активы», а также для передачи отчёта владельцам инвестиционных паёв Закрытого паевого инвестиционного фонда смешанных инвестиций «Стратегические активы».

Проведённые исследования позволяют сделать следующий вывод:

Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на 12 декабря 2022 года составила: 328,69 руб.

Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на 12 декабря 2022 года составила: 88,40 руб.

Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на 12 декабря 2022 года составила: 327,64 руб.

Методика расчётов и заключений, источники информации, а также все основные предположения, расчёты и выводы содержатся в прилагаемом Отчёте об оценке. Отдельные части настоящего Отчёта не могут трактоваться раздельно, а только в связи с полным текстом прилагаемого Отчёта об оценке, с учётом всех содержащихся там допущений и ограничений.

В процессе оценки мы использовали или обосновали отказ от использования Доходного подхода (Метод дисконтированных денежных потоков), Затратного подхода и Сравнительного подхода (Метод рынка капитала). Настоящая оценка была проведена в соответствии с законом РФ «Об оценочной деятельности в РФ», Федеральными стандартами оценки, Стандартами и правилами НП «СРО «НКСО».

С уважением,

Генеральный директор,

ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА» Иванов А.С.

ОГЛАВЛЕНИЕ

ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ И ВЫВОДЫ 6
СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ И ОЦЕНЩИКАХ 10
ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИСПОЛНИТЕЛЕ 13
Наименование 13
Виды услуг 13
Опыт работы 13
Выигранные конкурсы федерального уровня по отбору оценочных организаций 14
Некоторые другие крупные клиенты 14
Рейтинги 15
Кадры 15
Страхование ответственности 15
Сертификаты и премии 15
Международная деятельность 16
Миссия 16
ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ 17
ПРОЦЕСС ОЦЕНКИ 21
МЕТОДОЛОГИЯ ОЦЕНКИ 22
Доходный подход 22
Метод дисконтирования денежных потоков 22
Обоснование отказа от использования Доходного подхода 23
Сравнительный подход 23
Отказ от использования Сравнительного подхода 24
Затратный подход 24
Обоснование использования Затратного подхода 24
Определение эффективной доли участия одной организации в другой в ситуациях «перекрёстного» или «кольцевого» владения 25
Матричный метод 25
СОКРАЩЕНИЯ И УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ 28
МАКРОЭКОНОМИЧЕСКИЙ АНАЛИЗ 29
Динамика развития мировой экономики 29
Динамика развития России 32

Санкции и ограничения 33
Инфляция 34
Экономическая активность 35
Промышленное производство 36
Добыча нефти 37
Экспорт и импорт 38
Валютный рынок 39
Депозитно-кредитный рынок 39
Прогноз макроэкономических показателей 41
АНАЛИЗ РЫНКА 45
ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ 46
Объект оценки 46
Уставный капитал 46
ПАО «ГАЗКОН» 46
ПАО «ГАЗ-Тек» 47
ПАО «ГАЗ-сервис» 47
ОПИСАНИЕ КОМПАНИИ 49
Основные сведения о ПАО «ГАЗКОН» 49
Основные сведения о ПАО «ГАЗ-Тек» 50
Основные сведения о ПАО «ГАЗ-сервис» 51
ФИНАНСОВЫЙ АНАЛИЗ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ 53
Финансовый анализ деятельности ПАО «ГАЗКОН» 53
Анализ бухгалтерского баланса 53
Анализ финансовых результатов 56
Коэффициентный анализ деятельности 57
Финансовый анализ деятельности ПАО «ГАЗ-Тек» 57
Анализ бухгалтерского баланса 57
Анализ финансовых результатов 59
Коэффициентный анализ деятельности 60
Финансовый анализ деятельности ПАО «ГАЗ-сервис» 61
Анализ бухгалтерского баланса 61
Анализ финансовых результатов 63
Коэффициентный анализ деятельности 64
ОПРЕДЕЛЕНИЕ СПРАВЕДЛИВОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ 65
ОПРЕДЕЛЕНИЕ СПРАВЕДЛИВОЙ СТОИМОСТИ 1 (ОДНОЙ) ОБЫКНОВЕННОЙ АКЦИИ ПАО «ГАЗКОН» 67
Определение справедливой стоимости объекта оценки Затратным подходом 67
Общие положения 67
Основные этапы оценки 67
Ограничения и допущения 68
Метод чистых активов 68

Корректировка стоимости обязательств....71
Расчет стоимости чистых активов....72
Расчёт справедливой стоимости собственного капитала ПАО «ГАЗКОН» с учётом эффективной доли владения....72
ОПРЕДЕЛЕНИЕ СПРАВЕДЛИВОЙ СТОИМОСТИ 1 (ОДНОЙ) ОБЫКНОВЕННОЙ АКЦИИ ПАО «ГАЗ-ТЕК»....74
Определение справедливой стоимости объекта оценки Затратным подходом....74
Общие положения....74
Основные этапы оценки....74
Ограничения и допущения....75
Метод чистых активов....75
Корректировка стоимости обязательств....78
Расчет стоимости чистых активов....78
ОПРЕДЕЛЕНИЕ СПРАВЕДЛИВОЙ СТОИМОСТИ 1 (ОДНОЙ) ОБЫКНОВЕННОЙ АКЦИИ ПАО «ГАЗ-СЕРВИС»....80
Определение справедливой стоимости объекта оценки Затратным подходом....80
Общие положения....80
Основные этапы оценки....80
Ограничения и допущения....81
Метод чистых активов....81
Корректировка стоимости обязательств....84
Расчет стоимости чистых активов....85
Расчёт справедливой стоимости собственного капитала ПАО «ГАЗ-сервис» с учётом эффективной доли владения....86
Согласование результатов оценки и заключение о справедливой стоимости....87
СЕРТИФИКАЦИЯ ОЦЕНКИ....89
ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ИСТОЧНИКИ ИНФОРМАЦИИ....90
ПРИЛОЖЕНИЕ №1 ДОКУМЕНТЫ, ПРЕДОСТАВЛЕННЫЕ ЗАКАЗЧИКОМ....91
ПРИЛОЖЕНИЕ №2 ДОКУМЕНТЫ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИЕ КВАЛИФИКАЦИЮ ОЦЕНЩИКОВ....174
ПРИЛОЖЕНИЕ №3 СТРАХОВЫЕ ПОЛИСЫ....181

ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ И ВЫВОДЫ

Наименование	Информация
Заказчик	ООО «УК «АГАНА» Д.У. ЗПИФ смешанных инвестиций «Стратегические активы»
Реквизиты Заказчика	• Место нахождения: 117556, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 95, корп. 1, эт. 4, пом. XXXII, ком. 67. • Почтовый адрес: 117556, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 95, корп. 1, эт. 4, пом. XXXII, ком. 67. • Тел. +7 (495) 980-13-31, +7 (495) 987-44-44 • ИНН 7706219982 • КПП 772601001 • ОГРН: 1027700076513 • Дата присвоения ОГРН: 30.07.2002 • р/с: 407 01 810 919 000 000 571 • Наименование банка: Московский филиал «БАНК СГБ» • к/с: 30101810245250000094 • БИК 044525094
Исполнитель	ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА»
Реквизиты Исполнителя	• Адрес: 125284, г. Москва, Хорошевское шоссе, дом 32А • Почтовый адрес: 125284, г. Москва, Хорошевское шоссе, дом 32А • ИНН 7718112874/КПП 771401001 • ОГРН: 1027700423915 • Дата присвоения ОГРН: 12 ноября 2002 г. • р/с 40702810700301334003 в АО КБ «Ситибанк» г. Москва • к/с 30101810300000000202 • БИК 044525202
Сведения о независимости юридического лица:	• Настоящим ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА» подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации». • ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика. • Размер денежного вознаграждения за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящем отчёте об оценке.
Сведения о добровольном страховании гражданской ответственности ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА»	Страховой полис № 022-073-006087/20, выдан ООО «Абсолют Страхование» 22 декабря 2020 года, сумма страхового покрытия 1 001 000 000 (Один миллиард один миллион) рублей, срок действия с 01 апреля 2021 г. по 31 марта 2024 г.
Оценщики:	Живчиков Денис Викторович Иванов Александр Сергеевич
Участие/членство Исполнителя в профессиональных ассоциациях:	Ассоциация «Саморегулируемая организация «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» (Ассоциация СРО «НКСО»)
Основание для проведения оценки:	Задание на оценку № 28 (Дополнительное соглашение № 28-11-22 к Договору № 041/2007 от 04 апреля 2007 года об оказании услуг по определению стоимости объектов оценки) от 23 ноября 2022 года между ООО «УК «АГАНА» Д.У. ЗПИФ смешанных инвестиций «Стратегические активы» и ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА» (далее «Исполнитель»)

Наименование	Информация
Цель оценки	Определение справедливой стоимости объекта оценки
Предполагаемое использование результатов оценки и связанные с этим ограничения:	Оценка производится для отражения в учёте Закрытого паевого инвестиционного фонда смешанных инвестиций «Стратегические активы», а также для передачи отчёта владельцам инвестиционных паёв Закрытого паевого инвестиционного фонда смешанных инвестиций «Стратегические активы»
Объект оценки:	• 1 (одна) обыкновенная акция ПАО «ГАЗКОН» • 1 (одна) обыкновенная акция ПАО «ГАЗ-Тек» • 1 (одна) обыкновенная акция ПАО «ГАЗ-сервис»
Общая информация, идентифицирующая объекты оценки:	Одна обыкновенная именная бездокументарная акция ПАО «ГАЗКОН», акции с государственным регистрационным номером выпуска ценных бумаг 1-01-09870-А Одна обыкновенная именная бездокументарная акция ПАО «ГАЗ-сервис», акции с государственным регистрационным номером выпуска ценных бумаг 1-01-09871-А Одна обыкновенная именная бездокументарная акция ПАО «ГАЗ-Тек», акции с государственным регистрационным номером выпуска ценных бумаг 1-01-12996-А ПАО «ГАЗКОН» Местонахождение: 117556, Российская Федерация, г. Москва, Варшавское шоссе, дом 95, корпус 1, этаж 4, помещение XXXII, ком. 64А ОГРН: 1047796720290 от 28.09.2004 г. ИНН/КПП: 7726510759/772601001 ПАО «ГАЗ-сервис» Местонахождение: 117556, Российская Федерация, г. Москва, Варшавское шоссе, дом 95, корпус 1, этаж 4, помещение XXXII, ком. 64 ОГРН: 1047796720245 от 28.09.2004 г. ИНН/КПП: 7726510741/772601001 ПАО «ГАЗ-Тек» Местонахождение: 117556, Российская Федерация, г. Москва, Варшавское шоссе, дом 95, корпус 1, этаж 4, помещение XXXII, ком. 63А ОГРН: 1077763816195 от 13.12.2007 г. ИНН/КПП: 7705821841/772601001

Наименование	Информация
Используемые стандарты оценки:	• Федеральный закон от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции). • Федеральные стандарты оценки: • Федеральный стандарт оценки «Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки (ФСО I)», утверждённый приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200; • Федеральный стандарт оценки «Виды стоимости (ФСО II)», утверждённый приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200; • Федеральный стандарт оценки «Процесс оценки (ФСО III)», утверждённый приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200; • Федеральный стандарт оценки «Задание на оценку (ФСО IV)», утверждённый приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200; • Федеральный стандарт оценки «Подходы и методы оценки (ФСО V)», утверждённый приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200 (далее - ФСО V); • Федеральный стандарт оценки «Отчёт об оценке (ФСО VI)», утверждённый приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200 (далее - ФСО VI); • Федеральный стандарт оценки «Оценка бизнеса (ФСО № 8)», утверждённый Приказом Минэкономразвития России от 01 июня 2015 года № 326; • Стандарты и правила оценочной деятельности, правила деловой и профессиональной этики Ассоциации саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков»; • Международный стандарт финансовой отчётности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости»; • Международные стандарты финансовой отчётности; • Международные стандарты оценки (IVS).
Вид стоимости, подлежащей определению:	Справедливая стоимость
Дата определения стоимости объекта оценки:	12 декабря 2022 года
Порядковый номер Отчета	№ 041/2007/28-11-22
Дата составления Отчета	19 декабря 2022 года
Результаты оценки стоимости при применении различных подходов	Доходный подход – отказ от использования. Сравнительный подход – отказ от использования. Затратный подход: • Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на 12 декабря 2022 года составила: 328,69 руб. • Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на 12 декабря 2022 года составила: 88,40 руб. • Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на 12 декабря 2022 года составила: 327,64 руб.
Итоговая величина стоимости объекта оценки	• Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на 12 декабря 2022 года составила: 328,69 руб. • Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на 12 декабря 2022 года составила: 88,40 руб. • Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на 12 декабря 2022 года составила: 327,64 руб.

Наименование	Информация
Ограничения и пределы применения полученной итоговой стоимости	• В процессе подготовки отчета об оценке, Оценщики исходят из допущения о достоверности предоставленных Заказчиком документов. • Копии предоставленных документов соответствуют оригиналам. • Ответственность за законность получения и достоверность предоставленных Заказчиком документов несет Заказчик. • Отчет об оценке предназначен для Заказчика и/или его аффилированных лиц и не может передаваться другим юридическим и физическим лицам с целью, не предусмотренной назначением настоящей оценки. Использование результатов Отчета об оценке по другому назначению будет некорректно. • Исполнитель обязуется обеспечить конфиденциальность информации, полученной от Заказчика, и содержащихся в Отчете об оценке выводов. • Ни Заказчик, ни Исполнитель, ни Оценщики не могут использовать Отчет (или любую его часть) иначе, чем это предусмотрено договором об оценке и заданием на оценку. • Мнение Оценщиков относительно полученных результатов оценки действительно только на дату оценки. Оценщики не принимают на себя ответственность за последующие изменения социальных, экономических и юридических условий, которые могут повлиять на стоимость объекта оценки. • При проведении оценки (расчетов) Исполнитель применяет общепринятое программное обеспечение – электронные таблицы Microsoft Excel. Все расчеты, приведённые в Отчете об оценке, выполнены в соответствии с принятыми в данном программном продукте округлениями и ограничениями. Цифры, приведённые в расчетных таблицах, могут незначительно отличаться от результата, полученного путем простого пересчета с помощью калькулятора..
Информация о привлечённых к проведению оценки и подготовке отчёта об оценке организациях и специалистах	Сторонние организации и специалисты для проведения оценки и подготовки отчёта об оценке не привлекались.

СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ И ОЦЕНЩИКАХ

Таблица 1. Сведения о Заказчике

Наименование	Информация
Заказчик	ООО «УК «АГАНА» Д.У. ЗПИФ смешанных инвестиций «Стратегические активы»
Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «АГАНА» Д.У. Закрытым паевым инвестиционным фондом смешанных инвестиций «Стратегические активы»
Реквизиты Заказчика	• Место нахождения: 117556, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 95, корп. 1, эт. 4, пом. XXXII, ком. 67. • Почтовый адрес: 117556, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 95, корп. 1, эт. 4, пом. XXXII, ком. 67. • Тел. +7 (495) 980-13-31, +7 (495) 987-44-44 • ИНН 7706219982 • КПП 772601001 • ОГРН: 1027700076513 • Дата присвоения ОГРН: 30.07.2002 • р/с: 407 01 810 919 000 000 571 • Наименование банка: Московский филиал «БАНК СГБ» • к/с: 30101810245250000094 • БИК 044525094

Таблица 2. Сведения об Исполнителе

Наименование	Информация
Исполнитель:	ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА»
Реквизиты Исполнителя:	• Адрес: 125284, г. Москва, Хорошевское шоссе, дом 32А • Почтовый адрес: 125284, г. Москва, Хорошевское шоссе, дом 32А • ИНН 7718112874/КПП 771401001 • ОГРН: 1027700423915 • Дата присвоения ОГРН: 12 ноября 2002 г. • р/с 40702810700301334003 в АО КБ «Ситибанк» г. Москва • к/с 30101810300000000202 • БИК 044525202

Наименование	Информация
Сведения о независимости юридического лица:	• Настоящим ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА» подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации». • ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика. • Размер денежного вознаграждения за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящем отчёте об оценке.
Сведения о добровольном страховании гражданской ответственности ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА»	Страховой полис № 022-073-006087/20, выдан ООО «Абсолют Страхование» 22 декабря 2020 года, сумма страхового покрытия 1 001 000 000 (Один миллиард один миллион) рублей, срок действия с 01 апреля 2021 года по 31 марта 2024 года.

Таблица 3. Сведения об Оценщиках, работающих на основании трудового договора

Характеристики	Данные
Ф.И.О.:	Иванов Александр Сергеевич
Контактная информация:	Электронная почта:alexander.ivanov@rosocenka.com Тел: (495) 258 99 90 Почтовый адрес: 125284, г. Москва, Хорошевское шоссе, д.32А
Информация о членстве в саморегулируемой организации оценщиков:	Является членом Некоммерческого партнёрства саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» (Ассоциация СРО «НКСО»), внесён в реестр за № 00004 от 24.12.2007 г..
Сведения об обязательном страховании гражданской ответственности Оценщика:	Страховой полис №022-073-008958/22, выданный ООО «Абсолют Страхование» 07.11.2022, сумма страхового покрытия - 50 000 000 (Пятьдесят миллионов) рублей, срок действия: с 25.11.2022 по 24.11.2023.
Стаж работы в оценочной деятельности:	26 лет
Документ, подтверждающий образование Оценщика в области оценочной деятельности:	• МГУ им. Ломоносова 21.01.1994 г., «Физика», Диплом ЦВ № 504569. • Международный университет (Москва), 10.10.2001 г., «Оценка стоимости предприятий (бизнеса)», Диплом ПП № 408062. • НОУ ВПО «Московская финансово-промышленная академия», свидетельство о повышении квалификации, рег. № 129 от 21.04.2010 г. • Международные сертификаты: • RICS от 25.01.2010 г. №1296478; • TEGoVA от 01.06.2010 г. №REV-RUS/RBA/2015/12 (действ. до 31.05.2015 г.); • CCIM от 22.05.2002 г. №10144; • EECO от 04.06.2013 г. № 7-104-0017.
Документ, подтверждающий сдачу квалификационного экзамена в области оценочной деятельности:	Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности № 024233-3 от 08.07.2021 г. по направлению оценочной деятельности «Оценка бизнеса». Срок действия с 08.07.2021 г. по 08.07.2024 г.
Сведения о независимости Оценщика:	• Настоящим Оценщик подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 г. N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящего отчета об оценке. • Оценщик не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте оценки. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве. Оценщик не имеет в отношении объекта оценки вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком Оценщика. Размер оплаты Оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящем отчёте об оценке.
Сведения о юридическом лице, с которым Оценщик заключил трудовой договор:	ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА» Юридический адрес: 125284, г. Москва, Хорошевское шоссе, д.32А Фактический адрес: 125284, г. Москва, Хорошевское шоссе, д.32А Тел: (495) 775 00 50 ОГРН: 1027700423915 Дата присвоения ОГРН: 12 ноября 2002 г.
Местонахождение Оценщика:	Местонахождение Оценщика соответствует местонахождению юридического лица, с которым Оценщик заключил трудовой договор.
Ф.И.О.:	Живчиков Денис Викторович

Характеристики	Данные
Контактная информация:	Электронная почта: denis.zhivchikov@rosocenka.com Тел: (495) 775 00 50 Почтовый адрес: 125284, г. Москва, Хорошевское шоссе, дом 32А
Информация о членстве в саморегулируемой организации оценщиков:	Является членом Ассоциации саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков» (Ассоциация СРО «НКСО»), внесён в реестр за № 02108 от 17.11.2011 г.
Сведения об обязательном страховании гражданской ответственности Оценщика:	Страховой полис с 29.09.2022 по 28.09.2023 г. 022-073-008754/22 выдан ООО «Абсолют Страхование», страховая сумма 30 000 000 (Тридцать миллионов) рублей.
Стаж работы в оценочной деятельности:	16 лет
Документ, подтверждающий образование Оценщика в области оценочной деятельности:	• Московский государственный университет им. Ломоносова, 22.01.2007г., «Физика», Диплом ВСА 0554268 • НОУ ВПО «Московская финансово-промышленная академия», Оценка стоимости предприятий (бизнеса)», 26.09.2008, Диплом ПП № 984753 • CFA от 16.08.2017 г. № 192604 • FRM от 28.02.2020 г. № 714693
Документ, подтверждающий сдачу квалификационного экзамена в области оценочной деятельности:	Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности № 024520-3 от 08.07.2021 г. по направлению оценочной деятельности «Оценка бизнеса». Срок действия с 08.07.2021 г. по 08.07.2024 г.
Сведения о независимости Оценщика:	• Настоящим Оценщик подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 г. N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящего отчёта об оценке. • Оценщик не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте оценки. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве. Оценщик не имеет в отношении объекта оценки вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком Оценщика. Размер оплаты Оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящем отчёте об оценке.
Сведения о юридическом лице, с которым Оценщик заключил трудовой договор:	ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА» Юридический адрес: 125284, г. Москва, Хорошевское шоссе, д.32А Фактический адрес: 125284, г. Москва, Хорошевское шоссе, д.32А Тел: (495) 775 00 50 ОГРН: 1027700423915 Дата присвоения ОГРН: 12 ноября 2002 г.
Местонахождение Оценщика:	Местонахождение Оценщика соответствует местонахождению юридического лица, с которым Оценщик заключил трудовой договор.

Таблица 4. Степень участия Оценщиков в проведении оценки оцениваемого объекта

Пункт	Этапы	Оценщик
А	заключение договора на проведение оценки, включающего задание на оценку:	Иванов А.С.
Б	сбор и анализ информации, необходимой для проведения оценки:	в равной степени - Иванов А.С., Живчиков Д.В.
В	применение подходов к оценке, включая выбор методов оценки и осуществление необходимых расчётов:	в равной степени - Иванов А.С., Живчиков Д.В.
Г	согласование (в случае необходимости) результатов и определение итоговой величины стоимости объекта оценки:	в равной степени - Иванов А.С., Живчиков Д.В.
Д	составление отчёта об оценке:	в равной степени - Иванов А.С., Живчиков Д.В.

Источник: ФСО №1 (утв. приказом Минэкономразвития РФ от 20 мая 2015 г. N 297) и анализ Исполнителя

ИНФОРМАЦИЯ ОБ ИСПОЛНИТЕЛЕ

НАИМЕНОВАНИЕ

- Компания создана в 1995 году;
- наименование «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА» присвоено в 2000 году решением Комиссии при Правительстве РФ;
- краткое наименование – «РОСОЦЕНКА»;
- наименование на английском языке – «RUSSIAN APPRAISAL».

ВИДЫ УСЛУГ

- оценка для целей МСФО;
- оценка предприятий (бизнеса);
- оценка недвижимого имущества;
- оценка инвестиционных проектов;
- разработка бизнес-планов и финансовых моделей;
- оценка интеллектуальной собственности;
- оценка машин, оборудования и транспортных средств;
- оценка ценных бумаг;
- финансовый и инвестиционный консалтинг;
- финансовые расследования (forensic);
- экспертиза инвестиционных проектов;
- маркетинговые исследования и анализ рынков;
- проведение прединвестиционного анализа (due diligence);
- привлечение финансирования (долгового и в капитал);
- проектное финансирование;
- структурирование и сопровождение сделок;
- переоценка основных средств.

ОПЫТ РАБОТЫ

- более 50 000 объектов недвижимости;
- более 400 000 единиц оборудования;
- более 350 самолётов и вертолётов, а также речных и морских судов;
- более 600 пакетов акций акционерных компаний;
- более 100 предприятий как имущественных комплексов;
- основных фондов более 500 предприятий;

- более 100 инвестиционных проектов;
- более 30 торговых марок и брендов;
- более 100 проведённых процедур due diligence;
- более 30 мандатов в области проектного финансирования и M&A;
- работы проводились на территории более 70 Субъектов Российской Федерации и более 20 зарубежных государств.

ВЫИГРАННЫЕ КОНКУРСЫ ФЕДЕРАЛЬНОГО УРОВНЯ ПО ОТБОРУ ОЦЕНОЧНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ

РФФИ (1999, 2004, 2005, 2006 – 2 конкурса, 2007), РОСИМУЩЕСТВО (2000, 2005 – оценка, 2005 – экспертиза), ФСФО России (2000 и 2001), ЦУМР МИНОБОРОНЫ РФ (2003, 2005), ФАПРОМ (2004), ОАО «ГАЗПРОМ» (2001, 2002, 2005 и 2010), РАО «ЕЭС России» (2001 и 2002), АРКО (2001 и 2003), ОАО «ЛУКОЙЛ» (2003, 2008, 2010 и 2016), Агентство по управлению имуществом РАН (2003), ОАО «АльфаБанк» (2004), ОАО «НИКойл» (2004), ОАО «РЖД» (2004, 2007, 2009, 2011 и 2013 – 2 конкурса), ЦБ РФ (2006 и 2014*), ГК «РОСНАНО» (2008), ОАО «Холдинг МРСК» (2008), ОАО «РусГидро» (2008 и 2013), ГК «РОСТЕХНОЛОГИИ» (2009), ОАО «Объединенная судостроительная корпорация» (2009, 2015), ГК «ВНЕШЭКОНОМБАНК» (2011), ОАО «СБЕРБАНК РФ» (2011), ОАО «Концерн ПВО «Алмаз–Антей» (2015, 2016), ОАО «ОРКК – Объединенная ракетно-космическая корпорация» (2015), ОАО «РОСНЕФТЬ» (2015, 2017), ГК «РОСАТОМ» (2015, 2016, 2017), Фонд Моногородов (2016, 2017), ПАО «АЭРОФЛОТ» (2018).

* Приказ ЦБ РФ от 14 апреля 2014 года №Од-663 «О перечне оценочных организаций, действующих в соответствии с законодательством Российской Федерации, рекомендуемых Банком России для подтверждения оценки активов кредитных организаций» - 1-е место из 100 отобранных.

НЕКОТОРЫЕ ДРУГИЕ КРУПНЫЕ КЛИЕНТЫ

РОСОБОРОНЭКСПОРТ, РОСТЕЛЕКОМ, Российская Электроника, МЧС России, Управление делами Президента РФ, Правительство Москвы, ГТК «Россия», ФГУП «Администрация гражданских аэропортов (аэродромов)», ФГУП «РОСМОРПОРТ», ООО "НОВАПОРТ ХОЛДИНГ", Фонд РЖС, Международный аэропорт Шереметьево, Аэроэкспресс, Объединенная авиационная корпорация, РСК «МиГ», Компания «Сухой», «Туполев», «ИЛ-РЕСУРС», КАЗ им. С.П.Горбунова, Национальный центр авиастроения (НЦА), «КнААЗ им. Ю.А. Гагарина», ЦАГИ, ЦНИИМАШ, Международный аэропорт «Внуково», Гражданские самолеты Сухого, ОАО «Ростоваэроинвест», ЗАО "АэроКомпозит", Объединенная судостроительная корпорация, Группа компаний «Ренова», ОХК «УРАЛХИМ», АК «ТРАНСНЕФТЬ», ОАО «ЗВЕЗДА», Группа «СТАН», НПО «Родина», Корпорация МИТ, АО «ММЗ «АВАНГАРД», МЕЧЕЛ, Металлургический Завод «ЭЛЕКТРОСТАЛЬ», Магнитогорский металлургический комбинат, Машиностроительный завод «МАЯК», Вятско-Полянский машиностроительный завод «МОЛОТ», ГРУППА «ПОЛИПЛАСТИК», Казанский завод синтетического каучука, ОАО «Росспиртпром», Группа Компаний ПИК, Сочи-Парк, АК «АЛРОСА», ТВЭЛ, ФГУП МКЦ «НУКЛИД», МНИИ «АГАТ», ОАО «АЛМАЗ», ОАО «АВИАПАРК», НПФ ГАЗФОНД, МТС, ОАО «Ростелеком», Телекомпания НТВ, ПАО «Вымпел-Коммуникации», Вагоно-ремонтная Компания–1, Вагоно-ремонтная Компания–2, Первая нерудная компания, Желдорипотека, ЗИЛ, «МОСКВИЧ», ГазпромПурИнвест, МОСЭНЕРГО, ИРКУТСКЭНЕРГО, Харанорская ГРЭС, ООО «ГЭС Оренбург», Северо-Западная ТЭЦ, МРСК Сибири (входит в группу ОАО «Россети») – «АЛТАЙЭНЕРГО», МРСК Центра – «ВОРОНЕЖЭНЕРГО», МРСК Северного Кавказа – Филиал «ДАГЭНЕРГО», Филиал ОАО «МРСК Сибири» – «КРАСНОЯРСКЭНЕРГО», МРСК Сибири – «ОМСКЭНЕРГО», ФИЛИАЛ ОАО «МРСК Волги» «ПЕНЗАЭНЕРГО», «ПСКОВЭНЕРГО» – филиал ОАО «МРСК Северо-Запада», ОАО «ТЮМЕНЬЭНЕРГО», Филиал ОАО «МРСК Центра» – «ЯРЭНЕРГО», Объединенная энергетическая компания, ТГК-1, ТГК-10, ТГК-11, ТГК-13, ТГК-14, ОГК-3, ОГК-2, ОГК-5 (в 2013 г. переименована в «ЭНЕЛ Россия»), Кубаньгазпром, Газпромтрансгаз Москва (прежнее название - Мострансгаз), Аптека 36,6, ГК РОСГОССТРАХ, Группа «СОГАЗ», ЖАСО (страховая группа), ЛОТТЭ Групп, МЕТРО Кэш энд Керри, ROCKWOOL, САН ИнБев» – российское ответвление пивоваренной корпорации AB InBev», EFES Beer Group, Компания Милкиленд Н.В, Морской торговый порт Усть-Луга, Скоростные магистрали – дочерняя компания ОАО «РЖД», ГК «Банк развития и внешнеэкономической деятельности (ВНЕШЭКОНОМБАНК)», Группа ВТБ, АБ «РОССИЯ», Газпромбанк, Газэнергопромбанк, ТрансКредитБанк, ФК УРАЛСИБ, Банк Москвы, КБ ДельтаКредит, АКБ

«ЕВРОФИНАНС МОСНАРБАНК», АКБ «Держава», УРСА Банк, INTERNATIONAL - Bank of Cyprus Country Cyprus, Банк Жилищного Финансирования, АКБ «РБР», АйСиАйСиАй Банк Евразия (ООО)- дочерний банк ICICI Bank Ltd., Банк «Петрокоммерц», Райффайзенбанк, МИнБ (Московский индустриальный банк), ММБР, Экспобанк, КБ «Юниаструм Банк», ХКФ Банк» - дочерний банк Чешской Home Credit Group (входит в состав международной PPF Group), Банк ЗЕНИТ, ИК «ОТКРЫТИЕ», РТ-развитие бизнеса (Ростех).

РЕЙТИНГИ

- победитель открытых конкурсов Российской Гильдии Риэлторов 1998 и 2002 гг. в номинации «Лучшая оценочная фирма РФ»;
- с 1999 года по 2017 гг. – 1-е место в «Рейтинге победителей конкурсов федерального уровня по отбору оценочных организаций» Рейтингового агентства журнала «Эксперт»;
- с 2002 по 2010, и с 2014 по 2017 гг. – 1-е место в рейтинге Российской Коллегии оценщиков;
- с 2005 по 2017 гг. – максимальный рейтинг делового потенциала Рейтингового агентства журнала «Эксперт»;
- с 2009 по 2014 гг. – 1-е место в «Рейтинге наиболее стратегичных оценочных компаний» журнала «Экономические стратегии»;
- с 2009 по 2015 гг. – наивысший индекс в Рейтинге оценочных компаний ЮНИПРАВЭКС.

КАДРЫ

- двадцать пять сотрудников сдали Квалификационный экзамен в области оценочной деятельности, получили 32 аттестата по видам оценки, и являются членами саморегулируемых организаций оценщиков;
- сорок сотрудников сдали Единый квалификационный экзамен;
- в составе компании 1 доктор наук, 5 кандидатов наук и 14 обладателей международных сертификатов ASA, EECO, CCIM, CFA, CPM, MRICS, REV(TEGoVA);
- шестеро сотрудников являются авторами и преподавателями курсов оценочных дисциплин в высших учебных заведениях Москвы.

СТРАХОВАНИЕ ОТВЕТСТВЕННОСТИ

- гражданская ответственность застрахована на 1 001 млн рублей;
- профессиональная ответственность Исполнителя застрахована на 330,6 млн рублей.

СЕРТИФИКАТЫ И ПРЕМИИ

- сертификаты ISO 9001:2000, ISO 9001:2008 и ISO 9001:2015 системы менеджмента качества в области услуг по оценке;
- НАЦИОНАЛЬНАЯ ПРЕМИЯ «Лучшая оценочная компания Российской Федерации» (2009 год);
- МЕЖДУНАРОДНАЯ ПРЕМИЯ «International Star Award for Quality» в категории Золото (2010 год – Женева);
- МЕЖДУНАРОДНАЯ ПРЕМИЯ «International Quality Summit» в категории Платина (2011 год – Нью-Йорк);
- МЕЖДУНАРОДНАЯ ПРЕМИЯ «UNI AWARD» в области оценки по итогам десятилетия (2013 год - Москва);
- Победитель МЕЖДУНАРОДНОГО КОНКУРСА профессионального признания на рынке недвижимости в категории «ЛУЧШИЙ ОЦЕНЩИК» (2016 год – Москва).

МЕЖДУНАРОДНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

- выполнены проекты по оценке активов и компаний, расположенных более чем в 20 странах ближнего и дальнего зарубежья;
- в рамках международной кооперации выполнены несколько десятков работ.

МИССИЯ

Стать эталоном качества оценочных услуг.

ЗАДАНИЕ НА ОЦЕНКУ

Оценка стоимости проводится в соответствии с Заданием на оценку № 28 (Дополнительное соглашение № 28-11-22 к Договору № 041/2007 от 04 апреля 2007 об оказании услуг по определению стоимости объектов оценки) от 23 ноября 2022 года между ООО «УК «АГАНА» Д.У. ЗПИФ смешанных инвестиций «Стратегические активы» и ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА».

Техническое задание и Договор на оценку содержат следующую информацию:

- объект оценки;
- имущественные права на объект оценки;
- цель оценки;
- нормативная база проведения оценки;
- вид стоимости;
- предпосылки стоимости;
- дата оценки;
- специальные и иные существенные допущения;
- ограничения оценки;
- ограничения на использование, распространение и публикацию отчёта об оценке объекта оценки;
- форма составления отчёта об оценке;
- допущения и ограничения;
- требования к составлению отчёта об определении стоимости.

ОБЪЕКТ ОЦЕНКИ

- одна обыкновенная именная бездокументарная акция ПАО «ГАЗКОН» (государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг 1-01-09870-А);
- одна обыкновенная именная бездокументарная акция ПАО «ГАЗ-сервис» (государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг 1-01-09871-А);
- одна обыкновенная именная бездокументарная акция ПАО «ГАЗ-Тек» (государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг 1-01-12996-А).

ИМУЩЕСТВЕННЫЕ ПРАВА НА ОБЪЕКТ ОЦЕНКИ

Право собственности владельцев инвестиционных паев Закрытого паевого инвестиционного фонда смешанных инвестиций «Стратегические активы».

ЦЕЛЬ ОЦЕНКИ

Оценка производится для отражения в учёте Закрытого паевого инвестиционного фонда смешанных инвестиций «Стратегические активы», а также для передачи отчёта владельцам инвестиционных паёв Закрытого паевого инвестиционного фонда смешанных инвестиций «Стратегические активы».

НОРМАТИВНАЯ БАЗА ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНКИ

Оценка проводится в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

ВИД СТОИМОСТИ

Вид определяемой стоимости: справедливая стоимость.

Термин «справедливая стоимость», используемый нами в настоящем Отчёте, определяется следующим образом:

Справедливая стоимость - предполагаемая цена за сделку с активом или с обязательством между хорошо осведомлёнными и заинтересованными сторонами, которая отражает соответствующие интересы этих сторон.

Федеральные стандарты оценки (ФСО РФ) не содержат понятия «справедливая стоимость». В связи с этим, в рамках настоящего Отчёта понятие «справедливая стоимость» будет приравниваться к понятию «рыночная стоимость».

Термин «Рыночная стоимость», используемый нами в настоящем Отчёте, определяется следующим образом:

Рыночная стоимость - наиболее вероятная цена, по которой объект оценки может быть отчуждён на открытом рынке в условиях конкуренции, когда стороны сделки действуют разумно, располагая всей необходимой информацией, а на величине сделки не отражаются какие-либо чрезвычайные обстоятельства, то есть когда:

- одна сторона не обязана отчуждать объект оценки, а другая сторона не обязана принимать исполнение;
- обе стороны сделки хорошо осведомлены о предмете сделки и действуют в своих интересах;
- объект оценки представлен на открытый рынок посредством публичной оферты, типичной для аналогичных объектов оценки;
- платёж за объект оценки выражен в денежной форме;
- цена сделки представляет собой разумное вознаграждение за объект оценки, и принуждения к совершению сделки в отношении сторон сделки с чьей-либо стороны не было.

Стоимость объекта оценки определяется без учёта налогов, которые уплачиваются в соответствии с законодательством РФ или иностранного государства при приобретении и реализации указанного объекта оценки.

предпосылки стоимости

- предполагается гипотетическая сделка с Объектом оценки;
- участники сделки являются неопределёнными лицами (гипотетические участники);
- дата оценки 12.12.2022;
- предполагаемое использование Объекта оценки – текущее использование;
- характер сделки – добровольная сделка в типичных условиях.

ДАТА ОЦЕНКИ

Рыночная стоимость объекта оценки определяется по состоянию на 12 декабря 2022 года

СПЕЦИАЛЬНЫЕ И ИНЫЕ СУЩЕСТВЕННЫЕ ДОПУЩЕНИЯ

Специальные и иные существенные допущения отсутствуют.

ОГРАНИЧЕНИЯ ОЦЕНКИ

- Результаты оценки не применимы для других целей оценки.

- Профессиональное мнение Оценщиков относительно стоимости объекта оценки действительно только на дату оценки.
- Исполнитель не принимает на себя никакой ответственности за изменение социальных, экономических, физических факторов и изменения местного или федерального законодательства, которые могут произойти после даты оценки, повлиять на рыночные факторы, и, таким образом, повлиять на рыночную стоимость объекта оценки.
- В процессе оценки Исполнитель не производил проверки предоставленных данных.
- Исполнитель не несёт ответственности за качество и содержание данных, предоставляемых Заказчиком и менеджментом Оцениваемой компании.

ОГРАНИЧЕНИЯ НА ИСПОЛЬЗОВАНИЕ, РАСПРОСТРАНЕНИЕ И ПУБЛИКАЦИЮ ОТЧЕТА ОБ ОЦЕНКЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

Заказчик вправе распространять информацию, содержащуюся в отчёте об оценке, без согласия Исполнителя за исключением публикации Отчёта об оценке в открытых источниках.

ФОРМА СОСТАВЛЕНИЯ ОТЧЕТА ОБ ОЦЕНКЕ

Смешанная форма - на бумажном носителе и (или) в форме электронного документа.

ДОПУЩЕНИЯ И ОГРАНИЧЕНИЯ

При выполнении настоящей работы Исполнитель исходил из следующих допущений:

- Отчёт содержит профессиональное мнение Исполнителя относительно рыночной стоимости объекта оценки.
- Предполагается, что информация, полученная от Заказчика, является надёжной и достоверной. Исполнитель не может гарантировать абсолютную точность информации, предоставленной Заказчиком (поэтому в Отчёте указывается источник информации) и не несёт ответственности в случае предоставления Заказчиком некорректной и заведомо ложной информации.
- Расчёты и выводы, полученные Исполнителем, основаны на имеющейся в его распоряжении информации, а также устной и письменной информации, полученной от контактного лица со стороны Заказчика.
- Отчёт действителен только в полном объёме, любое использование отдельных его частей без их взаимосвязи не будет отражать точку зрения Исполнителя.
- Исполнитель не несёт ответственности за изменение рыночных условий и не даёт никаких обязательств по исправлению данного Отчёта с тем, чтобы отразить события или изменяющиеся условия, происходящие после даты оценки.
- По состоянию на дату оценки рынок в России испытывает влияние неопределённости, вызванной специальной военной операцией на территории Украины и масштабными санкциями, наложенными на экономику и финансовую систему России. Наблюдается резкое увеличение волатильности на валютном рынке, скачок учётной ставки, высокие инфляционные ожидания, а также ожидание уменьшения доходов от экспорта и ограничений импорта современного оборудования и комплектующих. Это создаёт объективные трудности как с определением состояния рынка на дату оценки, так и с прогнозированием динамики его изменения.
- В условиях быстрых изменений повышается неопределённость количественных оценок влияния кризиса на основные показатели деятельности и развития бизнеса. Также не могут быть надёжно получены прогнозы вектора и скорости отраслевых изменений как реакция на быстрые флуктуации макроэкономической ситуации.
- В этой связи необходимо привлечь внимание пользователей отчёта к тому, что уровень неопределённости результата оценки существенно превышает неопределённость, обычно получаемую в условиях невозмущённого рынка. Риски, связанные с повышенной неопределённостью, должна учитываться при принятии решений.
- Также следует понимать, что рекомендованный Федеральным законом шестимесячный срок применения результата отчёта рассчитан на обычные, невозмущённые условия рынка. В периоды быстрых изменений рыночной ситуации и повышенной неопределённости текущего состояния рынка, а также перспектив его развития, использование результата оценки по мере удаления от даты оценки в

течение рекомендованного законом периода также несёт дополнительные риски, которые должны приниматься во внимание пользователями отчёта при принятии решений.

ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ПОДХОДЫ

В рамках настоящей оценки предполагается использование следующих подходов и методов:

- Затратный подход (Метод чистых активов).

ТРЕБОВАНИЯ К СОСТАВЛЕНИЮ ОТЧЕТА ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ СТОИМОСТИ

Следующие нормативные акты и стандарты оценочной деятельности применяются в настоящем Отчёте:

- Федеральный стандарт оценки «Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки (ФСО I)», утверждённый приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200;
- Федеральный стандарт оценки «Виды стоимости (ФСО II)», утверждённый приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200;
- Федеральный стандарт оценки «Процесс оценки (ФСО III)», утверждённый приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200;
- Федеральный стандарт оценки «Задание на оценку (ФСО IV)», утверждённый приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200;
- Федеральный стандарт оценки «Подходы и методы оценки (ФСО V)», утверждённый приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200 (далее - ФСО V);
- Федеральный стандарт оценки «Отчёт об оценке (ФСО VI)», утверждённый приказом Минэкономразвития России от 14 апреля 2022 г. № 200 (далее - ФСО VI);
- Федеральный стандарт оценки «Оценка бизнеса (ФСО № 8)», утверждённый Приказом Минэкономразвития России от 01 июня 2015 года № 326;
- Стандарты и правила оценочной деятельности, правила деловой и профессиональной этики Ассоциации саморегулируемой организации «Национальная коллегия специалистов-оценщиков»;
- Международный стандарт финансовой отчётности (IFRS) 13 «Оценка справедливой стоимости»;
- Международные стандарты финансовой отчётности;
- Международные стандарты оценки (IVS).

Прочие допущения и ограничения, возникающие в процессе оценки, будут приведены в соответствующих разделах Отчёта об оценке.

ПРОЦЕСС ОЦЕНКИ

На первом этапе были проанализированы документы, предоставленные Заказчиком, характеризующие качественные и количественные характеристики объекта оценки. Далее был проведён анализ текущего и ожидаемого социально-экономического развития мировой экономики.

Следующий этап оценки – определение стоимости. Определение стоимости осуществляется с учетом всех факторов, существенно влияющих как на рынок в целом, так и на ценность рассматриваемых активов. При определении стоимости обычно применяются три основных подхода:

- Сравнительный;
- Затратный;
- Доходный.

В каждом подходе, в свою очередь, используются различные методы оценки. Выбор конкретных методов оценки осуществляется Исполнителем, исходя из его опыта, профессиональных навыков, объема доступной информации и задания на оценку.

В рамках настоящей оценки предполагается использование следующих подходов и методов:

- Метод чистых активов Затратного подхода.

Заключительным этапом процесса оценки является сравнение оценок, полученных на основе используемых методов, и сведение полученных оценок к единой стоимости объекта на основе слабых и сильных сторон каждого метода, с учётом того, насколько они существенно отражают при оценке объекта реальное состояние рынка и оцениваемой Компании. Таким образом, устанавливается окончательная стоимость объекта оценки.

После определения стоимости подготавливается Отчёт об оценке и передаётся Заказчику.

МЕТОДОЛОГИЯ ОЦЕНКИ

ДОХОДНЫЙ ПОДХОД

В рамках Доходного подхода к оценке Компании традиционно выделяют два основных метода:

- Метод прямой капитализации;
- Метод дисконтирования денежных потоков.

Основное содержание обоих методов основывается на предпосылке, что оценка доли собственности в компании равна текущей стоимости будущих доходов от этой доли собственности.

МЕТОД ДИСКОНТИРОВАНИЯ ДЕНЕЖНЫХ ПОТОКОВ

В рамках Метода дисконтирования денежных потоков Исполнитель дисконтирует будущие денежные потоки компании, приводя их к текущей стоимости. При использовании Метода дисконтирования будущих доходов в расчет принимаются следующие факторы:

- денежные потоки, которые собственник актива ожидает получить в будущем;
- сроки получения данных денежных потоков;
- риск, который несет собственник компании.

Кроме того, этот метод предполагает, что доходы, получаемые в будущем, имеют меньшую стоимость, чем доходы, полученные сегодня (принцип временной стоимости денег).

Основная формула Метода дисконтирования выглядит следующим образом:

$$V = \sum_{k=1}^{n} PV_k = \sum_{k=1}^{n} \frac{CF_k}{(1+R)^k} = \frac{CF_1}{1+R} + \frac{CF_2}{(1+R)^2} + \ldots + \frac{CF_n}{(1+R)^n}, \text{где:}$$

- PV – рыночная стоимость компании, рассчитанная методом дисконтированных денежных потоков;
- CFt – денежный поток компании в t-й год прогнозного периода;
- R – ставка дисконтирования;
- n – последний год прогнозного периода.

Стоимость компании в постпрогнозный период, как правило, определяется Оценщиком с использованием модели Гордона.

Использование модели Гордона предполагает, что темпы роста денежного потока в постпрогнозный период стабильны.

При этом стоимость компании на начало первого года постпрогнозного периода будет равна величине капитализированного дохода постпрогнозного периода (т.е. сумме стоимостей всех ежегодных будущих доходов в постпрогнозном периоде), которая представляет собой остаточную стоимость компании на конец прогнозного года и рассчитывается по формуле:

$$TV = \frac{CF_n \cdot (1+g)}{R-g}$$, где:

- CFn – нормализованный денежный поток компании, который может быть получен в последний год прогнозного периода;
- R – ставка дисконтирования;
- g – ожидаемые долгосрочные темпы прироста денежных потоков в постпрогнозном периоде.

Метод дисконтирования будущих доходов, как правило, определяет стоимость 100% доли владения предприятием. Для оценки стоимости миноритарных пакетов необходимо дополнительно учесть скидки на неконтрольный характер миноритарного пакета акций.

ОБОСНОВАНИЕ ОТКАЗА ОТ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ДОХОДНОГО ПОДХОДА

Компании не ведут операционной деятельности, формально они являются держателями активов и денежные потоки от их операционной деятельности не могут быть спрогнозированы, что противоречит принципу, используемому в Доходном подходе для оценки стоимости бизнеса. В связи с этим, Исполнителем было принято решение отказаться от использования Доходного подхода.

СРАВНИТЕЛЬНЫЙ ПОДХОД

Сравнительный подход в оценке бизнеса предполагает, что ценность активов определяется тем, за сколько они могут быть проданы при наличии достаточно сформированного финансового рынка.

Теоретической основой Сравнительного подхода, доказывающей возможность его применения, а также объективность результативной величины, являются следующие базовые положения:

- Исполнитель использует в качестве ориентира реально сформированные рынком цены на акции компаний-аналогов. При наличии развитого финансового рынка фактическая цена купли-продажи предприятия в целом или одной акции наиболее интегрально учитывает многочисленные факторы, влияющие на величину стоимости Компании.
- Сравнительный подход базируется на принципе альтернативных инвестиций. Стремление получить максимальный доход на размещенные инвестиции при адекватном риске и свободном размещении капитала обеспечивает выравнивание рыночных цен.
- Цена акций Компании отражает ее производственные и финансовые возможности, положение на рынке, перспективы развития. Следовательно, для аналогичных компаний должно совпадать соотношение между ценой и важнейшими финансовыми параметрами, такими как прибыль, дивидендные выплаты, объем реализации, балансовая стоимость собственного капитала.

В рамках данного подхода используются следующие методы оценки акций компании:

- метод рынка капитала – основан на ценах, реально выплаченных за акции сходных компаний, которые котируются на фондовых рынках;
- метод сделок – основан на ценах приобретения контрольных пакетов акций сходных компаний;
- метод отраслевой оценки – основан на специальных формулах или ценовых показателях, используемых для различных отраслей.

Сравнительный подход предполагает следующие основные этапы:

- Сбор необходимой информации.
- Составление списка аналогичных компаний. Критерии отбора: сходство отрасли, производимой продукции, объемов производства, соотношения собственных и заемных средств.
- Расчет мультипликаторов. Мультипликатор представляет собой соотношение между ценой на акцию и определенным финансовым (или производственным) показателем. Для оценки компаний, функционирующих в финансовом секторе, наиболее применим мультипликатор: Цена/Балансовая стоимость чистых активов.
- Выбор величины мультипликатора. Консультант отсекает экстремальные величины и определяет среднюю величину (медианное значение) показателя по группе аналогов.

- Определение итоговой величины стоимости. Общепринятой практикой определения итоговой величины является метод взвешивания. Консультант в зависимости от конкретных условий, целей и объекта оценки, степени доверия к той или иной информации придает каждому мультипликатору свой вес. На основе взвешивания получается итоговая величина стоимости, которая может быть взята за основу для проведения последующих корректировок.
- Внесение итоговых корректировок. К рассчитанной величине рыночной стоимости Консультант должен прибавить стоимость непрофильных активов компании на дату оценки. К полученному значению также должны быть применены соответствующие корректировки на степень контроля и ликвидности.

ОТКАЗ ОТ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ СРАВНИТЕЛЬНОГО ПОДХОДА

Преимуществом Сравнительного подхода является расчёт на основе прямых рыночных данных. Недостаток подхода состоит в том, что он использует достаточно упрощённую логику, при этом не принимаются во внимание особенности функционирования каждого конкретного предприятия, перспективы его развития и прочие факторы.

При анализе возможности использования Сравнительного подхода при проведении данного исследования мы пришли к выводу, что данный подход не применим. Данный вывод обусловлен тем, что Компании не ведут операционной деятельности и на дату оценки формально выступают исключительно в роли держателей активов.

Таким образом, ввиду указанных выше обстоятельств, Исполнителем было принято решение отказаться от применения Сравнительного подхода.

ЗАТРАТНЫЙ ПОДХОД

Затратный подход к оценке рыночной стоимости базируется на предположении, что у потенциального покупателя существует возможность приобрести или создать аналогичные активы на рынке и создать бизнес, аналогичный оцениваемой Компании.

Наиболее часто используемый метод оценки действующих предприятий в рамках Затратного подхода – Метод накопления активов (Метод чистых активов) по рыночной или по ликвидационной стоимости.

Основные этапы Метода чистых активов (или Метода накопления активов):

- Расчёт по рыночной стоимости внеоборотных материальных активов: земельных участков, зданий и сооружений, машин и оборудования, транспортных средств, долгосрочных финансовых вложений и пр.
- Определение стоимости текущих активов на основании анализа стоимости оборотных активов: денежных средств, товарно-материальных запасов, ценных бумаг, дебиторской задолженности и пр.
- Оценка нематериальных активов: патенты, лицензии, клиенты, торговая марка, гудвил и пр.
- Определение текущей стоимости всех учтённых и неучтённых обязательств.
- Расчёт стоимости собственного капитала как разности между стоимостью всех активов и текущей стоимостью обязательств.

При использовании Метода накопления активов получается стоимость контрольного пакета акций. Для получения оценки миноритарных пакетов необходимо дополнительно учитывать скидки на неконтрольный характер миноритарного пакета акций.

ОБОСНОВАНИЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗАТРАТНОГО ПОДХОДА

Оцениваемые Компании не ведут операционной деятельности, активы которых представлены исключительно финансовыми вложениями. Кроме того, Исполнителю была предоставлена вся необходимая информация для анализа активов и обязательств Компаний, поэтому Затратный подход (Метод чистых активов) является наиболее предпочтительным для определения стоимости объекта оценки.

ОПРЕДЕЛЕНИЕ ЭФФЕКТИВНОЙ ДОЛИ УЧАСТИЯ ОДНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ В ДРУГОЙ В СИТУАЦИЯХ «ПЕРЕКРЁСТНОГО» ИЛИ «КОЛЬЦЕВОГО» ВЛАДЕНИЯ

«Кольцевое» владение – ситуация, когда материнская компания владеет дочерними структурами, которые по цепочке контролируют крупные пакеты акций материнской компании.

«Перекрёстное» участие организаций в капитале друг друга – ситуация, когда одна организация (первая) напрямую участвует в другой организации, а последняя организация участвует в первой организации.

В случаях «перекрёстного» или «кольцевого» владения (взаимного владения) порядок определения прямого (косвенного) участия в организации аналогичен порядку определения доли косвенного участия, установленному пунктом 3 статьи 105.2 Налогового кодекса[1].

Для определения доли косвенного участия одной фирмы в другой сначала устанавливают все последовательности участия через прямое участие каждой предыдущей организации в каждой последующей. Далее определяют доли прямого участия каждой предыдущей компании в каждой последующей в соответствующей последовательности. Доля косвенного участия (применительно к отдельной последовательности) определяется как произведение долей прямого участия каждой предыдущей организации в каждой последующей. Затем суммируют произведения долей прямого участия одной организации в другой всех последовательностей.

При этом, согласно письму Минфина России от 21 июня 2013 г. № 03-01-18/23476 «О рассмотрении заключения ФНС России», при «перекрёстном» или «кольцевом» владении необходимо математическое преобразование доли прямого участия одной компании в другой в следующем порядке:

- определение доли косвенного участия фирмы в собственном капитале;
- распределение данной доли на внешних собственников пропорционально их долям участия в капитале.

Таким образом, в рамках настоящей оценки при определении эффективных долей участия нами был использован матричный метод, рекомендуемый Минфином РФ в соответствии с Письмом от 21 июня 2013 г. № 03-01-18/23476 «О рассмотрении заключения ФНС России».

МАТРИЧНЫЙ МЕТОД

На первом этапе определяется прямая доля участия компаний путём расчёта непосредственно принадлежащей одной организации доли в уставном капитале другой организации.

Далее для нахождения фактической доли участия одной организации в другой используется обратная матрица, которая рассчитывается по следующей формуле:

$$N = (E - A)^{-1}$$

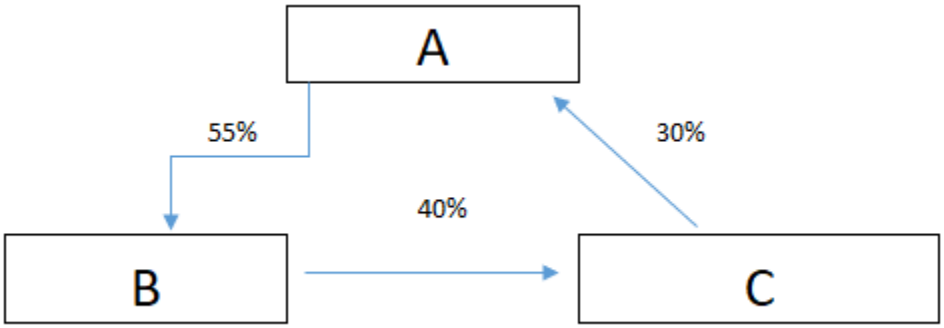
где,

- N – матрица-результат, в которой отражена фактическая доля участия фирмы в других организациях (обратная матрица);
- A – матрица, в которой отражена прямая доля участия фирмы в других организациях;
- E – единичная матрица (диагональная матрица, у которой все диагональные элементы равны 1).

Ниже иллюстрируется применение матричного метода на абстрактном примере ситуации «перекрёстного» владений трех организаций A, B и C с целью нахождения эффективной доли владения компании – A в уставном капитале компании - B.

[1] *http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_19671/a89ca1471380f4c92acda1a7857f811e7158d895/*

Рисунок 1. «Перекрёстное» владение организаций в капитале



Первоначально строится матрица, отражающая прямое участие каждой компании в уставном капитале другой организации.

$$A = \begin{Bmatrix} 0 & 0{,}55 & 0 \\ 0 & 0 & 0{,}40 \\ 0{,}30 & 0 & 0 \end{Bmatrix}$$

- 1-й ряд: доля участия А в А = 0%, доля участия А в В = 55%, доля участия А в С = 0%;
- 2-й ряд: доля участия В в В = 0%, В в А =0%, В в С = 40%;
- 3-й ряд: доля участия С в А = 30%, С в С = 0%, С в В = 0%.

Далее рассчитывается разница единичной матрицы ((все диагональные элементы матрицы равны единице) и матрицы фактического участия:

$$E - A = \begin{Bmatrix} 1 & -0{,}55 & 0 \\ 0 & 1 & -0{,}40 \\ -0{,}30 & 0 & 1 \end{Bmatrix}$$

Далее нам необходимо построить обратную матрицу с помощью использования следующей формулы:

$$A^{-1} = \frac{1}{|A|} \times A^{T}_{\rightarrow}$$

где:

- $|A|$ – определитель матрицы;
- $A^{T}_{\rightarrow}$ – транспонированная матрица (матрица, при которой столбцы исходной матрицы становятся строками результирующей).

Транспонированная матрица в нашем случае будет выглядеть следующим образом:

$$A^{T}_{\rightarrow} = \begin{Bmatrix} 0 & 0 & 0{,}3 \\ 0{,}55 & 0 & 0 \\ 0 & 0{,}4 & 0 \end{Bmatrix}$$

Найдём определитель транспонированной матрицы. Общая формула определителя для матрицы 2-ого порядка выглядит следующим образом:

$$A = \begin{Bmatrix} a_{11} & a_{12} \\ a_{21} & a_{22} \end{Bmatrix}$$

$$det_A = |A| = \begin{vmatrix} a_{11} & a_{12} \\ a_{21} & a_{22} \end{vmatrix} = a_{11}a_{22} - a_{12}a_{21}$$

где:

- det_A – определитель матрицы.

Определитель для матрица третьего порядка можно определить с помощью правила треугольника, в соответствии с которым значение определителя равно сумме произведений элементов главной диагонали и произведений элементов, лежащих на треугольниках с гранью параллельной главной диагонали, от которой вычитается произведение элементов побочной диагонали и произведение элементов лежащих на треугольниках с гранью параллельной побочной диагонали.

$$A = \begin{Bmatrix} a_{11} & a_{12} & a_{13} \\ a_{21} & a_{22} & a_{23} \\ a_{31} & a_{32} & a_{33} \end{Bmatrix}$$

$$det_A = |A| = a_{11}a_{22}a_{33} + a_{12}a_{23}a_{31} + a_{13}a_{21}a_{32} - a_{13}a_{22}a_{31} - a_{11}a_{23}a_{32} - a_{12}a_{21}a_{33}$$

где:

- det_A – определитель матрицы.

В нашем случае определитель транспонированной матрицы составит:

$$det_A = |A| = 1 * 1 * 1 + (-0{,}55) * (-0{,}4) * (-0{,}3) + 0 * 0 * 0 - 0 * 1 * (-0{,}3) - 1 * (-0{,}4) * 0 - (-0{,}55) * 0 * 1 = \\ = 1 - 0{,}066 + 0 - 0 - 0 - 0 = 0{,}934$$

Используя значения определителя, построим обратную матрицу для нашего примера с целью определения эффективной доли владения:

$$N = \begin{Bmatrix} 107{,}1\% & \mathbf{58{,}9\%} & 23{,}6\% \\ 12{,}8\% & 7{,}1\% & 42{,}8\% \\ 32{,}1\% & 17{,}7\% & 107{,}1\% \end{Bmatrix}$$

В результате доля фактического участия организации А в организации В составит **58,9%**.

На заключительном этапе для определения рыночной стоимости компаний при ситуации «кольцевого» или «перекрёстного» владения необходимо рассчитать стоимость компаний цепочки с «разорванным» владением и далее корректировать полученную стоимость на стоимость компаний цепочки с учётом эффективной доли владения.

Таким образом, матричный метод является точным инструментом определения фактической доли участия одной организации в другой при наличии в структуре взаимозависимых лиц «перекрёстного» или «кольцевого» владения.

СОКРАЩЕНИЯ И УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Данный раздел содержит расшифровки сокращений и условных обозначений, а также глоссарий терминов, наиболее часто употребляемых в настоящем Отчете.

Таблица 5. Сокращения и условные обозначения

Сокращение	Расшифровка
Заказчик	ООО «УК «АГАНА» Д.У. ЗПИФ смешанных инвестиций «Стратегические активы»
Исполнитель	ЗАО «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА»
Компания/Общество	ПАО «ГАЗКОН», ПАО «ГАЗ-сервис» и ПАО «ГАЗ-Тек».
Дата оценки	12 декабря 2022 года
Объект оценки	• 1 (одна) обыкновенная акция ПАО «ГАЗКОН» • 1 (одна) обыкновенная акция ПАО «ГАЗ-Тек» 1 (одна) обыкновенная акция ПАО «ГАЗ-сервис»
ВВП	Валовой внутренний продукт
РСБУ	Российские стандарты бухгалтерского учёта
СК	Собственный капитал
ФСО	Федеральные стандарты оценки
МСО	Международные стандарты финансовой отчётности
Спарк	Информационное агентство по предоставлению финансовой информации по российским компаниям

МАКРОЭКОНОМИЧЕСКИЙ АНАЛИЗ

ДИНАМИКА РАЗВИТИЯ МИРОВОЙ ЭКОНОМИКИ

В данном разделе настоящего Отчёта приведены основные тенденции развития мировой экономики. Динамика основных экономических показателей мировой экономики за 2011–2021 гг. представлена в следующей таблице.

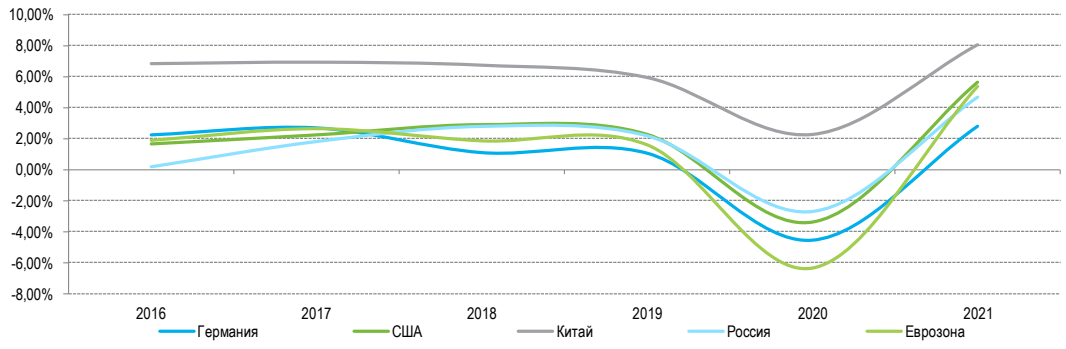
Таблица 6. Основные показатели развития мировой экономики за 2011–2021 гг.

Показатель	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Рост реального мирового валового продукта	**4,20%**	**3,50%**	**3,40%**	**3,50%**	**3,40%**	**3,10%**	**3,80%**	**3,70%**	**2,90%**	**-3,30%**	**6,10%**
Рост ВВП США	1,60%	2,20%	1,70%	2,40%	2,60%	1,60%	2,40%	2,30%	2,30%	-3,50%	5,70%
Рост ВВП зоны Евро	1,50%	-0,9%	-0,3%	1,20%	2,00%	1,70%	2,40%	1,80%	1,20%	-6,60%	5,30%
Рост ВВП развивающихся стран	6,30%	5,40%	5,10%	4,70%	4,20%	4,10%	4,70%	4,60%	3,70%	-2,20%	6,80%
Рост ВВП стран Азии	7,90%	7,00%	6,90%	6,80%	6,70%	6,40%	6,50%	6,50%	5,50%	-1,00%	6,50%
Рост ВВП стран Латинской Америки	4,70%	3,00%	2,90%	1,20%	0,10%	-1,0%	1,30%	1,10%	0,10%	-7,00%	7,20%
Темп прироста объема мировой торговли	**7,10%**	**2,70%**	**3,70%**	**3,70%**	**2,70%**	**2,20%**	**5,30%**	**4,00%**	**0,90%**	**-8,50%**	**10,10%**
Индекс потребительских цен	**5,10%**	**4,10%**	**3,70%**	**3,20%**	**2,80%**	**2,80%**	**3,20%**	**3,60%**	**3,60%**	**3,50%**	**6,40%**
ИПЦ США	3,10%	2,10%	1,50%	1,60%	0,10%	1,30%	2,10%	2,40%	1,80%	1,20%	4,70%
ИПЦ Европейского союза	3,10%	2,60%	1,50%	0,50%	0,10%	0,20%	1,70%	1,90%	2,00%	0,30%	5,30%
ИПЦ развивающихся стран	7,10%	5,80%	5,50%	4,70%	4,70%	4,20%	4,30%	4,80%	5,00%	5,10%	7,30%
Цены на нефть, долл./баррель	**111,0**	**112,0**	**108,8**	**98,9**	**52,4**	**44,0**	**52,7**	**69,9**	**64,2**	**41,3**	**67,3**
Курс евро/долл. США	**1,4**	**1,3**	**1,3**	**1,3**	**1,1**	**1,1**	**1,1**	**1,2**	**1,1**	**1,1**	**1,2**

Источник: данные МВФ, Центральный банк РФ

В 2021 году мировая экономика находилась в стадии восстановления. По итогам 2021 года, по предварительным оценкам, мировой рост ВВП составил 6,1%, объем мировой торговли вырос на 10,1%. Экономики США и Еврозоны увеличились на 5,7% и 5,3% соответственно.

Рисунок 2. Темпы прироста ВВП, в % к соответствующему периоду предыдущего года



Источник: данные МВФ

Мировая экономика в настоящее время входит в период серьезного стресса. Не утихает глобальный всплеск инфляции, набравший силу еще в 2021 г. из-за чрезмерного стимулирования экономик в острый период пандемии центральными банками и правительствами развитых экономик. Цены на энергоносители в августе 2022 г. превысили уровень допандемийного 2019 г. почти в 2,2 раза и достигли уровней, наблюдавшихся лишь в июне – июле 2008 г. Несмотря на снижение с пиковых уровней в последние месяцы, продовольствие сейчас стоит в 1,6 раза дороже, чем до пандемии, а удобрения – в 2,6 раза.

Для борьбы с инфляцией, угрожающей макростабильности и реальным доходам населения, денежно-кредитные регуляторы крупнейших развитых экономик мира все более активно повышают процентные ставки. Это означает, что денежно-кредитная поддержка экономической активности сокращается и в ближайшее время стоит ожидать уже обратного эффекта: монетарная политика начнет сдерживать экономический рост.

Ужесточение денежно-кредитной политики для борьбы с ростом цен имеет очевидные издержки. Фактически центробанки развитых экономик жертвуют экономическим ростом в краткосрочной перспективе. Это приводит к тому, что сценарий рецессии в крупнейших мировых экономиках сейчас является основным. Он реализуется с очень высокой степенью вероятности. Вопрос скорее в масштабах экономического спада, прежде всего в его длительности. Евразийский Банк развития в базовом варианте ожидает, что рецессия будет неглубокой и продлится два-три квартала, а уже во второй половине 2023 г. развитые страны перейдут к восстановительному росту. Но не исключено, что жесткость денежно-кредитной политики (то есть рост стоимости денег в экономике) затянет рецессию в ЕС и США на три-пять кварталов – до конца 2023 г.

В 1 пг. 2022 г. мировая экономика столкнулась с новым кризисом, связанным с проведением специальной военной операции на территории Украины и беспрецедентными санкционными мерами в отношении Российской Федерации, введенными западными странами. Ограничения в отношении российского энергетического сектора спровоцировали рост цен на топливо, поскольку РФ является одним из крупнейших поставщиков энергоресурсов, и продовольственные товары. Поэтому на данном этапе ожидается, что процентные ставки будут расти по мере ужесточения политики центральными банками, оказывая давление на страны с формирующимся рынком и развивающиеся страны.

По данным опроса S7P Global PMI Input Prices в связи с ростом цен на товарных рынках и ухудшением ситуации с цепочками поставок компании отмечают, что затраты бизнеса растут наиболее высокими темпами с 2008 года.

В результате введенных санкций в отношении энергетического сектора России сырьевые рынки в настоящий момент характеризуются высокой волатильностью. Отказ от использования российский энергоресурсов привел к росту цен на энергоносители, поскольку в структуре импорта большинства стран Восточной Европы российские энергоресурсы занимают ключевую долю. На рисунке ниже представлена структура импорта энергоресурсов стран Евросоюза из России.

Рисунок 3. Импорт российских энергоресурсов странами Евросоюза, %

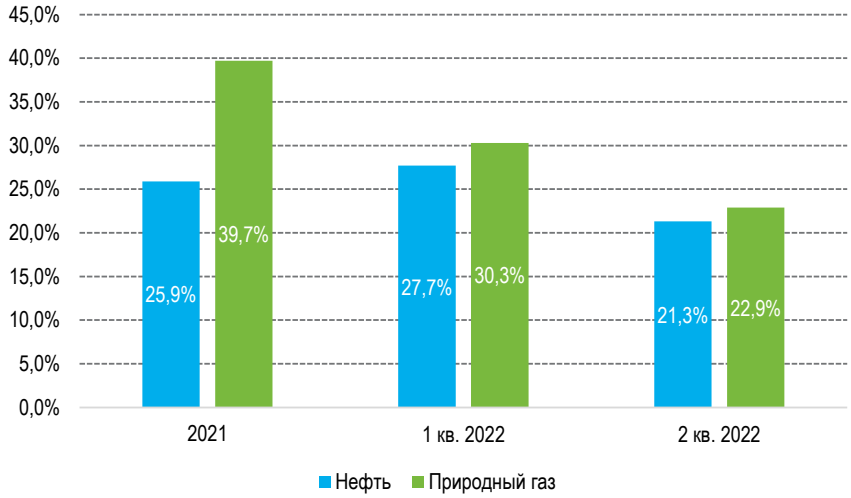


Рисунок 4.

Источник: данныеOur World in Date

До 2021 года Россия была основным поставщиком нефти и природного газа в ЕС. После начала специальной военной операции на территории Украины Евросоюз отреагировал несколькими пакетами санкций, которые прямо и косвенно повлияли на торговлю нефтью и природным газом. По данным Евростата, можно ожидать крупного отклонения в торговле энергоносителями; признаки этого процесса уже видны в первых двух кварталах 2022 года.

Мировая экономика характеризуется высокой степенью волатильности в связи с проведением специальной военной операции на территории Украине и основные прогнозы развития мировой экономик носят лишь среднесрочный характер.

ДИНАМИКА РАЗВИТИЯ РОССИИ

Динамика основных социально-экономических показателей России представлена в таблице ниже.

Таблица 7. Основные показатели социально-экономического развития РФ за 2010–2021 гг.

Показатель	Единица	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Валовой внутренний продукт, в текущих ценах	млрд руб.	46 309	60 114	68 103	72 986	79 030	83 087	85 616	91 843	103 862	109 608	107 390	131 015
Индекс физического объема ВВП, в % к соотв. периоду прошлого года	%	104,5%	104,3%	103,4%	101,3%	100,6%	96,3%	99,8%	101,5%	102,5%	101,3%	96,9%	104,7%
Индекс промышленного производства, к предыдущему году	%	108,2%	104,7%	102,6%	100,4%	101,7%	96,6%	101,3%	101,0%	102,9%	102,4%	97,4%	105,3%
Объем инвестиций в основной капитал	млрд руб.	9 152	11 036	12 586	13 450	13 903	13 897	14 749	16 027	17 782	19 329	20 118	22 945
темп роста, к пред. периоду	%	115,0%	120,6%	114,0%	106,9%	103,4%	100,0%	106,1%	108,7%	110,9%	108,6%	98,6%	107,7%
Индекс потребительских цен	%	106,9%	108,4%	105,1%	106,5%	111,4%	112,9%	105,4%	103,7%	102,9%	103,0%	104,9%	108,4%
Индекс цен промышленных производителей	%	112,2%	117,7%	106,8%	103,7%	105,9%	112,4%	107,4%	108,4%	111,9%	102,9%	97,1%	124,5%
Курс руб./долл. США (среднегодовой)	руб.	30	29	31	32	39	61	67	58	63	65	72	74
Курс руб./евро (среднегодовой)	руб.	40	41	40	43	51	67	74	66	74	73	83	87
Цена на нефть Urals (среднегодовая)	долл./барр.	78	109	111	108	98	51	42	53	70	64	41	69
Экспорт	млрд долл.	400	515	528	523	494	340	285	353	443	419	332	494
Импорт	млрд долл.	249	319	336	341	308	194	182	238	249	254	240	304
Реальные располагаемые доходы населения	%	5,9%	0,5%	4,6%	4,0%	-1,2%	-2,4%	-4,5%	-0,5%	0,1%	0,8%	-3,5%	3,1%
Численность населения	млн чел.	143	143	143	143	146	142	147	147	147	147	146	147
Среднемесячная заработная плата	руб.	20 952	23 369	26 629	29 792	32 495	34 030	36 709	39 167	43 724	47 867	51 344	56 545
Уровень безработицы населения	%	7,3%	6,5%	5,5%	5,5%	5,2%	5,6%	5,5%	5,2%	4,8%	4,6%	5,9%	4,3%

Источник: Центральный банк РФ, Росстат, Минэкономразвития России, Минфин России

В 1 пг. 2022 г. российская экономика функционировала в условиях беспрецедентных внешнеторговых и финансовых санкций и ограничений. Была нарушена работа множества производственных и логистических цепочек, связанных с экспортно-импортными и финансовыми операциями, а также с взаимодействием с иностранными компаниями, объявившими о завершении деятельности в России. В связи с этим на фоне ослабления рубля зафиксировано резкое подорожание широкого круга товаров и услуг.

С момента введения санкционных мер в отношении российской экономки, финансовые рынки продемонстрировали резкий спад, а финансовая стабильность оказалась под угрозой. В результате были приняты экстренные антикризисные меры по повышению ключевой ставки и ограничению движения капитала, что привело к стабилизации ситуации и возобновлению торговли на российском рынке облигаций и акций, в том числе зафиксировался приток средств на срочные вклады населения. На данном этапе наблюдается смягчение денежно-кредитной политики. Так, по итогам заседания ЦБ РФ по ключевой ставке, состоявшегося 10 июня, ключевая ставка была вновь понижена на 1,5 п.п. до 9,5 п.п.

В долгосрочной перспективе российская экономика в условиях жестких ограничений и прекращения деятельности ряда иностранных компаний будет постепенно структурно трансформироваться на основе менее технологичного импорта и постепенного развития импортозамещающих технологий. Прогнозируется, что восстановление российской экономики будет постепенным и продолжительным. В среднесрочной перспективе в структуре экономики будет снижаться доля потребительских отраслей и рост инвестиционных отраслей.

САНКЦИИ И ОГРАНИЧЕНИЯ

В конце февраля 2022 года страны Запада начали вводить беспрецедентные санкции в отношении Российской Федерации. Первый санкционный пакет был принят после принятия решения о признании Россией 21 февраля 2021 года независимости Донецкой и Луганской народных республик. После объявления 24 февраля о начале проведения специальной военной операции на территории Украины, санкционные меры в отношении российской экономики со стороны западных стран расширились.

Западные санкции были направлены на крупные российские банки и компании, такие как: ВЭБ.РФ, ВТБ, Банк «Россия», Промсвязьбанк, Сбербанк, «Роснефть», «Газпром», «Ростелеком», РЖД, «Алмаз-Антей», концерн «Калашников», «Сухой». Также были введены персональные санкции в отношении официальных лиц Российской Федерации, включая Президента Российской Федерации, членов правительства, депутатов, сенатов, дипломатов и т.д.

Санкционные меры западных стран направлены на дестабилизацию финансового, энергетического и транспортного секторов экономики. Также ограничения были направлены на импорт высокотехнологичных товаров и сотрудничество в данной области с целью замедления экономики России. В результате санкций крупные российские банки были отключены от системы межбанковских платежей SWIFT, деятельность платежных систем MasterCard и Visa была приостановлена. Одно из ключевых влияний оказали санкции, связанные с заморозкой активов ЦБ РФ, размещенных за рубежом, что лишило Россию технической возможности обеспечения обязательств перед нерезидентами. Кроме того, дополнительно были заморожены и активы ряда коммерческих российских банков и компаний.

Евросоюз, США, Великобритания, Канада, Норвегия, Швейцария и ряд других государств приняли решение о запрете полетов российских авиакомпаний над собственной территорией. Ограничения также коснулись грузового и морского транспортного сообщения. Западные страны прекратили торговые отношения с Россией и Белоруссией и ввели запрет на импорт российских энергоносителей.

ИНФЛЯЦИЯ

Инфляция в РФ в сентябре 2022 года составила 0,05% после дефляции в 0,52% в августе, 0.39% в июле, 0,35% в июне, инфляции в 0,12% в мае, 1,56% в апреле, 7,61% в марте, 1,17% в феврале и 0,99% в январе. За январь-сентябрь цены в РФ выросли на 10,46%. Годовая инфляция замедлилась до 13,68% после 14,3% месяцем ранее.

Месячный сезонно сглаженный темп прироста цен в сентябре увеличился. Это отчасти произошло за счет разового повышения тарифов на рынках страхования и мобильной связи. Без учета влияния разовых факторов месячный прирост цен также увеличился, однако оставался низким.

Рисунок 5. Индекс потребительских цен на все товары и услуги по России (к соответствующему кварталу предыдущего года)

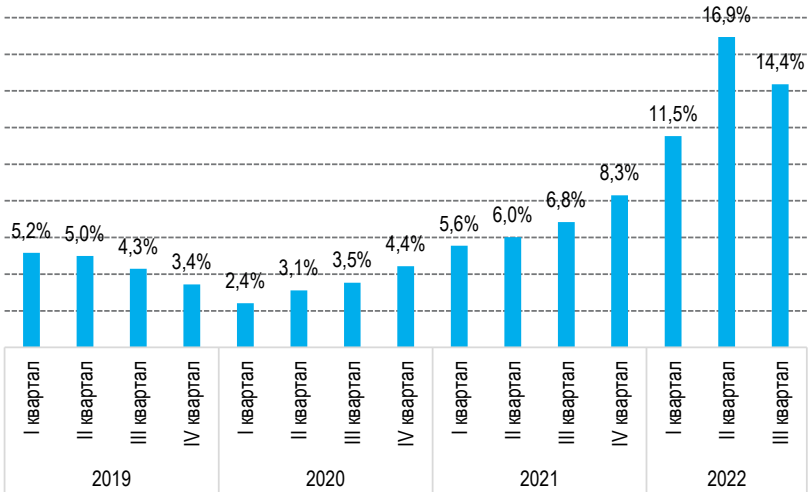


Рисунок 6.

Источник: Росстат

После введения внешних санкций и принятия ответных мер по сдерживанию их влияния на российскую экономику конъюнктура внутреннего рынка стала менее зависимой от мировой. Однако ее колебания могут создавать риски. Продовольственные товары в сентябре подешевели на 0,38% (с начала года цены выросли на 8,89%), причем цены на плодоовощную продукцию упали на 4,11%. Непродовольственные товары стали за сентябрь дороже на 0,15% (+12,52% с начала года), услуги подорожали на 0,51% (+9,83%).

Рисунок 7. Индекс потребительских цен на товары и услуги (к соответствующему кварталу предыдущего года), %

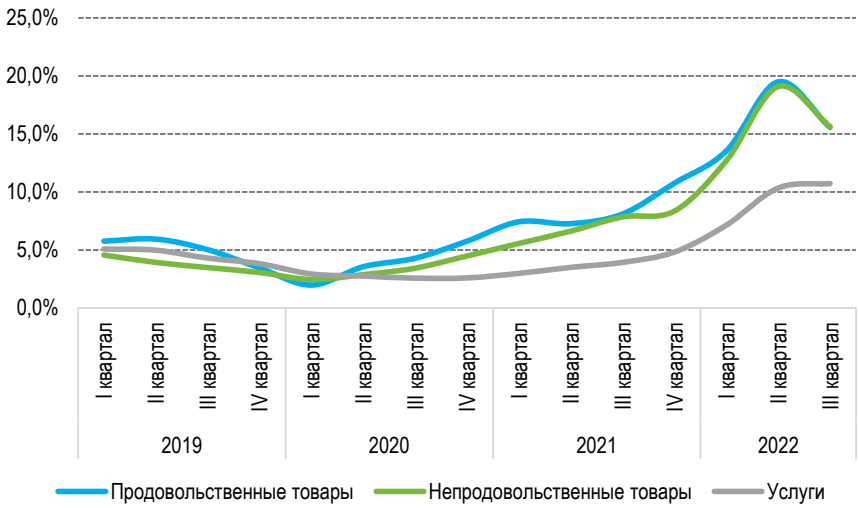


Рисунок 8.

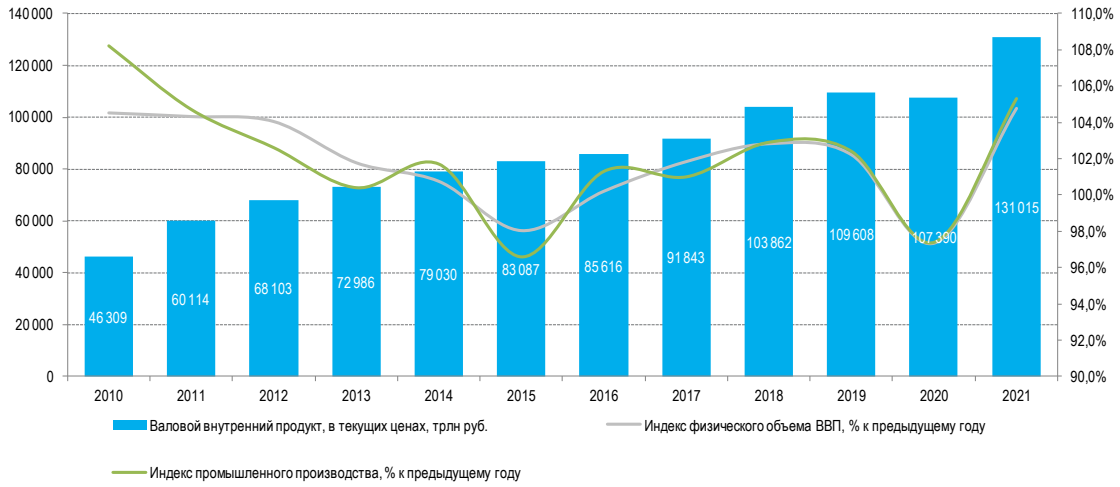
Источник: Росстат

В связи с недоступностью многих импортных товаров, комплектующих и сырье, вызванной санкционными мерами в отношении российской экономики, в 2022 г. в динамике инфляции, по мнению ЦБ РФ, будут преобладать влияние шоков предложения, а на динамику цен будут значимо влиять процессы подстройки относительных цен к структурным изменениям.

Инфляционные ожидания населения на год вперед, по данным опроса ООО «инФОМ», в сентябре 2022 г. возросли, вернувшись к верхней границе диапазона апреля – августа. Медианная оценка ожидаемой в ближайшие 12 месяцев инфляции составила 12,5%. Краткосрочные ценовые ожидания предприятий также немного увеличились, впервые после пяти месяцев снижения. Прогнозы инфляции от профессиональных аналитиков на 2022–2024 гг. продолжили снижаться. По прогнозу Банка России, годовая инфляция составит 11–13% в 2022 г., а с учетом проводимой денежно-кредитной политики снизится до 5–7% в 2023 г. и вернется к 4% в 2024 году.

ЭКОНОМИЧЕСКАЯ АКТИВНОСТЬ

Рисунок 9. Основные показатели экономической активности



Источник: Росстат

Падение ВВП РФ в сентябре 2022 года, по оценке Минэкономразвития, составило 5,0% в годовом сравнении после снижения на 4,0% в августе (оценка уточнена с 4,1%), на 4,3% в июле, на 5,0% в июне, на 4,5% в мае, на 2,7% в апреле, роста на 1,4% в марте, на 4,2% в феврале и 5,7% в январе, говорится в опубликованном в среду обзоре министерства «О текущей ситуации в экономике».

По оценке министерства, спад ВВП РФ в III квартале 2022 года составил 4,4% в годовом выражении после снижения на 4,1% во II квартале и роста на 3,5% в I квартале. Снижение ВВП РФ за январь-сентябрь 2022 года Минэкономразвития оценило на уровне 2,0%.

В министерстве отмечают, что динамика ВВП близка к прогнозной траектории и подтверждают прогноз снижения экономики по итогам 2022 года на уровне 2,9%.

ПРОМЫШЛЕННОЕ ПРОИЗВОДСТВО

Промышленное производство в сентябре показало рост на +0,5% м/м за счёт положительной динамики в обрабатывающей промышленности (+0,8% м/м). В годовом выражении динамика промышленного производства составила -3,1% г/г.

Рисунок 10. Индексы производства (в % к соответствующему кварталу предыдущего года)

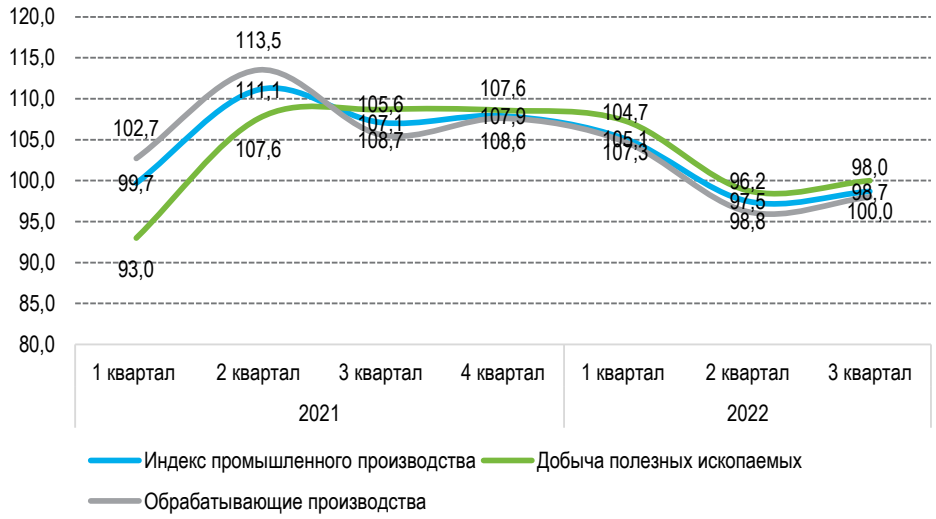


Рисунок 11.

Источник: Росстат

В целом за 3 квартал 2022 года индекс промышленного производства в годовом выражении улучшился: -1,3% г/г после -2,5% г/г во 2 квартале.

Наиболее заметный рост был в машиностроительном комплексе (+9,0% м/м и +14,6% м/м месяцем ранее) за счёт увеличения выпуска компьютеров и электроники (+29,7% м/м после +3,4% м/м в августе) и электрооборудования (+9,1% м/м после +7,6% м/м в августе).

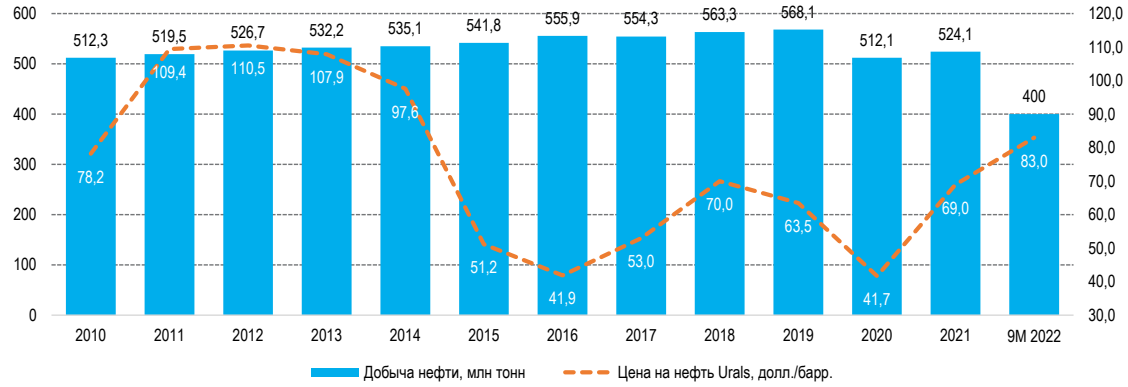
Положительный вклад внёс и металлургический комплекс (+0,2% м/м после -0,2% м/м в августе) за счёт роста производства готовых металлических изделий (+9,4% м/м после -19,2% м/м в предыдущем месяце).

Продолжается рост в пищевой промышленности в месячном выражении (+2,8% м/м после +3,5% м/м) и к уровню прошлого года (+2,2% г/г после -2,2% г/г в августе).

ДОБЫЧА НЕФТИ

Россия в сентябре восстановила добычу нефти, которая в августе упала впервые с весны. Несмотря на сезонное замедление спроса на внутреннем рынке и падение оптовых цен на бензин, нефтепереработка в стране почти не снизилась по сравнению с августом. По итогам трех кварталов производство нефти в РФ составило около 400 млн тонн, увеличившись на 3% год к году.

Рисунок 12. Уровень добычи нефти в России в 2010–9М 2022 гг.



Источник: OECD/IEA, Росстат, МЭА, Минэнерго России, ЦДУ ТЭК

Россия с апреля и вплоть до августа непрерывно увеличивала добычу, которая весной снизилась из-за проблем с экспортом после введения западных санкций против РФ. Основными причинами снижения добычи в августе было сокращение производства конденсата из-за снижения добычи газа «Газпромом», а также прекращение добычи на Приразломном месторождении «Газпром нефти» в связи с ремонтами.

В условиях западных санкций и рисков репутационных потерь европейские покупатели с конца февраля стали отказываться от танкерных поставок российского сырья, в результате российские нефтекомпании стали переориентировать их на восток. Кроме того, нефтекомпании стремились увеличивать загрузку своих НПЗ, а привлекательность поставок топлива на внутренний рынок обеспечивалась выплатой субсидий по демпферу.

Экспорт нефти из России по морю и нефтепроводам в сентябре остался практически таким же, как в августе, – около 672 тыс. тонн в сутки. При этом, по данным «Ъ», есть признаки роста экспорта нефти железнодорожным транспортом, в основном в Китай. На фоне будущих санкций ЕС отгрузка нефти морем из портов Балтики становится все более невыгодной из-за повышенной стоимости фрахта, и нефтекомпании начинают искать иные варианты экспорта.

Сейчас добыча в РФ вместе с конденсатом находится на уровне 10,7 млн баррелей в сутки, без учета конденсата – около 10 млн баррелей в сутки. Таким образом, уровень добычи примерно на 1 млн баррелей в сутки меньше текущей квоты России в рамках сделки ОПЕК+. Предполагается, что ОПЕК+ на этой неделе договорится о дополнительном сокращении производства на 1 млн баррелей в сутки, в результате чего квота России может сократиться на 300 тыс. баррелей в сутки.

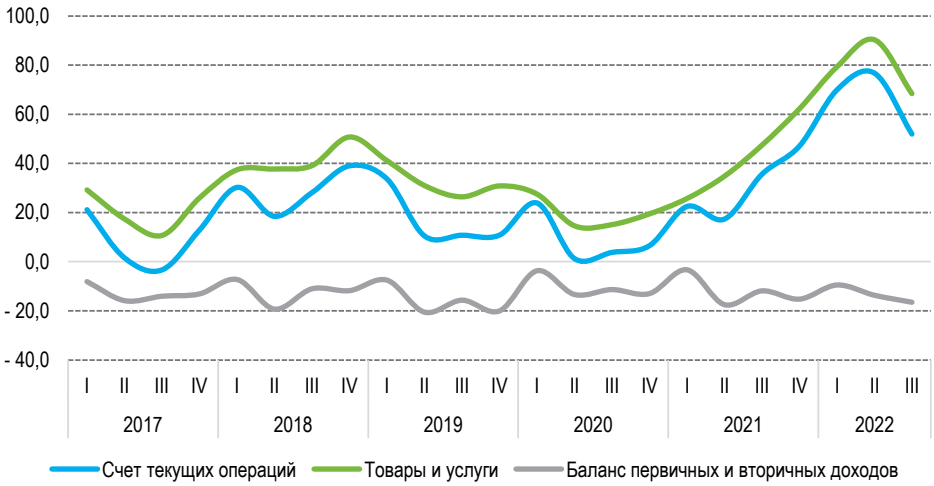
Таким образом, России не потребуется снижать фактическую добычу, тогда как решение ОПЕК+ может поддержать котировки нефти, которые в сентябре опустились ниже $90 за баррель.

На динамику добычи в 2022 году влияют два фактора – эффект низкой базы 2021 года, отказ компаний из ЕС и Японии от нефти из РФ и потенциальные санкции, отмечает заместитель руководителя экономического департамента Института энергетики и финансов Сергей Кондратьев. Он напоминает, что за первые восемь месяцев 2022 года нефтедобыча год к году

снижалась лишь в апреле и мае, с июня вернувшись к росту (плюс 1,8% год к году в августе). Рост добычи в последние месяцы связан с сохранением высокого спроса в Азии, увеличением отгрузок в Средиземноморье и ростом переработки на российских НПЗ, считает эксперт. Динамика добычи в ближайшие месяцы будет зависеть от того, как будут действовать санкции ЕС на поставку российской нефти с декабря. По оценкам Кондратьева, в 2022 году добыча нефти в России составит 520–522 млн тонн, незначительно снизившись к 2021 году (524,1 млн тонн).

ЭКСПОРТ И ИМПОРТ

Рисунок 13. Динамика внешней торговли, млрд долл. США



Источник: Банк России

Профицит счета текущих операций в III квартале 2022 г. сформировался на высоком уровне – 52 млрд долл. США (III квартал 2021 г.: +36 млрд долл. США). Вместе с тем он сократился по сравнению с историческим максимумом II квартала (77 млрд долл. США). Его годовой прирост уменьшился до +16 млрд долл. США г/г (II квартал 2022 г.: +59 млрд долл. США г/г) за счет замедления роста положительного сальдо внешней торговли товарами и услугами. Кроме того, расширился дефицит баланса первичных и вторичных доходов, в том числе за счет сокращения г/г полученных инвестиционных доходов.

Стоимостный объем экспорта товаров и услуг вырос на 5% г/г в III квартале 2022 г. (II квартал: +27% г/г). Замедление его роста связано со снижением темпов прироста мировых цен на сырьевые товары. На фоне обеспокоенности относительно перспектив мировой экономики и спроса рост цены нефти марки Brent замедлился до +36% с +64% г/г в II квартале 2022 года. Ее средняя цена за III квартал составила 99 долл. США за баррель. Цена нефти российской марки Urals выросла до 74 долл. США за баррель в среднем в III квартале, или лишь на 4% г/г (II квартал: +18% г/г). Мировые цены на металлы в III квартале 2022 г. снизились г/г. В то же время цена на газ на европейском рынке оставалась вблизи максимумов за всю историю наблюдений из-за дефицита предложения. Физический объем экспорта сократился в III квартале 2022 г., в том числе в результате усиления эффекта от ограничений и ослабления мирового спроса из-за повышения ожиданий рецессии.

Снижение стоимостного объема импорта товаров и услуг замедлилось до 14% г/г в III квартале 2022 г. (II квартал: -23% г/г) благодаря переориентации на поставщиков, альтернативных европейским. Улучшению динамики импорта также способствовали формирование новых логистических маршрутов и расширение с августа списка товаров, разрешенных для

параллельного импорта. Наращиванию импорта способствовало и укрепление рубля. Реальный эффективный курс рубля в III квартале 2022 г. увеличился на 47% г/г (II квартал: +32% г/г). Поддержку ввозу товаров в Российскую Федерацию также оказал механизм параллельного импорта. По данным ФТС России, наблюдается прирост объемов товаров, ввозимых в Россию в рамках параллельного импорта, по весу товаров в среднем на 18% в месяц, по их статистической стоимости – на 20%. В августе по параллельному импорту ввезено 383 тыс. т товаров, а с начала применения этого режима – более 1,3 млн тонн. В то же время резко упал импорт из недружественных стран, которые ввели антироссийские санкции. По оперативным данным Евростата, стоимостный объем экспорта товаров в Россию из стран ЕС сократился почти вдвое г/г в июле – августе 2022 года. Это произошло в основном за счет падения поставок машин, оборудования и транспортных средств более чем на 70% г/г в июле. Свертывание поставок товаров и ограничения западных стран, введенные в отношении резидентов Российской Федерации, продолжали оказывать понижательное давление и на импорт услуг. Импорт также сдерживали сложности с осуществлением трансграничных платежей для оплаты товаров и увеличенная длительность поставок в связи с перестройкой логистических цепочек.

ВАЛЮТНЫЙ РЫНОК

Рост геополитической напряженности и санкции иностранных государств в отношении российского финансового сектора в конце февраля привели к повышенной волатильности на российском финансовом рынке. В конце февраля курс рубля резко ослабел, в банковской системе сформировался дефицит рублевой ликвидности, доходности на денежном рынке и на рынке ОФЗ заметно выросли, индекс МосБиржи упал до уровня, наблюдавшегося после начала пандемии COVID-19 в I квартале 2020 года.

Сформировавшиеся риски для финансовой стабильности требовали незамедлительной реакции Банка России. 24 февраля Банк России объявил о ряде мер для стабилизации ситуации на финансовом рынке, включая проведение интервенций на валютном рынке. Однако в дальнейшем блокировка валютных счетов Банка России сделала невозможным проведение Банком России операций с валютой. В качестве альтернативной меры защиты российской экономики от рисков для финансовой стабильности были введены ограничения на движение капитала. Также были введены и другие меры: приостановка организованных торгов, операции по предоставлению ликвидности, снижение нормативов обязательных резервов, повышение ключевой ставки, которые в совокупности позволили в короткие сроки стабилизировать состояние финансовой системы.

Во второй половине марта курс рубля вернулся к докризисным уровням. К началу апреля потребность банков в ликвидности снизилась, дефицит сменился небольшим профицитом, доходности по длинным ОФЗ уменьшились до уровней начала года. После оттока в марте возобновился приток средств на депозиты – уже к середине апреля остатки на текущих счетах и депозитах населения в рублях вернулись на уровень февраля. Общий прирост рублевых депозитов организаций за 1 квартал 2022 г. и две декады апреля существенно превышал аналогичное значение прошлых лет.

На валютном рынке в конце сентября отмечался рост волатильности на фоне роста опасений по поводу расширения санкций. Значительное снижение спроса на «токсичную» валюту привело к активизации ее продаж со стороны широкого круга участников во второй половине месяца. В целом за месяц укрепление рубля по отношению к доллару США составило 3,0%.

ДЕПОЗИТНО-КРЕДИТНЫЙ РЫНОК

Депозитные ставки. Ставки по депозитам в августе снижались. Банки корректировали депозитные ставки на фоне реализованного смягчения денежно-кредитной политики, а также ожиданий

снижения ключевой ставки в сентябре. Снижение ставок было интенсивнее для краткосрочных депозитов, характеризовавшихся повышенной волатильностью при росте ключевой ставки. Среднерыночные ставки по краткосрочным депозитам в августе снизились на 1,2 п.п., по долгосрочным – на 0,7 п.п.

Ставки по депозитам на сроки до 1 года в сентябре изменились незначительно по данным оперативного мониторинга. Индекс доходности депозитов FRG1009 в сентябре уменьшился на 6 б.п., до 6,17%. При этом ставки по накопительным счетам и депозитам на срок до 1 месяца в системно значимых банках в среднем превышали ставки по депозитам на сроки 3, 6 и 12 месяцев. Поддержание средств на накопительных счетах может расширять возможности банков по управлению ликвидностью, а также соответствовать потребностям физических лиц, из-за неопределенности предпочитающих инструменты сбережений с возможностью снятия средств с минимальными издержками.

Депозитные операции. Приток средств населения в банковский сектор замедлился в августе на фоне снижения ставок по рублевым депозитам и сокращения валютных сбережений в банках, а также под воздействием продолжающихся сезонных расходов. Сокращение вложений в краткосрочные депозиты при этом сопровождалось приростом на текущих счетах из-за сохранения относительно высоких ставок по накопительным инструментам. Годовое изменение средств населения в банках было обеспечено остатками на краткосрочных депозитах и составило в августе 6,6% против 6,7% в июле. Сбережения физических лиц осуществлялись также через недвижимость: объем поступлений средств на счета эскроу восстанавливался с расширением ипотечного кредитования. Отток валютных сбережений из банков сохранялся, учитывая низкие ставки и комиссии по средствам на валютных счетах и депозитах. Банки поддерживают процесс девалютизации, по возможности не накапливая валютные обязательства и, несмотря на регулятивные послабления, закрывая валютные позиции. Валютизация депозитов, в том числе из-за укрепления рубля к иностранным валютам в августе, снизилась до 12,1% по сравнению с 12,8% в июле, сохраняясь вблизи исторического минимума.

Кредитные ставки. Пространство для снижения кредитных ставок в августе – сентябре сузилось из-за повышения доходностей ОФЗ и преобладающих ожиданий сохранения ключевой ставки на сложившемся уровне в 7,50% годовых. Уменьшение стоимости рублевых заемных средств в августе и, по оперативным оценкам, в сентябре пока еще наблюдалось в отдельных сегментах кредитного рынка.

В сегменте кредитования нефинансовых организаций в августе снижение ставок по краткосрочным кредитам составило 0,8 п.п., а по долгосрочным – 1,3 п.п. и затронуло как крупных корпоративных заемщиков, так и субъектов малого и среднего предпринимательства.

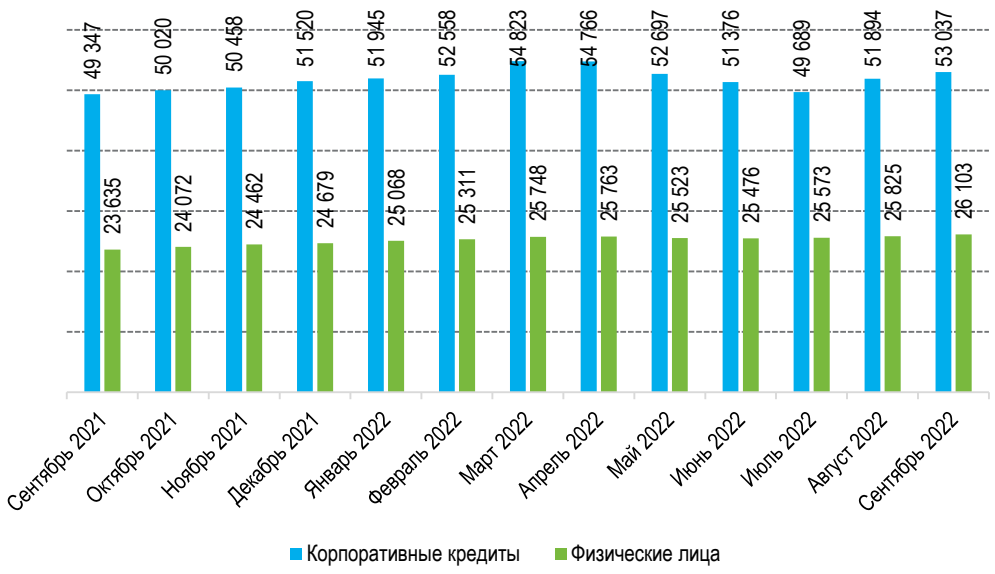
В розничном сегменте в августе снижение среднерыночных ставок затронуло в основном ипотечные кредиты на готовое жилье (средняя ставка за месяц сократилась на 0,7 п.п.). На первичном рынке ипотечного кредитования ставки третий месяц подряд сохранялись вблизи 3,7% годовых из-за действующих льготных программ и субсидирования ставок застройщиками. Стоимость долгосрочных потребительских кредитов также существенно не изменилась и превышала февральские уровни, отражая в том числе сохранение банками консервативных оценок премии за кредитный риск. В этих условиях снижение среднерыночной ставки по долгосрочным розничным кредитам с 12,6% в июле до 12,3% в августе было обеспечено дальнейшим увеличением доли ипотеки в оборотах рынка. Ставки по краткосрочным розничным кредитам в августе возобновили рост. Согласно данным оперативного мониторинга, в сентябре ставки предложения как рыночных, так и льготных ипотечных жилищных кредитов сохранялись вблизи достигнутых уровней.

Корпоративное кредитование. По мере восстановления экономической активности, подстройки компаний к изменяющимся условиям функционирования и под влиянием продолжающегося процесса импортозамещения наблюдалось дальнейшее ускоренное наращивание

корпоративного кредитования. По итогам августа годовой прирост портфеля корпоративных кредитов составил 10,4% против 8,5% месяцем ранее. Сохранилась тенденция к замещению валютных кредитов рублевыми: годовой темп сокращения портфеля валютных заимствований организаций вырос с 12,2 до 18,1%.

Розничное кредитование. Снижение кредитных ставок и восстановление экономической активности способствовали наращиванию розничного кредитного портфеля. Наиболее интенсивно это происходило в сегменте ипотечного кредитования. В августе объем предоставленных рублевых ипотечных жилищных кредитов продемонстрировал выраженный рост и составил 458 млрд руб., приблизившись к среднему значению выдач в рекордном для ипотечного рынка 2021 году. Кроме того, больше половины всех выданных кредитов в августе пришлось на вторичный сегмент, в структуре оборотов которого преобладают кредиты на рыночных условиях. Заметное восстановление кредитования в сегменте готового жилья может быть связано как со снижением рыночных ипотечных ставок вслед за динамикой ключевой ставки, так и с продолжающимся удорожанием строящегося жилья. Годовой прирост портфеля ипотечных жилищных кредитов по итогам месяца замедлился на 1 п.п., до 16,7%, что было обусловлено крупной сделкой по секьюритизации ипотечных активов на сумму порядка 155 млрд рублей. С коррекцией на данную сделку годовой прирост задолженности по ипотеке в августе вновь ускорился после пяти месяцев замедления.

Рисунок 14. Динамика ключевых показателей банковского сектора, млрд руб.



Источник: Банк России

ПРОГНОЗ МАКРОЭКОНОМИЧЕСКИХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

При построении прогноза макроэкономических показателей Исполнитель опирался на следующие основные источники информации:

- среднесрочный прогноз Банка России;
- опрос Банка России;
- данные Министерства Экономического Развития;
- данные Международного валютного фонда;
- данные Всемирного Банка;

- данные Economist Intelligence Unit;
- данные Oxford Economics;
- данные Bloomberg;
- данные ведущих инвестиционных банков (Credit Agricole, Credit Suisse, JP Morgan, Citigroup, Nomura Securities, ING Group, Nordea Bank, ABN Amro, Raiffeisen Zentralbank Öste, UBS, Bank of America Merrill Lynch, Barclays, Commerzbank, Morgan Stanley, Standard Chartered, UniCredit и прочие).

Таблица 8. Методика прогнозирования макроэкономических показателей

Показатель	Подход к прогнозированию
Валовый внутренний продукт	До 2025 г. – средневзвешенное значение прогнозов МЭР, ЦБ РФ, МВФ, EIU, Bloomberg. Начиная с 2026 г. в соответствии с целевым уровнем ЦБ РФ.
Индекс потребительских цен	До 2025 г. – средневзвешенное значение прогнозов МЭР, ЦБ РФ, МВФ, EIU, Bloomberg. Начиная с 2026 г. - в соответствии с целевым уровнем ЦБ РФ.
Курс RUB/USD	До 2024 г. - средневзвешенное значение прогнозов МЭР, ЦБ РФ, Bloomberg. Начиная с 2025 г. – корректируется на соотношение рублевой и долларовой инфляций.
Курс RUB/EUR	Кросс-курс.
Курс USD/EUR	До 2024 г. - средневзвешенное значение прогнозов EIU, ЕЦБ, Bloomberg. Начиная с 2025 г. – корректируется на соотношение инфляции Еврозоны и США.
Инфляция Еврозона	До 2025 г. - средневзвешенное значение прогнозов МВФ, ЕЦБ, EIU, Bloomberg. Начиная с 2026 г. – фиксируется на уровне 2025 г.
Инфляция США	До 2025 г. – средневзвешенное значение прогнозов МВФ, EIU, Bloomberg. Начиная с 2026г. – фиксируется на уровне 2025 г.
Темпы прироста цен на электроэнергию	Прогноз МЭР, с 2026 года фиксируется на уровне 4%.
Темпы прироста цен на газ (регулируемые и свободные цены)	Прогноз МЭР, с 2026 года фиксируется на уровне 4%.
Темпы прироста тарифов на ЖКХ	Прогноз МЭР, с 2026 года фиксируется на уровне 4%.
Темпы прироста цены на нефть (Brent)	До 2025 г. - средневзвешенное значение прогнозов МВФ, ЕЦБ, EIU, Bloomberg. Начиная с 2026 г. – индексируется на инфляцию США. Рассчитывается с учетом изменения курса RUB/USD.
Ключевая ставка (средняя за год)	До 2025 г. – средневзвешенное значение прогнозов ЦБ РФ, Bloomberg. Начиная с 2026 г. – фиксируется на уровне целевой ставки ЦБ РФ.

Источник: анализ Исполнителя

Более детальная информация касаемо консенсус-прогнозов представлена в таблице ниже.

Таблица 9. Расчет консенсус-прогнозов

Показатель	2022	2023	2024	2025
Реальный ВВП, % (к предыдущему году)	**-4,04%**	**-2,34%**	**1,56%**	**1,74%**
МЭР (базовый сценарий)	*-2,94%*	*-0,84%*	*2,55%*	*2,57%*
ЦБ РФ (опрос)	*-3,50%*	*-2,12%*	*1,50%*	*1,65%*
МВФ	*-3,41%*	*-2,28%*	*1,50%*	*1,00%*
Economist Intelligence Unit	*-4,40%*	*-3,30%*	*1,40%*	*1,50%*
ЦБ РФ (Базовый)	*-5,00%*	*-2,50%*	*2,00%*	*2,00%*
Bloomberg:	***-5,00%***	***-3,00%***	***0,40%***	
OECD	*-5,50%*	*-4,50%*		
ABN Amro	*-6,20%*	*-4,10%*		
Citigroup	*-2,90%*	*-0,50%*		
Credit Agricole	*-5,00%*	*6,70%*		
ING Groep	*-5,00%*	*-5,00%*	*-2,00%*	
Bank of America Merrill Lync	*-2,90%*	*-2,50%*	*1,50%*	

Показатель	2022	2023	2024	2025
DekaBank Deutsche Girozen	*-3,50%*	*-4,50%*		
Credit Suisse	*-4,00%*	*-2,50%*		
Helaba Invest	*-4,00%*	*-2,00%*		
JP Morgan	*-3,00%*	*-1,50%*		
Morgan Stanley	*-7,20%*	*3,20%*		
Nomura Securities	*-5,20%*	*-3,00%*		
UBS	*-6,00%*	*-3,00%*		
UniCredit	*-5,00%*	*-4,00%*	*0,40%*	
Barclays	*-5,30%*	*-3,00%*		
Индекс потребительских цен, % (в среднем за год)	**13,64%**	**6,26%**	**5,16%**	**4,41%**
МЭР (базовый сценарий)	*13,91%*	*5,97%*	*4,68%*	*4,03%*
ЦБ РФ (опрос)	*12,50%*	*6,00%*	*4,20%*	*4,00%*
МВФ	*13,77%*	*5,04%*	*4,00%*	*4,00%*
Economist Intelligence Unit	*14,00%*	*8,00%*	*7,50%*	*6,00%*
ЦБ РФ (Базовый)	*13,75%*	*5,90%*	*4,50%*	*4,00%*
Bloomberg:	***13,90%***	***6,65%***	***6,10%***	
ABN Amro	*15,20%*	*10,10%*		
Citigroup	*13,70%*	*4,70%*		
Credit Agricole	*6,80%*	*12,00%*		
ING Groep	*13,90%*	*6,10%*	*6,10%*	
Bank of America MerrillLync	*13,60%*	*5,70%*	*4,00%*	
DekaBank Deutsche Girozen	*13,90%*	*6,40%*		
Credit Suisse	*14,20%*	*4,50%*		
Helaba Invest	*15,00%*	*8,50%*		
Nomura Securities	*13,90%*	*6,90%*		
UBS	*13,70%*	*4,00%*		
UniCredit	*14,00%*	*7,00%*	*7,00%*	
Barclays	*13,90%*	*8,10%*		
Курс RUB/$ на середину года	**66,17**	**69,90**	**76,04**	**77,85**
МЭР (базовый сценарий)	*68,14*	*68,34*	*70,92*	*72,24*
ЦБ РФ (опрос)	*68,38*	*71,35*	*74,70*	*75,00*
Bloomberg:	***62,00***	***70,00***	***82,50***	
Citigroup	*65,90*	*68,90*		
Barclays	*62,00*	*70,00*	*70,00*	
UniCredit	*70,00*	*90,00*		
Commerzbank	*60,00*	*85,00*		
ING Financial Markets	*65,00*	*85,00*	*95,00*	
JP Morgan	*60,00*	*60,00*		
Wells Fargo	*62,00*	*66,00*		

Источник: анализ Исполнителя

Итоговый прогноз макроэкономических показателей на 2022–2032 гг. представлен в следующей таблице.

Таблица 10. Прогноз динамики основных макроэкономических показателей на 2022–2032 гг.

Показатель	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Реальный ВВП, % (к предыдущему году)	-4,04%	-2,34%	1,56%	1,74%	1,50%	1,50%
Индекс потребительских цен, % (в среднем за год)	13,64%	6,26%	5,16%	4,41%	4,00%	4,00%
Курс RUB/$ на середину года	66,17	69,90	76,04	77,85	79,40	80,98

Показатель	2028	2029	2030	2031	2032
Реальный ВВП, % (к предыдущему году)	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
Индекс потребительских цен, % (в среднем за год)	4,00%	4,00%	4,00%	4,00%	4,00%
Курс RUB/$ на середину года	82,59	84,23	85,91	87,62	89,36

Источник: анализ Исполнителя

АНАЛИЗ РЫНКА

Поскольку ПАО «ГАЗКОН», ПАО «ГАЗ-сервис» и ПАО «ГАЗ-Тек» не ведут операционной деятельности и фактически являются держателями активов (в частности, в виде акций Банка ГПБ (АО), поэтому Исполнитель принял решение отказаться от анализа рынка в данном разделе.

ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

ОБЪЕКТ ОЦЕНКИ

Объектом оценки являются:

- одна обыкновенная именная бездокументарная акция ПАО «ГАЗКОН» (государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг 1-01-09870-А);
- одна обыкновенная именная бездокументарная акция ПАО «ГАЗ-Тек» (государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг 1-01-12996-А);
- одна обыкновенная именная бездокументарная акция ПАО «ГАЗ-сервис» (государственный регистрационный номер выпуска ценных бумаг 1-01-09871-А).

УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ

ПАО «ГАЗКОН»

Размер уставного капитала ПАО «ГАЗКОН» составляет 2 253 816 010 (Два миллиарда двести пятьдесят три миллиона восемьсот шестнадцать тысяч десять) рублей. Уставной капитал состоит из следующих выпусков акций:

- акции основного выпуска с регистрационным номером 1-01-09870-А от 19.11.2004 (15 000 000 штук);
- акции дополнительного выпуска с регистрационным номером 1-01-09870-А-001-D от 02.11.2010 (139 535 000 штук);
- акции дополнительного выпуска с регистрационным номером 1-01-09870-А-002-D от 01.09.2011 (30 590 000 штук);
- акции дополнительного выпуска с регистрационным номером 1-01-09870-А-003-D от 14.10.2019 (14 732 507 штук);
- акции дополнительного выпуска с регистрационным номером 1-01-09870-А-004-D от 24.12.2020 (25 524 094 штук).

Номинальная стоимость одной обыкновенной именной бездокументарной акции составляет 10 рублей.

ДИВИДЕНДНАЯ ИСТОРИЯ ПАО «ГАЗКОН»

За период 01.01.2014 – 12.12.2022 гг. Общество начисляло и выплачивало дивиденды в следующем размере:

- за 2014 г. – дивиденды не выплачивались;
- за 2015 г. – дивиденды не выплачивались;
- за 2016 г. – дивиденды не выплачивались;
- за 2017 г. – 896 005 000 рублей;
- за 2018 г. – 2 712 081 250 рублей;
- за 2019 г. – 911 350 321,92 рублей;
- за 2020 г. – 1 173 163 566,09 рублей;
- за 2021 г. – 833 911 923,7 рублей;
- за период 01.01.2022-12.12.2022 гг. – 54 091 584,24 рублей.

ПАО «ГАЗ-ТЕК»

Размер уставного капитала ПАО «ГАЗ-Тек» составляет 47 142 830 000 (Сорок семь миллиардов сто сорок два миллиона восемьсот тридцать тысяч) рублей. Уставный капитал состоит из следующего выпуска акций:

- акции основного выпуска с регистрационным номером 1-01-12996-А от 28.05.2008 (1 000 штук);
- акции дополнительного выпуска с регистрационным номером 1-01-12996-А-001D от 29.09.2011 (378 500 000 штук);
- акции дополнительного выпуска с регистрационным номером 1-01-12996-А от 30.08.2013 (92 927 300 штук).

Номинальная стоимость одной обыкновенной именной бездокументарной акции составляет 100 (Сто) рублей.

ДИВИДЕНДНАЯ ИСТОРИЯ ПАО «ГАЗ-ТЕК»

За период 01.01.2014 – 12.12.2022 гг. Общество начисляло и выплачивало дивиденды в следующем размере:

- за 2014 г. – 659 999 620 рублей;
- за 2015 г. – дивиденды не выплачивались;
- за 2016 г. – дивиденды не выплачивались;
- за 2017 г. – 584 571 092 рублей;
- за 2018 г. – 593 999 658 рублей;
- за 2019 г. – 598 713 941 рублей;
- за 2020 г. – 707 472 450 рублей;
- за 2021 г. – 438 428 319 рублей;
- за период 01.01.2022-12.12.2022 гг. – 0 рублей.

ПАО «ГАЗ-СЕРВИС»

Размер уставного капитала ПАО «ГАЗ-сервис» составляет 2 065 089 670 (Два миллиарда шестьдесят пять миллионов восемьдесят девять тысяч шестьсот семьдесят) рублей. Уставной капитал состоит из следующего выпуска акций:

- акции основного выпуска с регистрационным номером 1-01-09871-А от 19.11.2004 (15 000 000 штук);

- акции дополнительного выпуска с регистрационным номером 1-01-09871-A-001-D от 02.11.2010 (139 535 000 штук);
- акции дополнительного выпуска с регистрационным номером 1-01-09871-A-002-D от 01.09.2011 (30 590 000) штук;
- акции дополнительного выпуска с регистрационным номером 1-01-09871-A-003-D от 11.10.2018 (21 383 967) штук/

Номинальная стоимость одной обыкновенной именной бездокументарной акции составляет 10 (Десять) рублей.

ОПИСАНИЕ КОМПАНИИ

ОСНОВНЫЕ СВЕДЕНИЯ О ПАО «ГАЗКОН»

Основные сведения о компании ПАО «ГАЗКОН» представлены в таблице ниже.

Таблица 11. Основные сведения о ПАО «ГАЗКОН»

Наименование	Значение
Полное фирменное наименование на русском языке	Публичное акционерное общество «ГАЗКОН»
Сокращённое фирменное наименование	ПАО «ГАЗКОН»
Полное фирменное наименование на английском языке	Public Joint-Stock Company «Gazkon»
Сокращённое фирменное наименование на английском языке	PJSC «Gazkon»
Юридический адрес	117556, Российская Федерация, г. Москва, Варшавское шоссе, д 95, корп. 1, эт. 4, пом. XXXII, ком. 64А
ОГРН	1047796720290 от 28.09.2004 г.
ИНН/КПП	7726510759/772601001

Источник: данные Компании

ПАО «ГАЗКОН» было зарегистрировано Межрайонной инспекцией ФНС России № 46 по г. Москве 28 сентября 2004 года за основным регистрационным номером 1047796720290.

Основными видами деятельности Общества в соответствии с Уставом являются:

- инвестирование в развитие отраслей газовой промышленности;
- инвестирование в развитие отраслей нефтяной промышленности;
- инвестиционная деятельность;
- капиталовложения в собственность;
- капиталовложения в ценные бумаги;
- предоставление займов промышленности;
- операции с недвижимым имуществом;
- сельское хозяйство и охота, а также оказание услуг в указанных областях;
- иные не запрещённые законодательством виды деятельности.

ПАО «ГАЗКОН» не ведёт собственной операционной деятельности, фактически являясь держателем активов. Расшифровка финансовых вложений в акции российских компаний (в том числе, вложений в акции Банка ГПБ (АО), ПАО «ГАЗ-Тек» и ПАО «ГАЗ-сервис») по состоянию на дату оценки представлена ниже.

Таблица 12. Финансовые вложения ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на дату оценки

Наименование	Количество, шт.	Значение, тыс. руб.
Краткосрочные вложения		
Банк ГПБ (АО)	90 783 950	36 166 482
Прочее (депозиты и долговые ценные бумаги)	-	2 756 576
Долгосрочные вложения		
ПАО «ГАЗ-Тек»	54 813 300	4 661 310
ПАО «ГАЗ-сервис»	10	3
Итого:		**43 584 371**

Источник: данные Компании

Долгосрочные финансовые вложения ПАО «ГАЗКОН» представлены акциями ПАО «ГАЗ-Тек» в количестве 54 813 300 штук балансовой стоимостью 4 661 310 тыс. руб. и акциями ПАО «ГАЗ-сервис» в количестве 10 штук балансовой стоимостью 3 тыс. руб. Краткосрочные финансовые вложения представлены акциями Банка ГПБ (АО), а также депозитами и долговыми ценными бумагами балансовой стоимостью, равной 38 923 058 тыс. руб.

ОСНОВНЫЕ СВЕДЕНИЯ О ПАО «ГАЗ-ТЕК»

Основные сведения о компании ПАО «ГАЗ-Тек» представлены в таблице ниже.

Таблица 13. Основные сведения о ПАО «ГАЗ-Тек»

Наименование	Значение
Полное фирменное наименование на русском языке	Публичное акционерное общество «ГАЗ-Тек»
Сокращенное фирменное наименование	ПАО «ГАЗ-Тек»
Полное фирменное наименование на английском языке	Public Joint-Stock Company «GAZ-Tek»
Сокращенное фирменное наименование на английском языке	PJSC «GAZ-Tek»
Юридический адрес	117556, Российская Федерация, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 95, корп. 1, эт. 4, пом. XXXII, ком. 63А
ОГРН	1077763816195 от 13.12.2007 г.
ИНН/КПП	7705821841/ 772601001

Источник: данные Компании

ПАО «ГАЗ-Тек» было зарегистрировано Межрайонная инспекция ФНС № 46 по г. Москве 13 декабря 2007 года за основным регистрационным номером 1077763816195.

Основными видами деятельности Общества в соответствии с Уставом являются:

- инвестирование в развитие отраслей газовой промышленности;
- инвестирование в развитие отраслей нефтяной промышленности;
- инвестиционная деятельность;
- капиталовложения в собственность;
- капиталовложения в ценные бумаги;
- предоставление займов;
- операции с недвижимым имуществом;
- иные не запрещённые законодательством виды деятельности.

ПАО «ГАЗ-Тек» не ведёт собственной операционной деятельности, фактически являясь держателем активов. Финансовые вложения по состоянию на дату оценки составляют

50 255 571 тыс. руб. и состоят из акций российских компаний, а именно - акций Банка ГПБ (АО) в количестве 54 523 040 штук, а также прочих краткосрочных вложений.

Таблица 14. Финансовые вложения ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на дату оценки

Наименование	Количество, шт.	Значение, тыс. руб.
Краткосрочные вложения		
Прочее (депозиты и долговые ценные бумаги)	-	1 750 743
Долгосрочные вложения		
Банк ГПБ (АО)	54 523 040	48 504 828
Итого:		**50 255 571**

Источник: данные Компании

ОСНОВНЫЕ СВЕДЕНИЯ О ПАО «ГАЗ-СЕРВИС»

Основные сведения о компании ПАО «ГАЗ-сервис» представлены в таблице ниже.

Таблица 15. Основные сведения о ПАО «ГАЗ-сервис»

Наименование	Значение
Полное фирменное наименование на русском языке	Публичное акционерное общество «ГАЗ-сервис»
Сокращенное фирменное наименование	ПАО «ГАЗ-сервис»
Полное фирменное наименование на английском языке	Public Joint-Stock Company «Gaz-service»
Сокращенное фирменное наименование на английском языке	PJSC «Gaz-service»
Юридический адрес	117556, Российская Федерация, г. Москва, Варшавское шоссе, д 95, корп. 1, эт. 4, пом. XXXII, ком. 64
ОГРН	1047796720245 от 28.09.2004 г.
ИНН/КПП	7726510741/ 772601001

Источник: данные Компании

ПАО «ГАЗ-сервис» было зарегистрировано Межрайонной инспекцией ФНС России № 46 по г. Москве 28 сентября 2004 года за основным регистрационным номером 1047796720245.

Основными видами деятельности Общества в соответствии с Уставом являются:

- инвестирование в развитие отраслей газовой промышленности;
- инвестирование в развитие отраслей нефтяной промышленности;
- инвестиционная деятельность;
- капиталовложения в собственность;
- капиталовложения в ценные бумаги;
- предоставление займов промышленности;
- операции с недвижимым имуществом;
- сельское хозяйство и охота, а также оказание услуг в указанных областях;
- иные не запрещённые законодательством виды деятельности.

ПАО «ГАЗ-сервис» не ведет собственной операционной деятельности, фактически являясь держателем активов. Расшифровка финансовых вложений по состоянию на дату оценки представлена ниже.

Таблица 16. Финансовые вложения ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на дату оценки

Наименование	Количество, шт.	Значение, тыс. руб.
Краткосрочные вложения		
Банк ГПБ (АО)	79 593 800	28 651 682
Прочее (депозиты и долговые ценные бумаги)		2 519 835
Долгосрочные вложения		
ПАО «ГАЗКОН»	20 854 252	6 156 035
Итого:		**37 327 552**

Источник: данные Компании

Финансовые вложения ПАО «ГАЗ-сервис» представлены акциями ПАО «ГАЗКОН» в количестве 20 854 252 штук балансовой стоимостью 6 156 035 тыс. руб. Краткосрочные финансовые вложения представлены акциями Банка ГПБ (АО) балансовая стоимость которых составляет 28 651 682 тыс. руб., а также депозитами и долговыми ценными бумагами балансовой стоимостью, равной 2 519 835 тыс. руб.

ФИНАНСОВЫЙ АНАЛИЗ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Основная цель финансового анализа – получение ключевых параметров (индикаторов), дающих объективную картину финансового состояния предприятия, что в дальнейшем использовано нами при оценке стоимости активов.

Анализ финансового состояния охватывает следующие процедуры:

- анализ бухгалтерских балансов;
- анализ отчетов о финансовых результатах;
- анализ финансовых показателей (коэффициентов).

При проведении финансового анализа бухгалтерские данные, полученные от Компаний и из открытых источников, были использованы без какой-либо проверки и подтверждения.

Финансовый анализ деятельности основывался на бухгалтерской отчётности предприятий за период 31.12.2018 – 30.09.2022 гг., составленной в соответствии с требованиями РСБУ (Российские стандарты бухгалтерского учёта). Отчётность по состоянию на дату оценки составлялась на основании данных оборотно-сальдовой ведомости за период 01.10.2022 – 12.12.2022 гг. Необходимо также отметить, что отчёт о финансовых результатах, приведённых в нижеследующих разделах, доступен только за 9 мес. 2022 г.

ФИНАНСОВЫЙ АНАЛИЗ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПАО «ГАЗКОН»

АНАЛИЗ БУХГАЛТЕРСКОГО БАЛАНСА

В таблице ниже приведён бухгалтерский баланс ПАО «ГАЗКОН» за период 31.12.2019-12.12.2022 гг.

Таблица 17. Бухгалтерский баланс ПАО «ГАЗКОН» за период 31.12.2019-12.12.2022 гг., тыс. руб.

Наименование	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	30.09.2022	12.12.2022
Внеоборотные активы					
Финансовые вложения	4 661 309	4 661 309	4 661 309	4 661 309	4 661 313
Отложенные налоговые активы	1 190 660	1 187 496	1 185 391	1 176 949	1 176 926
Итого внеоборотные активы:	**5 851 969**	**5 848 805**	**5 846 700**	**5 838 258**	**5 838 239**
Оборотные активы					
Дебиторская задолженность	2 654	629	3 039	10 268	24 127

Наименование	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	30.09.2022	12.12.2022
Финансовые вложения	29 434 683	29 466 225	36 983 393	38 907 549	38 923 058
Денежные средства и денежные эквиваленты	390	344	1 376	270	1 289
Прочие оборотные активы	6	4	1	-	-
Итого оборотные активы:	**29 437 733**	**29 467 202**	**36 987 809**	**38 918 087**	**38 948 474**
Баланс:	**35 289 702**	**35 316 007**	**42 834 509**	**44 756 345**	**44 786 713**
Капитал и резервы					
Уставный капитал	1 998 575	1 998 575	2 253 816	2 253 816	2 253 816
Добавочный капитал	33 030 159	33 030 159	40 274 917	40 274 917	40 274 917
Резервный капитал	92 563	99 929	112 691	112 691	112 691
Нераспределённая прибыль (непокрытый убыток)	164 816	184 763	189 870	2 109 847	2 144 641
Итого капитал и резервы:	**35 286 113**	**35 313 426**	**42 831 294**	**44 751 271**	**44 786 065**
Долгосрочные обязательства					
Отложенные налоговые обязательства	-	-	-	-	29
Итого долгосрочные обязательства:	**-**	**-**	**-**	**-**	**29**
Краткосрочные обязательства					
Кредиторская задолженность	2 881	1 806	2 596	4 455	-
Оценочные обязательства	708	775	619	619	619
Итого краткосрочные обязательства:	**3 589**	**2 581**	**3 215**	**5 074**	**619**
Баланс:	**35 289 702**	**35 316 007**	**42 834 509**	**44 756 345**	**44 786 713**

Источник: данные Компании

АНАЛИЗ АКТИВОВ

Внеоборотные активы

Внеоборотные активы ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на дату оценки составили 5 838 239 тыс. руб. и представлены долгосрочными финансовыми вложениями, а также отложенными налоговыми активами. Отметим, что внеоборотные активы ПАО «ГАЗКОН» уменьшились по сравнению с прошлой отчётной датой на 19 тыс. руб. за счёт сокращения величины отложенных налоговых активов.

Долгосрочные финансовые вложения составляют 4 661 313 тыс. руб. и представлены вложениями в акции ПАО «ГАЗ-Тек» и ПАО «ГАЗ-сервис». Расшифровка данной статьи бухгалтерского баланса по состоянию на дату оценки представлена в следующей таблице.

Таблица 18. Долгосрочные финансовые вложения ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на дату оценки

Наименование	Количество, шт.	Значение, тыс. руб.
ПАО «ГАЗ-Тек»	54 813 300	4 661 310
ПАО «ГАЗ-сервис»	10	3
Итого:		**4 661 313**

Источник: данные Компании

Оборотные активы

В состав оборотных активов входят следующие статьи: «Краткосрочные финансовые вложения», «Денежные средства и денежные эквиваленты» и «Дебиторская задолженность».

Дебиторская задолженность ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на дату оценки составила 24 127 тыс. руб., увеличившись по сравнению со значением на предыдущую отчётную дату на 13 859 тыс. руб. Величина дебиторской задолженности занимает несущественную долю в составе оборотных активов по состоянию на дату оценки.

Краткосрочные финансовые вложения занимают ключевую долю в составе оборотных активов Компании по состоянию на дату оценки и составили 38 923 058 тыс. руб. Краткосрочные финансовые вложения представлены вложениями в акции Банка ГПБ (АО) и прочими краткосрочными финансовыми вложениями. Расшифровка краткосрочных финансовых вложений по состоянию на дату оценки представлена в таблице ниже.

Таблица 19. Расшифровка краткосрочных финансовых вложений ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на дату оценки

Наименование	Количество, шт.	Значение, тыс. руб.
Банк ГПБ (АО)	90 783 950	36 166 482
Прочее (депозиты и долговые ценные бумаги)		2 756 576
Итого:		**38 923 058**

Источник: данные Компании

Денежные средства и денежные эквиваленты по состоянию на дату оценки составили 1 289 тыс. руб., увеличившись по сравнению со значением на прошлую отчётную дату на 1 019 тыс. руб. Данная статья бухгалтерского баланса представлена денежными средствами на расчётных и текущих счетах Компании.

АНАЛИЗ ПАССИВОВ

Капитал и резервы

Уставный капитал Компании по состоянию на дату оценки составляет 2 253 816 тыс. руб. Отметим, что величина уставного капитала в 2021 году увеличилась по сравнению с 2020 годом в связи с размещением акций дополнительного выпуска.

Компанией 24.12.2020 года был зарегистрирован дополнительный выпуск ценных бумаг (акции обыкновенные, номинальной стоимостью 10 рублей каждая, в количестве 37 000 000 (Тридцать семь миллионов) штук, размещаемые путём закрытой подписки, регистрационный номер дополнительного выпуска 1-01-09870-A-004D от 24.12.2020 года).

По состоянию на 31.12.2021 года (дата оценки) 25 524 094 (Двадцать пять миллионов пятьсот двадцать четыре тысячи девяносто четыре) штуки акций дополнительно выпуска были размещены по цене 293 (Двести девяносто три) рубля 84 (Восемьдесят четыре) копейки за акцию. Отчёт об итогах дополнительного выпуска был зарегистрирован Банком России 24.02.2021 г.

Индивидуальный код дополнительного выпуска ценных бумаг Компании (1-01-09870-A-004D) был аннулирован решением Банка России №28-1-2/2869 от 03.06.2021 г. Дополнительный выпуск ценных бумаг был присоединён к основному.

Совокупная величина собственных средств Компании по состоянию на дату оценки составила 44 786 065 тыс. руб., увеличившись по сравнению с прошлой отчётной датой на 34 794 тыс. руб. за счёт увеличения величины нераспределённой прибыли.

Долгосрочные обязательства

По состоянию на дату оценки долгосрочные обязательства Компании представлены отложенными налоговыми обязательствами балансовой стоимостью 29 тыс. руб.

Краткосрочные обязательства

По состоянию на дату оценки краткосрочные обязательства составили 619 тыс. руб. Данный раздел бухгалтерского баланса представлен исключительно оценочными обязательствами (резерв отпусков) балансовой стоимостью 619 тыс. руб. Краткосрочные обязательства занимают несущественную долю в составе пассивов Компании.

АНАЛИЗ ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ

Как было отмечено в разделе «Основные сведения о ПАО «ГАЗКОН» на странице 49 настоящего Отчёта, Компания не ведёт операционной деятельности, фактически являясь держателем активов, а именно – акций Банка ГПБ (АО), ПАО «ГАЗ-Тек» и ПАО «ГАЗ-сервис».

Таким образом, подробный анализ отчёта о финансовых результатах не проводился.

В таблице ниже представлен отчёт о финансовых результатах ПАО «ГАЗКОН» за период 2019–2021 гг. и 9 мес. 2022 г.

Таблица 20. Отчёт о финансовых результатах ПАО «ГАЗКОН» за период 2019–2021 гг. и 9 мес. 2022 г., тыс. руб.

Наименование	2019	2020	2021	9М 2022
Выручка	-	-	-	-
Себестоимость	-	-	-	-
Валовая прибыль	**-**	**-**	**-**	**-**
Коммерческие расходы	-	-	-	-
Управленческие расходы	(7 262)	(7 972)	(9 641)	(7 741)
Прибыль (убыток) от продаж	**(7 262)**	**(7 972)**	**(9 641)**	**(7 741)**
Доходы от участия в других организациях	982 001	1 175 979	817 943	1 904 238
Проценты к получению	78 199	51 263	73 861	103 777
Проценты к уплате	-	-	-	-
Прочие доходы	-	5 000	56 663	66 220
Прочие расходы	(5 329)	(10 762)	(72 672)	(68 944)
Прибыль (убыток) до налогообложения	**1 047 609**	**1 213 508**	**866 154**	**1 997 550**
Текущий налог на прибыль	(6 840)	(4 493)	(6 892)	(18 257)
Изменение отложенных налоговых обязательств	-	-	-	-
Изменение отложенных налоговых активов	(6 844)	(3 163)	(2 106)	-
Прочее	-	-	-	-
Чистая прибыль (убыток)	**1 033 925**	**1 205 852**	**857 156**	**1 979 293**

Источник: данные Компании

Из вышеприведённой таблицы видно, что по итогам 9 мес. 2022 года Компания зафиксировала чистую прибыль в размере 1 979 293 тыс. руб. По итогам 2021 года величина чистой прибыли составила 857 156 тыс. руб.

В следующей таблице представлена расшифровка управленческих расходов ПАО «ГАЗКОН», понесённых за 9 мес. 2022 года.

Таблица 21. Расшифровка управленческих расходов ПАО «ГАЗКОН» за 9 мес. 2022 года, тыс. руб.

Показатель	Значение
Аренда помещений	843
Расходы на оплату труда	3 584

Показатель	Значение
ДМС	212
Аудиторские услуги	428
Страховые взносы	2 477
Информационные	25
Прочие управленческие расходы	172
Итого:	**7 741**

Источник: данные Компании

За 9 кв. 2022 года величина прочих доходов составила 62 220 тыс. руб. Расшифровка прочих доходов представлена в следующей таблице.

Таблица 22. Расшифровка прочих доходов ПАО «ГАЗКОН» за 9 мес. 2022 года, тыс. руб.

Наименование	Значение
Реализация ценных бумаг	66 220
Итого:	**66 220**

Источник: данные Компании

За 9 мес. 2022 года прочие расходы ПАО «ГАЗКОН» составили 68 944 тыс. руб. Расшифровка прочих расходов представлена в нижеследующей таблице.

Таблица 23. Расшифровка прочих расходов ПАО «ГАЗКОН» за 9 мес. 2022 года, тыс. руб.

Наименование	Значение
Себестоимость реализованных бумаг	66 096
Юридические и информационные расходы	1 542
Банковские услуги	23
Услуги регистратора	264
Хранение ценных бумаг	1 019
Итого:	**68 944**

Источник: данные Компании

КОЭФФИЦИЕНТНЫЙ АНАЛИЗ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Как было отмечено в разделе «Основные сведения о ПАО «ГАЗКОН» на странице 49 настоящего Отчета, Компания не ведет операционной деятельности, фактически являясь держателем активов, а именно - акций Банка ГПБ (АО), ПАО «ГАЗ-Тек» и ПАО «ГАЗ-сервис».

Таким образом, коэффициентный анализ деятельности ПАО «ГАЗКОН» не проводился.

ФИНАНСОВЫЙ АНАЛИЗ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПАО «ГАЗ-ТЕК»

АНАЛИЗ БУХГАЛТЕРСКОГО БАЛАНСА

В таблице ниже приведён бухгалтерский баланс ПАО «ГАЗ-Тек» за период 31.12.2019-12.12.2022 гг.

Таблица 24. Бухгалтерский баланс ПАО «ГАЗ-Тек» за период 31.12.2019-12.12.2022 гг., тыс. руб.

Наименование	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	30.09.2022	12.12.2022
Внеоборотные активы					

Наименование	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	30.09.2022	12.12.2022
Финансовые вложения	48 504 828	48 504 828	48 504 828	48 504 828	48 504 828
Отложенные налоговые активы	219	274	261	261	711
Итого внеоборотные активы:	**48 505 047**	**48 505 102**	**48 505 089**	**48 505 089**	**48 505 540**
Оборотные активы					
Дебиторская задолженность	1 854	1 853	3 720	6 203	13 213
Финансовые вложения	478 400	526 551	558 718	1 741 706	1 750 743
Денежные средства и денежные эквиваленты	13	188	1 398	761	716
Прочие оборотные активы	-	-	-	-	-
Итого оборотные активы:	**480 267**	**528 592**	**563 836**	**1 748 670**	**1 764 672**
Баланс:	**48 985 314**	**49 033 694**	**49 068 925**	**50 253 759**	**50 270 212**
Капитал и резервы					
Уставный капитал	47 142 830	47 142 830	47 142 830	47 142 830	47 142 830
Добавочный капитал	1 029 935	1 029 935	1 029 935	1 029 935	1 029 935
Резервный капитал	141 934	174 339	212 401	236 323	236 323
Нераспределённая прибыль (непокрытый убыток)	668 080	684 402	680 969	1 839 019	1 859 823
Итого капитал и резервы:	**48 982 779**	**49 031 506**	**49 066 135**	**50 248 107**	**50 268 910**
Краткосрочные обязательства					
Кредиторская задолженность	1 443	817	1 488	4 350	-
Оценочные обязательства	1 092	1 371	1 302	1 302	1 302
Итого краткосрочные обязательства:	**2 535**	**2 188**	**2 790**	**5 652**	**1 302**
Баланс:	**48 985 314**	**49 033 694**	**49 068 925**	**50 253 759**	**50 270 212**

Источник: данные Компании

АНАЛИЗ АКТИВОВ

Внеоборотные активы

Внеоборотные активы ПАО «ГАЗ-Тек» представлены финансовыми вложениями и отложенными налоговыми активами. Совокупная величина внеоборотных активов по состоянию на дату оценки составила 48 505 540 тыс. руб.

Долгосрочные финансовые вложения составили 48 504 828 тыс. руб. и состоят из акций российских компаний, а именно - акций Банка ГПБ (АО) в количестве 54 523 040 штук.

Таблица 25. Долгосрочные финансовые вложения ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на дату оценки

Наименование	Количество, шт.	Значение, тыс. руб.
Банк ГПБ (АО)	54 523 040	48 504 828
Итого:		**48 504 828**

Источник: данные Компании

Отложенные налоговые активы по состоянию на дату оценки составили 711 тыс. руб.

Оборотные активы

Оборотные активы включают в себя следующие статьи: «Краткосрочные финансовые вложения», «Денежные средства и денежные эквиваленты» и «Дебиторская задолженность».

Дебиторская задолженность по состоянию на дату оценки составила 13 213 тыс. руб., увеличившись по сравнению со значением на прошлую отчётную дату на 7 010 тыс. руб. По состоянию на дату оценки дебиторская задолженность занимает несущественную долю в структуре оборотных активов Компании.

Наибольшую долю в оборотных активах Компании занимают краткосрочные финансовые вложения, которые представлены в форме депозитов и облигаций балансовой стоимостью в размере 1 750 743 тыс. руб. по состоянию на дату оценки.

Величина денежных средств и денежных эквивалентов Компании по состоянию на дату оценки составила 716 тыс. руб., сократившись по сравнению со значением на прошлую отчётную дату на 45 тыс. руб.

АНАЛИЗ ПАССИВОВ

Капитал и резервы

Величина уставного капитала на протяжении всего анализируемого периода не изменялась и составила по состоянию на дату оценки 47 142 830 тыс. руб. Номинальная стоимость одной обыкновенной именной бездокументарной акции составляет 100 (сто) рублей. Совокупная величина собственных средств по состоянию на дату оценки составила 50 268 910 тыс. руб.

Долгосрочные обязательства

По состоянию на дату оценки долгосрочные обязательства на балансе Компании отсутствуют.

Краткосрочные обязательства

По состоянию на дату оценки краткосрочные обязательства составили 1 302 тыс. руб., которые представлены оценочными обязательствами (резерв отпусков). Краткосрочные обязательства сократились на 4 350 тыс. руб. по сравнению со значением на прошлую отчётную дату.

АНАЛИЗ ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ

Как было отмечено в разделе «Основные сведения о ПАО «ГАЗ-Тек» на странице 50 настоящего Отчёта, Компания не ведёт операционной деятельности, фактически являясь держателем активов, а именно - акций Банка ГПБ (АО).

Таким образом, подробный анализ отчёта о финансовых результатах не проводился.

В таблице ниже представлен отчёт о финансовых результатах ПАО «ГАЗ-Тек» за период 2019–2021 гг. и 9 мес. 2022 г.

Таблица 26. Отчёт о финансовых результатах ПАО «ГАЗ-Тек» за период 2019–2021 гг. и 9 мес. 2022 г., тыс. руб.

Наименование	2019	2020	2021	9М 2022
Выручка	-	1 400	14 521	17 395
Себестоимость	-	(1 496)	(14 896)	(17 364)
Валовая прибыль	**-**	**(96)**	**(375)**	**31**
Коммерческие расходы	-	-	-	-
Управленческие расходы	(13 803)	(12 891)	(12 424)	(11 350)
Прибыль (убыток) от продаж	**(13 803)**	**(12 987)**	**(12 799)**	**(11 319)**
Доходы от участия в других организациях	624 639	748 809	460 625	1 143 648
Проценты к получению	46 822	32 130	42 471	68 900

Наименование	2019	2020	2021	9М 2022
Проценты к уплате	-	-	-	-
Прочие доходы	3	-	-	-
Прочие расходы	(3 360)	(3 374)	(6 565)	(3 200)
Прибыль (убыток) до налогообложения	**654 301**	**764 578**	**483 732**	**1 198 029**
Текущий налог на прибыль	(6 217)	(3 389)	(4 381)	(10 832)
Изменение отложенных налоговых обязательств	-	-	-	
Изменение отложенных налоговых активов	16	56	(918)	
Прочее	-	-	-	
Чистая прибыль (убыток)	**648 100**	**761 245**	**478 433**	**1 187 197**

Источник: данные Компании

Из вышеприведённой таблицы видно, что за 9 мес. 2022 года Компания зафиксировала чистую прибыль в размере 1 187 197 тыс. руб. По итогам 2021 года величина чистой прибыли составляла 478 433 тыс. руб.

Управленческие расходы за 9 мес. 2022 года составили 11 350 тыс. руб. В следующей таблице представлена расшифровка управленческих расходов ПАО «ГАЗ-Тек» за 9 мес. 2022 года.

Таблица 27. Расшифровка управленческих расходов ПАО «ГАЗ-Тек» за 9 мес. 2022 года, тыс. руб.

Наименование	Значение
Аренда помещений	370
Расходы на оплату труда	7 220
ДМС	419
Аудиторские услуги	403
Страховые взносы	1 675
Информационные услуги	150
Услуги депозитария	1 017
Прочие управленческие расходы	96
Итого:	**11 350**

Источник: данные Компании

За 9 мес. 2022 года прочие расходы ПАО «ГАЗ-Тек» составили 3 200 тыс. руб. Величина прочих доходов отсутствует. Расшифровка прочих расходов представлена в следующей таблице.

Таблица 28. Расшифровка прочих расходов ПАО «ГАЗ-Тек» за 9 мес. 2022 года, тыс. руб.

Наименование	Значение
Банковские услуги	22
Услуги регистратора	279
Комиссии биржи, брокера	22
Расходы на уплату страховых взносов (ЧСЛ)	1 577
Услуги рейтингового агентства	1 300
Итого:	**3 200**

Источник: данные Компании

КОЭФФИЦИЕНТНЫЙ АНАЛИЗ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Как было отмечено в разделе «Основные сведения о ПАО «ГАЗ-Тек» на странице 50 настоящего Отчёта, Компания не ведёт операционной деятельности, фактически являясь держателем активов, а именно - акций Банка ГПБ (АО).

Таким образом, коэффициентный анализ деятельности ПАО «ГАЗ-Тек» не проводился.

ФИНАНСОВЫЙ АНАЛИЗ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПАО «ГАЗ-СЕРВИС»

АНАЛИЗ БУХГАЛТЕРСКОГО БАЛАНСА

В таблице ниже приведён бухгалтерский баланс ПАО «ГАЗ-сервис» за период 31.12.2019-12.12.2022 гг.

Таблица 29. Бухгалтерский баланс ПАО «ГАЗ-сервис» за период 31.12.2019-12.12.2022 гг., тыс. руб.

Наименование	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2021	31.03.2022	12.12.2022
Внеоборотные активы					
Финансовые вложения	6 156 032	6 156 032	6 156 032	6 156 032	6 156 035
Отложенные налоговые активы	1 289 281	1 286 319	1 284 961	1 277 021	1 276 997
Итого внеоборотные активы:	**7 445 313**	**7 442 351**	**7 440 993**	**7 433 053**	**7 433 033**
Оборотные активы					
Дебиторская задолженность	2 894	918	3 374	9 932	23 725
Финансовые вложения	29 439 182	29 478 408	29 491 274	31 158 408	31 171 517
Денежные средства и денежные эквиваленты	464	398	1 396	1 416	1 240
Прочие оборотные активы	19	13	8	4	3
Итого оборотные активы:	**29 442 559**	**29 479 737**	**29 496 052**	**31 169 760**	**31 196 484**
Баланс:	**36 887 872**	**36 922 088**	**36 937 045**	**38 602 813**	**38 629 517**
Капитал и резервы					
Уставный капитал	2 065 090	2 065 090	2 065 090	2 065 090	2 065 090
Добавочный капитал	34 537 061	34 537 061	34 537 061	34 537 061	34 537 061
Резервный капитал	103 255	103 255	103 255	103 255	103 255
Нераспределённая прибыль (непокрытый убыток)	179 648	213 911	228 385	1 891 451	1 923 256
Итого капитал и резервы:	**36 885 054**	**36 919 317**	**36 933 791**	**38 596 857**	**38 628 661**
Долгосрочные обязательства					
Отложенные налоговые обязательства	-	-	-	-	29
Итого долгосрочные обязательства:	**-**	**-**	**-**	**-**	**29**
Краткосрочные обязательства					
Кредиторская задолженность	1 999	1 676	2 427	5 129	-
Оценочные обязательства	818	1 095	827	827	827
Итого краткосрочные обязательства:	**2 817**	**2 771**	**3 254**	**5 956**	**827**
Баланс:	**36 887 872**	**36 922 088**	**36 937 045**	**38 602 813**	**38 629 517**

Источник: данные Компании

АНАЛИЗ АКТИВОВ

Внеоборотные активы

Внеоборотные активы ПАО «ГАЗ-сервис» представлены финансовым вложениями и отложенными налоговыми активами. По состоянию на дату оценки данный показатель составил 7 433 033 тыс. руб., снизившись по сравнению со значением на предыдущую отчетную дату на 20 тыс. руб. за счет сокращения величины отложенных налоговых активов.

Балансовая стоимость отложенных налоговых активов по состоянию на дату оценки составила 1 276 997 тыс. руб. и сформирована за счёт убытков прошлых периодов и отложенных налоговых активов по резерву отпусков.

Долгосрочные финансовые вложения по состоянию на дату оценки представлены вложениями в уставный капитал ПАО «ГАЗКОН».

Таблица 30. Долгосрочные финансовые вложения ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на дату оценки

Наименование	Количество, шт.	Значение, тыс. руб.
ПАО «ГАЗКОН»	20 854 252	6 156 035
Итого:		**6 156 035**

Источник: данные Компании

ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ

Оборотные активы включают в себя следующие статьи: «Краткосрочные финансовые вложения», «Денежные средства и денежные эквиваленты», «Дебиторская задолженность» и «Прочие оборотные активы».

Балансовая стоимость дебиторской задолженности по состоянию на дату оценки составила 23 725 тыс. руб., увеличившись по сравнению со значением на прошлую отчётную дату на 13 793 тыс. руб.

Наибольшую долю в оборотных активах Компании занимают краткосрочные финансовые вложения, которые по состоянию на дату оценки составили 31 171 517 тыс. руб. Расшифровка краткосрочных финансовых вложений представлена в следующей таблице.

Таблица 31. Краткосрочные финансовые вложения ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на дату оценки

Наименование	Количество, шт.	Значение, тыс. руб.
Банк ГПБ (АО)	79 593 800	28 651 682
Прочее (депозиты и долговые ценные бумаги)	-	2 519 835
Итого:	**-**	**31 171 517**

Источник: данные Компании

Величина денежных средств и денежных эквивалентов по состоянию на дату оценки составила 1 240 тыс. руб. Данная статья бухгалтерского баланса занимает несущественную долю в структуре оборотных активов Компании и представлена денежными средствами на текущих и расчетных счетах.

Прочие оборотные активы представляют собой расходы будущих периодов, величина которых составила 3 тыс. руб. по состоянию на дату оценки.

АНАЛИЗ ПАССИВОВ

Капитал и резервы

Величина уставного капитала по состоянию на дату оценки составила 2 065 090 тыс. руб. За исследуемый период величина уставного капитала не изменялась. Номинальная стоимость одной обыкновенной именной бездокументарной акции составляет 10 (десять) рублей. Совокупная величина собственных средств Компании по состоянию на дату оценки составила 38 628 661 тыс. руб. По сравнению со значением на прошлую отчётную дату совокупная величина собственных средств увеличилась на 31 804 тыс. руб. за счёт роста величины нераспределённой прибыли.

Долгосрочные обязательства

По состоянию на дату оценки долгосрочные обязательства на балансе Компании представлены отложенными налоговыми обязательствами балансовой стоимостью 29 тыс. руб.

Краткосрочные обязательства

По состоянию на дату оценки краткосрочные обязательства Компании составили 827 тыс. руб. Данный раздел бухгалтерского баланса представлен исключительно оценочными обязательствами (резерв отпусков).

АНАЛИЗ ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ

Как было отмечено в разделе «Основные сведения о ПАО «ГАЗ-сервис» на странице 51 настоящего Отчёта, Компания не ведёт операционной деятельности, фактически являясь держателем активов, а именно - акций Банка ГПБ(АО) и ПАО «ГАЗКОН».

Таким образом, подробный анализ отчёта о финансовых результатах не проводился.

В таблице ниже представлен отчёт о финансовых результатах ПАО «ГАЗ-сервис» за период 2019–2021 гг. и 9 мес. 2022 г.

Таблица 32. Отчёт о финансовых результатах ПАО «ГАЗ-сервис» за период 2019–2021 гг. и 9 мес. 2022 г., тыс. руб.

Наименование	2019	2020	2021	9М 2022
Выручка	-	-	-	-
Себестоимость	-	-	-	-
Валовая прибыль	**-**	**-**	**-**	**-**
Коммерческие расходы	-	-	-	-
Управленческие расходы	(9 584)	(11 000)	(9 496)	(9 035)
Прибыль (убыток) от продаж	**(9 584)**	**(11 000)**	**(9 496)**	**(9 035)**
Доходы от участия в других организациях	1 006 956	1 215 413	749 590	1 674 524
Проценты к получению	81 378	51 833	65 540	101 416
Проценты к уплате	-	-	-	-
Прочие доходы	-	5 000	56 557	66 200
Прочие расходы	(8 072)	(10 367)	(72 019)	(70 314)
Прибыль (убыток) до налогообложения	**1 070 678**	**1 250 879**	**790 172**	**1 762 791**
Текущий налог на прибыль	(6 714)	(4 332)	(6 122)	(17 268)
Изменение отложенных налоговых обязательств	-	-	-	
Изменение отложенных налоговых активов	(6 700)	(2 962)	(1 358)	
Прочее	-	-	-	
Чистая прибыль (убыток)	**1 057 264**	**1 243 585**	**782 692**	**1 745 523**

Источник: данные Компании

Из вышеприведённой таблицы видно, что за 9 мес. 2022 года Компания зафиксировала чистую прибыль в размере 1 745 523 тыс. руб. По итогам 2021 года величина чистой прибыли составила 782 692 тыс. руб.

Управленческие расходы за 9 мес. 2022 года составили 9 035 тыс. руб. В таблице ниже представлена расшифровка управленческих расходов ПАО «ГАЗ-сервис» за 9 мес. 2022 года.

Таблица 33. Расшифровка управленческих расходов ПАО «ГАЗ-сервис» за 9 мес. 2022 года, тыс. руб.

Наименование	Значение
Аренда помещений	688
Расходы на оплату труда	4 494
ДМС	226
Аудиторские услуги	428
Страховые взносы	2 986
Информационные	147
Прочие управленческие расходы	66
Итого:	**9 035**

Источник: данные Компании

За 9 мес. 2022 года прочие доходы ПАО «ГАЗ-сервис» составили 66 200 тыс. руб. Расшифровка прочих доходов представлена в следующей таблице.

Таблица 34. Расшифровка прочих доходов ПАО «ГАЗ-сервис» за 9 мес. 2022 года, тыс. руб.

Наименование	Значение
Реализация ценных бумаг	20 000
Итого:	**20 000**

Источник: данные Компании

За 9 мес. 2022 года прочие расходы ПАО «ГАЗ-сервис» составили 70 314 тыс. руб. Расшифровка прочих расходов представлена в нижеследующей таблице.

Таблица 35. Расшифровка прочих расходов ПАО «ГАЗ-сервис» за 9 мес. 2022 года, тыс. руб.

Наименование	Значение
Себестоимость реализованных ценных бумаг	66 076
Юридические и информационные расходы	2 926
Банковские услуги	31
Услуги регистратора	264
Хранение ценных бумаг	1 017
Итого:	**70 314**

Источник: данные Компании

КОЭФФИЦИЕНТНЫЙ АНАЛИЗ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Как было отмечено в разделе Основные сведения о ПАО «ГАЗ-сервис» на странице 51 настоящего Отчёта, Компания не ведёт операционной деятельности, фактически являясь держателем активов, а именно – акций Банка ГПБ (АО) и ПАО «ГАЗКОН».

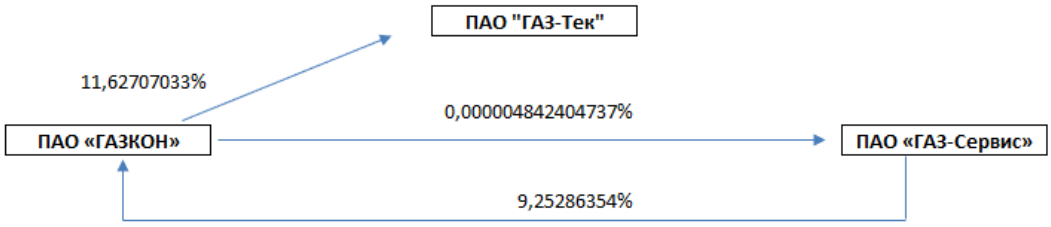
Таким образом, коэффициентный анализ деятельности ПАО «ГАЗ-сервис» не проводился.

ОПРЕДЕЛЕНИЕ СПРАВЕДЛИВОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

По состоянию на дату оценки ПАО «ГАЗКОН» владеет 0,000004842404737% пакетом акций ПАО «ГАЗ-сервис». В свою очередь, ПАО «ГАЗ-сервис» владеет 9,25286354% пакетом акций ПАО «ГАЗКОН». Таким образом, имеет место ситуация «перекрёстного» владения. При этом необходимо отметить, что ПАО «ГАЗКОН» является также держателем 11,62707033% пакета акций ПАО «ГАЗ-Тек».

Структура «перекрёстного» владения представлена на следующем рисунке.

Рисунок 15. Структура «перекрёстного» владения компаний ПАО «ГАЗКОН», ПАО «ГАЗ-сервис» и ПАО «ГАЗ-Тек»



Источник: данные Компаний, анализ Исполнителя

В связи с этим для определения справедливой стоимости объекта оценки необходимо рассчитать эффективные доли участия в уставном капитале компаний. Расчёт эффективных долей участия осуществлялся Матричным методом в соответствии с Письмом Минфина РФ от 2 июля 2013 г. N ОА-4-13/11912. Методология определения эффективной доли участия представлена в разделе «Методология оценки» на странице 22.

Матрица с фактическими долями участия представлена в следующей таблице.

Таблица 36. Фактические доли участия компаний в уставном капитале по состоянию на дату оценки, %

Матрица владения	ПАО «ГАЗКОН»	ПАО «ГАЗ-сервис»	ПАО «ГАЗ-Тек»
ПАО «ГАЗКОН»	0%	**0,000004842404737%**	**11,627070330737500%**
ПАО «ГАЗ-сервис»	**9,252863546745330%**	0%	0%
ПАО «ГАЗ-Тек»	0%	0%	0%

Источник: расчёты Исполнителя

В результате нами были получены следующие значения эффективных долей участия компаний.

Таблица 37. Результаты расчёта эффективных долей участия в уставном капитале компаний, %

Обратная матрица	ПАО «ГАЗКОН»	ПАО «ГАЗ-сервис»	ПАО «ГАЗ-Тек»
ПАО «ГАЗКОН»	100%	**0,000004842404759%**	**11,627070382833800%**
ПАО «ГАЗ-сервис»	**9,252863588203810%**	100%	1,075836957007650%
ПАО «ГАЗ-Тек»	0%	0%	100%

Источник: расчёты Исполнителя

Таким образом, эффективная доля участия ПАО «ГАЗКОН» в уставном капитале ПАО «ГАЗ-сервис» и ПАО «ГАЗ-Тек» составляет 0,000004842404759% и 11,627070382833800% соответственно. При этом эффективная доля участия ПАО «ГАЗ-сервис» в уставном капитале ПАО «ГАЗКОН» и ПАО «ГАЗ-Тек» составляет 9,252863588203810% и 1,075836957007650% соответственно.

Для расчёта справедливой стоимости объектов оценки необходимо определить справедливую стоимость каждой Компании без учёта «перекрёстных» финансовых вложений и далее внести корректировки к полученной стоимости с учётом эффективных долей, рассчитанных в таблице выше.

ОПРЕДЕЛЕНИЕ СПРАВЕДЛИВОЙ СТОИМОСТИ 1 (ОДНОЙ) ОБЫКНОВЕННОЙ АКЦИИ ПАО «ГАЗКОН»

ОПРЕДЕЛЕНИЕ СПРАВЕДЛИВОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ ЗАТРАТНЫМ ПОДХОДОМ

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

В рамках Затратного подхода расчёт стоимости объекта оценки производится на основе Метода накопления активов.

Основной принцип, заложенный в рамках Затратного подхода - это принцип замещения, который предполагает, что типичный инвестор не заплатит за компанию сумму большую, чем справедливая стоимости чистых активов Компании.

Согласно Методу накопления активов (Методу чистых активов), стоимость бизнеса складывается из индивидуальных рыночных стоимостей участвующих в нем активов (как материальных, так и нематериальных), за вычетом текущей стоимости обязательств.

ОСНОВНЫЕ ЭТАПЫ ОЦЕНКИ

Метод накопления активов предполагает следующие этапы оценки:

- Анализ данных бухгалтерского учёта по состоянию на дату определения стоимости в части:
  - учётной политики, структуры и состава активов и пассивов Компании, балансовой стоимости статей учёта;
  - состава инвентарных единиц основных средств, группировки объектов, структуры балансовой стоимости, результатов прошлых оценок и переоценок;
  - состава статей вложений во внеоборотные активы (незавершённое строительство), финансовых вложений, оборотных активов, пассивов.
- Установление состава активов и пассивов Компании.
- Определение справедливой стоимости активов.
- Определение текущей стоимости обязательств.

- Расчёт стоимости собственного капитала как разности между справедливой стоимостью активов и текущей стоимостью обязательств.

ОГРАНИЧЕНИЯ И ДОПУЩЕНИЯ

Исполнителем не проводились анализ и экспертиза права собственности на активы Компании. Исполнитель не берет на себя ответственности за правовые аспекты, включая какие-либо права требования или обременения, которые могут существовать в отношении активов Компании.

Исполнителем не проводилась инвентаризация активов Компании. Расчёты справедливой стоимости Затратным подходом основаны на данных о составе, структуре и характеристиках активов, предоставленных Заказчиком. Предполагалось, что полученные данные являются достоверными и полными.

При проведении оценки предполагалось отсутствие каких-либо скрытых (не указанных явным образом в настоящем Отчёте) фактов, влияющих на стоимость активов оцениваемой Компании. Исполнитель не несёт ответственности по обнаружению или в случае обнаружения подобных факторов.

МЕТОД ЧИСТЫХ АКТИВОВ

КОРРЕКТИРОВКА СТОИМОСТИ АКТИВОВ

Таблица 38. Активы ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на дату оценки, тыс. руб.

Наименование	Значение
Внеоборотные активы	
Финансовые вложения	4 661 313
Отложенные налоговые активы	1 176 926
Итого внеоборотные активы:	**5 838 239**
Оборотные активы	
Дебиторская задолженность	24 127
Финансовые вложения	38 923 058
Денежные средства и денежные эквиваленты	1 289
Итого оборотные активы:	**38 948 474**
Итого активы:	**44 786 713**

Источник: данные Компании

КОРРЕКТИРОВКА СТОИМОСТИ ОТЛОЖЕННЫХ НАЛОГОВЫХ АКТИВОВ

Под отложенным налоговым активом понимается та часть отложенного налога на прибыль, которая должна привести к уменьшению налога на прибыль в последующих отчётных периодах. Иначе говоря, отложенный налоговый актив возникает, если прибыль до налогообложения в бухгалтерском учёте меньше, чем в налоговом, и эта разница временная.

Поскольку данная статья носит неденежный характер, Исполнителем было принято решение принять стоимость данной статьи равной 0.

КОРРЕКТИРОВКА СТОИМОСТИ ДЕБИТОРСКОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ

Дебиторская задолженность ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на дату оценки составила 24 127 тыс. руб.

На основе принципа существенности Исполнителем было принято решение принять справедливую стоимость данной статьи равной балансовой стоимости по состоянию на дату оценки.

КОРРЕКТИРОВКА СТОИМОСТИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ

Величина денежных средств и денежных эквивалентов по состоянию на дату оценки составила 1 289 тыс. руб. Денежные средства являются абсолютно ликвидными активами, поэтому их справедливая стоимость соответствует балансовой стоимости.

КОРРЕКТИРОВКА СТОИМОСТИ ФИНАНСОВЫХ ВЛОЖЕНИЙ

Как отмечено в разделе «Финансовый анализ деятельности ПАО «ГАЗКОН» на странице 53 настоящего Отчёта, финансовые вложения ПАО «ГАЗКОН» представлены вложениями в акции ПАО «ГАЗ-Тек», ПАО «ГАЗ-сервис», Банка ГПБ (АО), а также размещёнными депозитами и долговыми ценными бумагами.

Вложения в акции ПАО «ГАЗ-Тек» и ПАО «ГАЗ-сервис» были обнулены, поскольку являются «перекрёстными» финансовыми вложениями.

Стоимость одной обыкновенной акции Банка ГПБ (АО) была принята в соответствии с Отчетом об оценке №TAS-2020-00230/Н от 15.02.2022 г., подготовленном независимым оценщиком ООО «Эрнст энд Янг – оценка и консультационные услуги» по состоянию на 01.01.2022 г. Согласно данному Отчету, рыночная стоимость одной обыкновенной акции Банка ГПБ (АО) составляет 732 рубля.

Исполнитель выполнил финансовый анализ деятельности Банка ГПБ (АО) за период 9 мес. 2022 года, который продемонстрировал отсутствие фундаментальных предпосылок изменения рыночной стоимости Банка ГПБ (АО).

При этом в соответствии с п. 2 ст. 20 Федерального закона от 08.03.2022 № 46-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»:

Кредитные организации (головные кредитные организации банковских групп), начиная с отчётности за 31 декабря 2021 года и информации по состоянию на 1 января 2022 года и заканчивая отчетностью за 30 сентября 2022 года и информацией по состоянию на 1 октября 2022 года, не раскрывают на общедоступных информационных ресурсах:

1. Информацию, подлежащую раскрытию кредитной организацией (головной кредитной организацией банковской группы) в соответствии с частями первой, четвертой, тринадцатой, четырнадцатой статьи 8 Федерального закона от 02.12.1990 № 395-1 «О банках и банковской деятельности», а именно:

- годовую (промежуточную) бухгалтерскую (финансовую) отчетность и аудиторское заключение по ней;
- информацию о принимаемых рисках, процедурах их оценки, управления рисками и капиталом, подлежащую раскрытию кредитной организацией (головной кредитной организацией банковской группы);
- информацию о финансовых инструментах, включаемых в расчет собственных средств (капитала) кредитной организации, банковской группы, подлежащую раскрытию кредитной организацией (головной кредитной организацией банковской группы).

2. Годовую (промежуточную) финансовую отчетность, годовую (промежуточную) консолидированную финансовую отчетность и аудиторское заключение по ней, подлежащие раскрытию кредитной организацией (головной кредитной организацией банковской группы) в соответствии со статьей 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 208-ФЗ «О консолидированной

финансовой отчетности» и частью четвертой статьи 8 Федерального закона от 02.12.1990 № 395-1 «О банках и банковской деятельности».

Кроме того, в соответствии с решением Совета директоров Банка России от 16 сентября 2022 года данный запрет был продлён до 01 января 2023 года.

Поскольку данный Отчёт предполагается к публикации в общедоступных информационных ресурсах, результаты финансового анализа деятельности Банка ГПБ (АО) не могут быть опубликованы в данном Отчёте в рамках соблюдения действующего законодательства.

Таким образом, в рамках настоящего Отчёта Исполнитель использовал рыночную стоимость 1 акции Банка ГПБ (АО) по состоянию на 12.12.2022 г., равную 732 рубля. Реквизиты вышеуказанного Отчёта об оценке приведены в Приложении №1 к настоящему Отчёту.

Поскольку размещённые депозиты по сути являются абсолютно ликвидными активами, а также на основании принципа существенности Исполнитель решил принять справедливую стоимость прочих финансовых вложений равной балансовой стоимости.

Результаты расчёта справедливой стоимости финансовых вложений представлены в таблице ниже.

Таблица 39. Справедливая стоимость финансовых вложений ПАО «ГАЗКОН» (без учёта «перекрёстных финансовых вложений) по состоянию на дату оценки, тыс. руб.

Наименование	Балансовая стоимость	Кол-во	Стоимость 1 ОА	Рыночная стоимость
Краткосрочные финансовые вложения				
Банк ГПБ (АО)	36 166 482	90 783 950	732,00	66 453 851
Прочее	2 756 576			2 756 576
Долгосрочные финансовые вложения				
ПАО «ГАЗ-Тек»	4 661 310	54 813 300		-
ПАО «ГАЗ-сервис»	3	10		-
Итого:	**43 584 371**			**69 210 427**

Источник: данные Компаний, расчёт Исполнителя

Таким образом, рыночная стоимость финансовых вложений (без учёта «перекрёстных» финансовых вложений) ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на дату оценки составила 69 210 427 тыс. руб.

РАСЧЕТ СПРАВЕДЛИВОЙ СТОИМОСТИ АКТИВОВ ПАО «ГАЗКОН»

Результаты расчёта справедливой стоимости активов ПАО «ГАЗКОН» (без учёта «перекрёстных» финансовых вложений) представлены в таблице ниже.

Таблица 40. Корректировки к стоимости активов ПАО «ГАЗКОН» (без учёта «перекрёстных» финансовых вложений), тыс. руб.

Наименование	Балансовая стоимость	Корректировка	Рыночная стоимость
Внеоборотные активы			
Финансовые вложения	4 661 313	(4 661 313)	-
Отложенные налоговые активы	1 176 926	(1 176 926)	-
Итого внеоборотные активы:	**5 845 349**	**(5 838 239)**	**-**
Оборотные активы			
Дебиторская задолженность	24 127	-	24 127
Финансовые вложения	38 923 058	30 287 369	69 210 427

Наименование	Балансовая стоимость	Корректировка	Рыночная стоимость
Денежные средства и денежные эквиваленты	1 289	-	1 289
Итого оборотные активы:	**38 948 474**	**30 287 369**	**69 235 843**
Итого активы:	**44 786 713**	**24 449 131**	**69 235 843**

Источник: данные Компаниц, расчёт Исполнителя

КОРРЕКТИРОВКА СТОИМОСТИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

КОРРЕКТИРОВКА СТОИМОСТИ ОТЛОЖЕННЫХ НАЛОГОВЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

Под отложенным налоговым обязательством (ОНО) понимается та часть отложенного налога на прибыль, которая должна привести к увеличению налога на прибыль в последующих отчетных периодах. Поскольку данная статья носит неденежный характер, Исполнитель принял справедливую стоимость данного показателя равной 0.

Также отметим, что в портфеле ПАО «ГАЗКОН» есть партии акций Банка ГПБ (АО), которые освобождаются от налогообложения налогом на прибыль в соответствии со статьей 284.2 «Особенности применения налоговой ставки 0 процентов к налоговой базе, определяемой по операциям с акциями (долями участия в уставном капитале) российских организаций», которая введена Федеральным законом от 28.12.2010 N 395-ФЗ, формировать отложенное налоговое обязательство под разницу между справедливой и налоговой стоимостями указанных партий не требуется.

В отношении ценных бумаг (долей в уставном капитале), приобретенных налогоплательщиками до 1 января 2011 г. и реализованных до дня вступления в силу Федерального закона от 27 ноября 2018 г. N 424-ФЗ, применяются положения части 7 статьи 5 Федерального закона от 28 декабря 2010 г. N 395-ФЗ (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу Федерального закона от 27 ноября 2018 г. N 424-ФЗ).

Положения пункта 17.2 статьи 217, пункта 4.1 статьи 284 и статьи 284.2 части второй Налогового кодекса Российской Федерации (в редакции настоящего Федерального закона) применяются в отношении ценных бумаг (долей в уставном капитале), приобретенных налогоплательщиками начиная с 1 января 2011 года.

К налоговой базе, определяемой по доходам от операций по реализации или иного выбытия (в том числе погашения) долей участия в уставном капитале российских и (или) иностранных организаций, а также акций российских и (или) иностранных организаций, применяется налоговая ставка 0 процентов с учетом особенностей, установленных статьями 284.2 и 284.7 Налогового Кодекса.

Таким образом, отложенного налогового обязательства по ценным бумагам не возникает.

КОРРЕКТИРОВКА СТОИМОСТИ ОЦЕНОЧНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

Оценочные обязательства по состоянию на дату оценки составили 619 тыс. руб. Основываясь на принципе существенности, Исполнитель решил принять стоимость оценочных обязательств равной балансовой стоимости по состоянию на дату оценки.

РАСЧЕТ СПРАВЕДЛИВОЙ СТОИМОСТИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПАО «ГАЗКОН»

Результаты расчёта справедливой стоимости обязательств ПАО «ГАЗКОН» представлены в таблице ниже.

Таблица 41. Корректировки к стоимости обязательств ПАО «ГАЗКОН», тыс. руб.

Наименование	Балансовая стоимость	Корректировка	Рыночная стоимость
Долгосрочные обязательства			
Отложенные налоговые обязательства	29	(29)	-
Краткосрочные обязательства			
Оценочные обязательства	619	-	619
Итого обязательства:	**647**	**(29)**	**619**

Источник: данные Компании, расчет Исполнителя

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ЧИСТЫХ АКТИВОВ

Ниже представлен расчёт справедливой стоимости чистых активов ПАО «ГАЗКОН» (без учёта «перекрёстных» финансовых вложений») по состоянию на дату оценки.

Таблица 42. Расчёт справедливой стоимости чистых активов ПАО «ГАЗКОН» (без учёта «перекрёстных» финансовых вложений») по состоянию на дату оценки, тыс. руб.

Наименование	Балансовая стоимость	Корректировка	Рыночная стоимость
Внеоборотные активы			
Финансовые вложения	4 661 313	(4 661 313)	
Отложенные налоговые активы	1 176 926	(1 176 926)	-
Итого внеоборотные активы:	**5 838 239**	**(5 838 239)**	**-**
Оборотные активы			
Дебиторская задолженность	24 127	-	24 127
Финансовые вложения	38 923 058	30 287 369	69 210 427
Денежные средства и денежные эквиваленты	1 289	-	1 289
Итого оборотные активы:	**38 948 474**	**30 287 369**	**69 235 843**
Итого активы:	**44 786 713**	**24 449 131**	**69 235 843**
Долгосрочные обязательства			
Отложенные налоговые обязательства	29	(29)	-
Краткосрочные обязательства			
Оценочные обязательства	619	-	619
Итого обязательства:	**647**	**(29)**	**619**
ЧА	**44 786 065**	**24 449 159**	**69 235 225**

Источник: данные Компании, расчёт Исполнителя

Таким образом, справедливая стоимость чистых активов ПАО «ГАЗКОН» (без учёта «перекрёстных» финансовых вложений) по состоянию на дату оценки составила 69 235 225 тыс. руб.

РАСЧЁТ СПРАВЕДЛИВОЙ СТОИМОСТИ СОБСТВЕННОГО КАПИТАЛА ПАО «ГАЗКОН» С УЧЁТОМ ЭФФЕКТИВНОЙ ДОЛИ ВЛАДЕНИЯ

В следующей таблице представлен расчёт справедливой стоимости ПАО «ГАЗКОН» с учётом эффективной доли владения.

Расчёт справедливой стоимости чистых активов ПАО «ГАЗ-сервис» и ПАО «ГАЗ-Тек» (без учёта «перекрёстных» финансовых вложений) представлен на странице 85 и 78 соответственно.

Таблица 43. Расчёт справедливой стоимости собственного капитала ПАО «ГАЗКОН» с учётом эффективной доли владения по состоянию на дату оценки

Наименование	Ед. изм.	Значение
Справедливая стоимость ЧА ПАО «ГАЗКОН» (без учёта «перекрёстных» финансовых вложений)	**тыс. руб.**	**69 235 225**
Эффективная доля участия в уставном капитале ПАО «ГАЗ-сервис»	*%*	*0,000004842404759%*
Эффективная доля участия в уставном капитале ПАО «ГАЗ-Тек»	*%*	*11,6270703828338%*
Справедливая стоимость ЧА ПАО «ГАЗ-сервис» (без учёта «перекрёстных» финансовых вложений)	тыс. руб.	60 806 637
Справедливая стоимость ЧА ПАО «ГАЗ-Тек» (без учёта «перекрёстных» финансовых вложений)	тыс. руб.	41 674 236
Итоговая справедливая стоимость ЧА ПАО «ГАЗКОН» с учётом эффективной доли владения	**тыс. руб.**	**74 080 721**

Источник: данные Компании, расчёт Исполнителя

Таким образом, справедливая стоимость чистых активов ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на 12 декабря 2022 года составила 74 080 721 тыс. руб.

В таблице ниже представлен расчёт справедливой стоимости одной обыкновенной именной бездокументарной акции ПАО «ГАЗКОН».

Таблица 44. Стоимость 1 (одной) акции ПАО «ГАЗКОН»

Наименование	Чистые активы, тыс. руб.	Стоимость 1 ОА, руб.
Стоимость 1 акции	74 080 721	328,69
Кол-во акций:		225 381 601

Источник: данные Компании, расчёт Исполнителя

Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на 12 декабря 2022 года составила: 328,69 руб.

ОПРЕДЕЛЕНИЕ СПРАВЕДЛИВОЙ СТОИМОСТИ 1 (ОДНОЙ) ОБЫКНОВЕННОЙ АКЦИИ ПАО «ГАЗ-ТЕК»

ОПРЕДЕЛЕНИЕ СПРАВЕДЛИВОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ ЗАТРАТНЫМ ПОДХОДОМ

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

В рамках Затратного подхода расчёт стоимости объекта оценки производится на основе Метода накопления активов.

Основной принцип, заложенный в рамках Затратного подхода - это принцип замещения, который предполагает, что типичный инвестор не заплатит за компанию сумму большую, чем справедливая стоимости чистых активов Компании.

Согласно Методу накопления активов (Методу чистых активов), стоимость бизнеса складывается из индивидуальных рыночных стоимостей участвующих в нем активов (как материальных, так и нематериальных), за вычетом текущей стоимости обязательств.

ОСНОВНЫЕ ЭТАПЫ ОЦЕНКИ

Метод накопления активов предполагает следующие этапы оценки:

- Анализ данных бухгалтерского учёта по состоянию на дату определения стоимости в части:
  - учётной политики, структуры и состава активов и пассивов Компании, балансовой стоимости статей учёта;
  - состава инвентарных единиц основных средств, группировки объектов, структуры балансовой стоимости, результатов прошлых оценок и переоценок;
  - состава статей вложений во внеоборотные активы (незавершённое строительство), финансовых вложений, оборотных активов, пассивов.
- Установление состава активов и пассивов Компании.
- Определение справедливой стоимости активов.
- Определение текущей стоимости обязательств.

- Расчёт стоимости собственного капитала как разности между справедливой стоимостью активов и текущей стоимостью обязательств.

ОГРАНИЧЕНИЯ И ДОПУЩЕНИЯ

Исполнителем не проводились анализ и экспертиза права собственности на активы Компании. Исполнитель не берет на себя ответственности за правовые аспекты, включая какие-либо права требования или обременения, которые могут существовать в отношении активов Компании.

Исполнителем не проводилась инвентаризация активов Компании. Расчёты справедливой стоимости Затратным подходом основаны на данных о составе, структуре и характеристиках активов, предоставленных Заказчиком. Предполагалось, что полученные данные являются достоверными и полными.

При проведении оценки предполагалось отсутствие каких-либо скрытых (не указанных явным образом в настоящем Отчёте) фактов, влияющих на стоимость активов оцениваемой Компании. Исполнитель не несёт ответственности по обнаружению или в случае обнаружения подобных факторов.

МЕТОД ЧИСТЫХ АКТИВОВ

КОРРЕКТИРОВКА СТОИМОСТИ АКТИВОВ

Таблица 45. Активы ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на дату оценки, тыс. руб.

Наименование	Значение
Внеоборотные активы	
Финансовые вложения	48 504 828
Отложенные налоговые активы	711
Итого внеоборотные активы:	**48 505 540**
Оборотные активы	
Дебиторская задолженность	13 213
Финансовые вложения	1 750 743
Денежные средства и денежные эквиваленты	716
Итого оборотные активы:	**1 764 672**
Итого активы:	**50 270 212**

Источник: данные Компании

КОРРЕКТИРОВКА СТОИМОСТИ ОТЛОЖЕННЫХ НАЛОГОВЫХ АКТИВОВ

Под отложенным налоговым активом понимается та часть отложенного налога на прибыль, которая должна привести к уменьшению налога на прибыль в последующих отчётных периодах. Иначе говоря, отложенный налоговый актив возникает, если прибыль до налогообложения в бухгалтерском учёте меньше, чем в налоговом, и эта разница временная.

Поскольку данная статья носит неденежный характер, Исполнителем было принято решение принять стоимость данной статьи равной 0.

КОРРЕКТИРОВКА СТОИМОСТИ ДЕБИТОРСКОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ

Дебиторская задолженность ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на дату оценки составила 13 213 тыс. руб.

На основе принципа существенности Исполнителем было принято решение принять справедливую стоимость данной статьи равной балансовой стоимости по состоянию на дату оценки.

КОРРЕКТИРОВКА СТОИМОСТИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ

Величина денежных средств и денежных эквивалентов по состоянию на дату оценки составила 716 тыс. руб. Денежные средства являются абсолютно ликвидными активами, поэтому их справедливая стоимость соответствует балансовой стоимости.

КОРРЕКТИРОВКА СТОИМОСТИ ФИНАНСОВЫХ ВЛОЖЕНИЙ

Как отмечено в разделе «Финансовый анализ деятельности ПАО «ГАЗ-Тек» на странице 57 настоящего Отчёта, финансовые вложения ПАО «ГАЗКОН» представлены вложениями в акции Банка ГПБ (АО), а также размещёнными депозитами и долговыми ценными бумагами.

Таким образом, на балансе Компании отсутствуют «перекрёстные» финансовые вложения.

Стоимость одной обыкновенной акции Банка ГПБ (АО) была принята в соответствии с Отчетом об оценке №TAS-2020-00230/Н от 15.02.2022 г., подготовленном независимым оценщиком ООО «Эрнст энд Янг – оценка и консультационные услуги» по состоянию на 01.01.2022 г. Согласно данному Отчету, рыночная стоимость одной обыкновенной акции Банка ГПБ (АО) составляет 732 рубля.

Исполнитель выполнил финансовый анализ деятельности Банка ГПБ (АО) за период 9 мес. 2022 года, который продемонстрировал отсутствие фундаментальных предпосылок изменения рыночной стоимости Банка ГПБ (АО).

При этом в соответствии с п. 2 ст. 20 Федерального закона от 08.03.2022 № 46-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»:

Кредитные организации (головные кредитные организации банковских групп), начиная с отчётности за 31 декабря 2021 года и информации по состоянию на 1 января 2022 года и заканчивая отчетностью за 30 сентября 2022 года и информацией по состоянию на 1 октября 2022 года, не раскрывают на общедоступных информационных ресурсах:

1. Информацию, подлежащую раскрытию кредитной организацией (головной кредитной организацией банковской группы) в соответствии с частями первой, четвертой, тринадцатой, четырнадцатой статьи 8 Федерального закона от 02.12.1990 № 395-1 «О банках и банковской деятельности», а именно:

- годовую (промежуточную) бухгалтерскую (финансовую) отчетность и аудиторское заключение по ней;
- информацию о принимаемых рисках, процедурах их оценки, управления рисками и капиталом, подлежащую раскрытию кредитной организацией (головной кредитной организацией банковской группы);
- информацию о финансовых инструментах, включаемых в расчет собственных средств (капитала) кредитной организации, банковской группы, подлежащую раскрытию кредитной организацией (головной кредитной организацией банковской группы).

2. Годовую (промежуточную) финансовую отчетность, годовую (промежуточную) консолидированную финансовую отчетность и аудиторское заключение по ней, подлежащие раскрытию кредитной организацией (головной кредитной организацией банковской группы) в соответствии со статьей 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 208-ФЗ «О консолидированной финансовой отчетности» и частью четвертой статьи 8 Федерального закона от 02.12.1990 № 395-1 «О банках и банковской деятельности».

Кроме того, в соответствии с решением Совета директоров Банка России от 16 сентября 2022 года данный запрет был продлён до 01 января 2023 года.

Поскольку данный Отчёт предполагается к публикации в общедоступных информационных ресурсах, результаты финансового анализа деятельности Банка ГПБ (АО) не могут быть опубликованы в данном Отчёте в рамках соблюдения действующего законодательства.

Таким образом, в рамках настоящего Отчёта Исполнитель использовал рыночную стоимость 1 акции Банка ГПБ (АО) по состоянию на 12.12.2022 г., равную 732 рубля. Реквизиты вышеуказанного Отчёта об оценке приведены в Приложении №1 к настоящему Отчёту.

Поскольку размещённые депозиты по сути являются абсолютно ликвидными активами, а также на основании принципа существенности Исполнитель решил принять справедливую стоимость прочих финансовых вложений равной балансовой стоимости.

Результаты расчёта справедливой стоимости финансовых вложений представлены в таблице 7

Таблица 46. Справедливая стоимость финансовых вложений ПАО «ГАЗ-Тек» (без учёта «перекрёстных финансовых вложений) по состоянию на дату оценки, тыс. руб.

Наименование	Балансовая стоимость	Кол-во	Стоимость 1 ОА	Рыночная стоимость
Краткосрочные финансовые вложения				
Прочее	1 750 743			1 750 743
Долгосрочные финансовые вложения				
ГПБ (АО)	48 504 828	54 523 040	732,00	39 910 865
Итого:	**50 255 571**			**41 661 608**

Источник: данные Компании, расчёт Исполнителя

Таким образом, рыночная стоимость финансовых вложений ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на дату оценки составила 41 661 608 тыс. руб.

РАСЧЕТ СПРАВЕДЛИВОЙ СТОИМОСТИ АКТИВОВ ПАО «ГАЗ-ТЕК»

Результаты расчёта справедливой стоимости активов ПАО «ГАЗ-Тек» (без учёта «перекрёстных» финансовых вложений) представлены в таблице ниже.

Таблица 47. Корректировки к стоимости активов ПАО «ГАЗ-Тек», тыс. руб.

Наименование	Балансовая стоимость	Корректировка	Рыночная стоимость
Внеоборотные активы			
Финансовые вложения	48 504 828	(8 593 963)	39 910 865
Отложенные налоговые активы	711	(711)	-
Итого внеоборотные активы:	**48 505 540**	**(8 594 675)**	**39 910 865**
Оборотные активы			
Дебиторская задолженность	13 213	-	13 213
Финансовые вложения	1 750 743	-	1 750 743
Денежные средства и денежные эквиваленты	716	-	716
Итого оборотные активы:	**1 764 672**	**-**	**1 764 672**
Итого активы:	**50 270 212**	**(8 594 675)**	**41 675 537**

Источник: данные Компании, расчёт Исполнителя

КОРРЕКТИРОВКА СТОИМОСТИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

КОРРЕКТИРОВКА СТОИМОСТИ ОТЛОЖЕННЫХ НАЛОГОВЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

Под отложенным налоговым обязательством (ОНО) понимается та часть отложенного налога на прибыль, которая должна привести к увеличению налога на прибыль в последующих отчетных периодах. Поскольку данная статья носит неденежный характер, Исполнитель принял справедливую стоимость данного показателя равной 0.

КОРРЕКТИРОВКА СТОИМОСТИ ОЦЕНОЧНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

Оценочные обязательства по состоянию на дату оценки составили 1 302 тыс. руб. Основываясь на принципе существенности, Исполнитель решил принять стоимость оценочных обязательств равной балансовой стоимости по состоянию на дату оценки.

РАСЧЕТ СПРАВЕДЛИВОЙ СТОИМОСТИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПАО «ГАЗ-ТЕК»

Результаты расчёта справедливой стоимости обязательств ПАО «ГАЗ-Тек» представлены в таблице ниже.

Таблица 48. Корректировки к стоимости обязательств ПАО «ГАЗ-Тек», тыс. руб.

Наименование	Балансовая стоимость	Корректировка	Рыночная стоимость
Краткосрочные обязательства			
Оценочные обязательства	1 302	-	1 302
Итого обязательства:	**1 302**	**-**	**1 302**

Источник: данные Компаний, расчет Исполнителя

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ЧИСТЫХ АКТИВОВ

Ниже представлен расчёт справедливой стоимости чистых активов ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на дату оценки. Отметим, что у Компании отсутствуют «перекрёстные» финансовые вложения, поскольку ПАО «ГАЗ-Тек» не является держателем акций ПАО «ГАЗКОН» и ПАО «ГАЗ-сервис».

Таблица 49. Расчёт справедливой стоимости чистых активов ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на дату оценки, тыс. руб.

Наименование	Балансовая стоимость	Корректировка	Рыночная стоимость
Внеоборотные активы			
Финансовые вложения	48 504 828	(8 593 963)	39 910 865
Отложенные налоговые активы	711	(711)	-
Итого внеоборотные активы:	**48 505 540**	**(8 594 675)**	**39 910 865**
Оборотные активы			
Дебиторская задолженность	13 213	-	13 213
Финансовые вложения	1 750 743	-	1 750 743
Денежные средства и денежные эквиваленты	716	-	716
Итого оборотные активы:	**1 764 672**	**-**	**1 764 672**
Итого активы:	**50 270 212**	**(8 594 675)**	**41 675 537**
Краткосрочные обязательства			
Оценочные обязательства	1 302	-	1 302
Итого обязательства:	**1 302**	**-**	**1 302**
ЧА	**50 268 910**	**(8 594 675)**	**41 674 236**

Источник: данные Компаний, расчёт Исполнителя

Таким образом, справедливая стоимость чистых активов ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на 12 декабря 2022 года составила 41 674 236 тыс. руб.

В таблице ниже представлен расчёт справедливой стоимости одной обыкновенной именной бездокументарной акции ПАО «ГАЗ-Тек».

Таблица 50. Стоимость 1 (одной) акции ПАО «ГАЗ-Тек»

Наименование	Чистые активы, тыс. руб.	Стоимость 1 ОА, руб.
Стоимость 1 акции	41 674 236	88,40
Кол-во акций:		471 428 300

Источник: данные Компаний, расчёт Исполнителя

Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на 12 декабря 2022 года составила: 88,40 руб.

ОПРЕДЕЛЕНИЕ СПРАВЕДЛИВОЙ СТОИМОСТИ 1 (ОДНОЙ) ОБЫКНОВЕННОЙ АКЦИИ ПАО «ГАЗ-СЕРВИС»

ОПРЕДЕЛЕНИЕ СПРАВЕДЛИВОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ ЗАТРАТНЫМ ПОДХОДОМ

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

В рамках Затратного подхода расчёт стоимости объекта оценки производится на основе Метода накопления активов.

Основной принцип, заложенный в рамках Затратного подхода - это принцип замещения, который предполагает, что типичный инвестор не заплатит за компанию сумму большую, чем справедливая стоимости чистых активов Компании.

Согласно Методу накопления активов (Методу чистых активов), стоимость бизнеса складывается из индивидуальных рыночных стоимостей участвующих в нем активов (как материальных, так и нематериальных), за вычетом текущей стоимости обязательств.

ОСНОВНЫЕ ЭТАПЫ ОЦЕНКИ

Метод накопления активов предполагает следующие этапы оценки:

- Анализ данных бухгалтерского учёта по состоянию на дату определения стоимости в части:
  - учётной политики, структуры и состава активов и пассивов Компании, балансовой стоимости статей учёта;
  - состава инвентарных единиц основных средств, группировки объектов, структуры балансовой стоимости, результатов прошлых оценок и переоценок;
  - состава статей вложений во внеоборотные активы (незавершённое строительство), финансовых вложений, оборотных активов, пассивов.
- Установление состава активов и пассивов Компании.
- Определение справедливой стоимости активов.
- Определение текущей стоимости обязательств.

- Расчёт стоимости собственного капитала как разности между справедливой стоимостью активов и текущей стоимостью обязательств.

ОГРАНИЧЕНИЯ И ДОПУЩЕНИЯ

Исполнителем не проводились анализ и экспертиза права собственности на активы Компании. Исполнитель не берет на себя ответственности за правовые аспекты, включая какие-либо права требования или обременения, которые могут существовать в отношении активов Компании.

Исполнителем не проводилась инвентаризация активов Компании. Расчеты справедливой стоимости Затратным подходом основаны на данных о составе, структуре и характеристиках активов, предоставленных Заказчиком. Предполагалось, что полученные данные являются достоверными и полными.

При проведении оценки предполагалось отсутствие каких-либо скрытых (не указанных явным образом в настоящем Отчете) фактов, влияющих на стоимость активов оцениваемой Компании. Исполнитель не несет ответственности по обнаружению или в случае обнаружения подобных факторов.

МЕТОД ЧИСТЫХ АКТИВОВ

КОРРЕКТИРОВКА СТОИМОСТИ АКТИВОВ

Таблица 51. Активы ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на дату оценки, тыс. руб.

Наименование	Значение
Внеоборотные активы	
Финансовые вложения	6 156 035
Отложенные налоговые активы	1 276 997
Итого внеоборотные активы:	**7 433 033**
Оборотные активы	
Дебиторская задолженность	23 725
Финансовые вложения	31 171 517
Денежные средства и денежные эквиваленты	1 240
Прочие оборотные активы	3
Итого оборотные активы:	**31 196 484**
Итого активы:	**38 629 517**

Источник: данные Компании

КОРРЕКТИРОВКА СТОИМОСТИ ОТЛОЖЕННЫХ НАЛОГОВЫХ АКТИВОВ

Под отложенным налоговым активом понимается та часть отложенного налога на прибыль, которая должна привести к уменьшению налога на прибыль в последующих отчетных периодах. Иначе говоря, отложенный налоговый актив возникает, если прибыль до налогообложения в бухгалтерском учете меньше, чем в налоговом, и эта разница временная.

Поскольку данная статья носит неденежный характер, Исполнителем было принято решение принять стоимость данной статьи равной 0.

КОРРЕКТИРОВКА СТОИМОСТИ ДЕБИТОРСКОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ

Дебиторская задолженность ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на дату оценки составила 23 725 тыс. руб.

На основе принципа существенности Исполнителем было принято решение принять справедливую стоимость данной статьи равной балансовой стоимости по состоянию на дату оценки.

КОРРЕКТИРОВКА СТОИМОСТИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ

Величина денежных средств и денежных эквивалентов по состоянию на дату оценки составила 1 240 тыс. руб. Денежные средства являются абсолютно ликвидными активами, поэтому их справедливая стоимость соответствует балансовой стоимости.

КОРРЕКТИРОВКА СТОИМОСТИ ПРОЧИХ ОБОРОТНЫХ АКТИВОВ

По состоянию на дату оценки балансовая стоимость прочих оборотных активов составляет 3 тыс. руб. Данная статья бухгалтерского баланса занимает несущественную долю в структуре активов Компании, поэтому Исполнитель в качестве рыночной стоимости данной статьи принял балансовое значение.

КОРРЕКТИРОВКА СТОИМОСТИ ФИНАНСОВЫХ ВЛОЖЕНИЙ

Как отмечено в разделе «Финансовый анализ деятельности ПАО «ГАЗ-сервис» на странице 61 настоящего Отчёта, финансовые вложения ПАО «ГАЗ-сервис» представлены вложениями в акции ПАО «ГАЗКОН», Банка ГПБ (АО), а также размещёнными депозитами и долговыми ценными бумагами.

Вложения в акции ПАО «ГАЗКОН» были обнулены, поскольку являются «перекрёстными» финансовыми вложениями.

Стоимость одной обыкновенной акции Банка ГПБ (АО) была принята в соответствии с Отчетом об оценке №TAS-2020-00230/Н от 15.02.2022 г., подготовленном независимым оценщиком ООО «Эрнст энд Янг – оценка и консультационные услуги» по состоянию на 01.01.2022 г. Согласно данному Отчету, рыночная стоимость одной обыкновенной акции Банка ГПБ (АО) составляет 732 рубля.

Исполнитель выполнил финансовый анализ деятельности Банка ГПБ (АО) за период 9 мес. 2022 года, который продемонстрировал отсутствие фундаментальных предпосылок изменения рыночной стоимости Банка ГПБ (АО).

При этом в соответствии с п. 2 ст. 20 Федерального закона от 08.03.2022 № 46-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»:

Кредитные организации (головные кредитные организации банковских групп), начиная с отчётности за 31 декабря 2021 года и информации по состоянию на 1 января 2022 года и заканчивая отчетностью за 30 сентября 2022 года и информацией по состоянию на 1 октября 2022 года, не раскрывают на общедоступных информационных ресурсах:

1. Информацию, подлежащую раскрытию кредитной организацией (головной кредитной организацией банковской группы) в соответствии с частями первой, четвертой, тринадцатой, четырнадцатой статьи 8 Федерального закона от 02.12.1990 № 395-1 «О банках и банковской деятельности», а именно:

- годовую (промежуточную) бухгалтерскую (финансовую) отчетность и аудиторское заключение по ней;

- информацию о принимаемых рисках, процедурах их оценки, управления рисками и капиталом, подлежащую раскрытию кредитной организацией (головной кредитной организацией банковской группы);
- информацию о финансовых инструментах, включаемых в расчет собственных средств (капитала) кредитной организации, банковской группы, подлежащую раскрытию кредитной организацией (головной кредитной организацией банковской группы).

2. Годовую (промежуточную) финансовую отчетность, годовую (промежуточную) консолидированную финансовую отчетность и аудиторское заключение по ней, подлежащие раскрытию кредитной организацией (головной кредитной организацией банковской группы) в соответствии со статьей 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 208-ФЗ «О консолидированной финансовой отчетности» и частью четвертой статьи 8 Федерального закона от 02.12.1990 № 395-1 «О банках и банковской деятельности».

Кроме того, в соответствии с решением Совета директоров Банка России от 16 сентября 2022 года данный запрет был продлён до 01 января 2023 года.

Поскольку данный Отчёт предполагается к публикации в общедоступных информационных ресурсах, результаты финансового анализа деятельности Банка ГПБ (АО) не могут быть опубликованы в данном Отчёте в рамках соблюдения действующего законодательства.

Таким образом, в рамках настоящего Отчёта Исполнитель использовал рыночную стоимость 1 акции Банка ГПБ (АО) по состоянию на 12.12.2022 г., равную 732 рубля. Реквизиты вышеуказанного Отчёта об оценке приведены в Приложении №1 к настоящему Отчёту.

Поскольку размещённые депозиты по сути являются абсолютно ликвидными активами, а также на основании принципа существенности Исполнитель решил принять справедливую стоимость прочих финансовых вложений равной балансовой стоимости.

Результаты расчёта справедливой стоимости финансовых вложений представлены в таблице ниже.

Таблица 52. Справедливая стоимость финансовых вложений ПАО «ГАЗ-сервис» (без учёта «перекрёстных финансовых вложений) по состоянию на дату оценки, тыс. руб.

Наименование	Балансовая стоимость	Кол-во	Стоимость 1 ОА	Рыночная стоимость
Краткосрочные финансовые вложения				
Банк ГПБ (АО)	28 651 682	79 593 800	732,00	58 262 662
Прочее	2 519 835			2 519 835
Долгосрочные финансовые вложения				
ПАО «ГАЗКОН»	6 156 035	20 854 252		-
Итого:	**37 327 552**			**60 782 497**

Источник: данные Компании, расчёт Исполнителя

Таким образом, рыночная стоимость финансовых вложений (без учёта «перекрёстных» финансовых вложений) ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на дату оценки составила 60 782 497 тыс. руб.

РАСЧЕТ СПРАВЕДЛИВОЙ СТОИМОСТИ АКТИВОВ ПАО «ГАЗ-СЕРВИС»

Результаты расчёта справедливой стоимости активов ПАО «ГАЗ-сервис» (без учёта «перекрёстных» финансовых вложений) представлены в таблице ниже.

Таблица 53. Корректировки к стоимости активов ПАО «ГАЗ-сервис» (без учёта «перекрёстных» финансовых вложений), тыс. руб.

Наименование	Балансовая стоимость	Корректировка	Рыночная стоимость
Внеоборотные активы			
Финансовые вложения	6 156 035	(6 156 035)	-
Отложенные налоговые активы	1 276 997	(1 276 997)	-
Итого внеоборотные активы:	**7 433 033**	**(7 433 033)**	**-**
Оборотные активы			
Дебиторская задолженность	23 725	-	23 725
Финансовые вложения	31 171 517	29 610 980	60 782 497
Денежные средства и денежные эквиваленты	1 240	-	1 240
Прочие оборотные активы	3	-	3
Итого оборотные активы:	**31 196 484**	**29 610 980**	**60 807 464**
Итого активы:	**38 629 517**	**22 177 947**	**60 807 464**

Источник: данные Компаний, расчёт Исполнителя

КОРРЕКТИРОВКА СТОИМОСТИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

КОРРЕКТИРОВКА СТОИМОСТИ ОТЛОЖЕННЫХ НАЛОГОВЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

Под отложенным налоговым обязательством (ОНО) понимается та часть отложенного налога на прибыль, которая должна привести к увеличению налога на прибыль в последующих отчетных периодах. Поскольку данная статья носит неденежный характер, Исполнитель принял справедливую стоимость данного показателя равной 0.

Также отметим, что в портфеле ПАО «ГАЗКОН» есть партии акций Банка ГПБ (АО), которые освобождаются от налогообложения налогом на прибыль в соответствии со статьей 284.2 «Особенности применения налоговой ставки 0 процентов к налоговой базе, определяемой по операциям с акциями (долями участия в уставном капитале) российских организаций», которая введена Федеральным законом от 28.12.2010 N 395-ФЗ, формировать отложенное налоговое обязательство под разницу между справедливой и налоговой стоимостями указанных партий не требуется.

В отношении ценных бумаг (долей в уставном капитале), приобретенных налогоплательщиками до 1 января 2011 г. и реализованных до дня вступления в силу Федерального закона от 27 ноября 2018 г. N 424-ФЗ, применяются положения части 7 статьи 5 Федерального закона от 28 декабря 2010 г. N 395-ФЗ (в редакции, действовавшей до дня вступления в силу Федерального закона от 27 ноября 2018 г. N 424-ФЗ).

Положения пункта 17.2 статьи 217, пункта 4.1 статьи 284 и статьи 284.2 части второй Налогового кодекса Российской Федерации (в редакции настоящего Федерального закона) применяются в отношении ценных бумаг (долей в уставном капитале), приобретенных налогоплательщиками начиная с 1 января 2011 года.

К налоговой базе, определяемой по доходам от операций по реализации или иного выбытия (в том числе погашения) долей участия в уставном капитале российских и (или) иностранных организаций, а также акций российских и (или) иностранных организаций, применяется налоговая ставка 0 процентов с учетом особенностей, установленных статьями 284.2 и 284.7 Налогового Кодекса.

Таким образом, отложенного налогового обязательства по ценным бумагам не возникает.

КОРРЕКТИРОВКА СТОИМОСТИ ОЦЕНОЧНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

Оценочные обязательства по состоянию на дату оценки составили 827 тыс. руб. Основываясь на принципе существенности, Исполнитель решил принять стоимость оценочных обязательств равной балансовой стоимости по состоянию на дату оценки.

РАСЧЕТ СПРАВЕДЛИВОЙ СТОИМОСТИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПАО «ГАЗ-СЕРВИС»

Результаты расчёта справедливой стоимости обязательств ПАО «ГАЗ-сервис» представлены в таблице ниже.

Таблица 54. Корректировки к стоимости обязательств ПАО «ГАЗ-сервис», тыс. руб.

Наименование	Балансовая стоимость	Корректировка	Рыночная стоимость
Долгосрочные обязательства			
Отложенные налоговые обязательства	29	(29)	-
Краткосрочные обязательства			
Оценочные обязательства	827	-	827
Итого обязательства:	**856**	**(29)**	**827**

Источник: данные Компании, расчёт Исполнителя

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ЧИСТЫХ АКТИВОВ

Ниже представлен расчёт справедливой стоимости чистых активов ПАО «ГАЗ-сервис» (без учёта «перекрёстных» финансовых вложений») по состоянию на дату оценки.

Таблица 55. Расчёт справедливой стоимости чистых активов ПАО «ГАЗ-сервис» (без учёта «перекрёстных» финансовых вложений») по состоянию на дату оценки, тыс. руб.

Наименование	Балансовая стоимость	Корректировка	Рыночная стоимость
Внеоборотные активы			
Финансовые вложения	6 156 035	(6 156 035)	-
Отложенные налоговые активы	1 276 997	(1 276 997)	-
Итого внеоборотные активы:	**7 433 033**	**(7 433 033)**	**-**
Оборотные активы			
Дебиторская задолженность	23 725	-	23 725
Финансовые вложения	31 171 517	29 610 980	60 782 497
Денежные средства и денежные эквиваленты	1 240	-	1 240
Прочие оборотные активы	3	-	3
Итого оборотные активы:	**31 196 484**	**29 610 980**	**60 807 464**
Итого активы:	**38 629 517**	**22 177 947**	**60 807 464**
Долгосрочные обязательства			
Отложенные налоговые обязательства	29	(29)	-
Краткосрочные обязательства			
Оценочные обязательства	827	-	827
Итого обязательства:	**856**	**(29)**	**827**
ЧА	**38 628 661**	**22 177 976**	**60 806 637**

Источник: данные Компании, расчёт Исполнителя

Таким образом, справедливая стоимость чистых активов ПАО «ГАЗ-сервис» (без учёта «перекрёстных» финансовых вложений) по состоянию на дату оценки составила 60 806 637 тыс. руб.

РАСЧЁТ СПРАВЕДЛИВОЙ СТОИМОСТИ СОБСТВЕННОГО КАПИТАЛА ПАО «ГАЗ-СЕРВИС» С УЧЁТОМ ЭФФЕКТИВНОЙ ДОЛИ ВЛАДЕНИЯ

В следующей таблице представлен расчёт справедливой стоимости ПАО «ГАЗ-сервис» с учётом эффективной доли владения.

Расчёт справедливой стоимости чистых активов ПАО «ГАЗКОН» и ПАО «ГАЗ-Тек» (без учёта «перекрёстных» финансовых вложений) представлен на странице 72 и 78 соответственно.

Таблица 56. Расчёт справедливой стоимости собственного капитала ПАО «ГАЗ-сервис» с учётом эффективной доли владения по состоянию на дату оценки

Наименование	Ед. изм.	Значение
Справедливая стоимость ЧА ПАО «ГАЗ-сервис» (без учёта «перекрёстных» финансовых вложений)	**тыс. руб.**	**69 235 225**
Эффективная доля участия в уставном капитале ПАО «ГАЗКОН»	*%*	*9,25286358820381%*
Эффективная доля участия в уставном капитале ПАО «ГАЗ-Тек»	*%*	*1,07583695700765%*
Справедливая стоимость ЧА ПАО «ГАЗКОН» (без учёта «перекрёстных» финансовых вложений)	тыс. руб.	69 235 225
Справедливая стоимость ЧА ПАО «ГАЗ-Тек» (без учёта «перекрёстных» финансовых вложений)	тыс. руб.	41 674 236
Итоговая справедливая стоимость ЧА ПАО «ГАЗ-сервис» с учётом эффективной доли владения	**тыс. руб.**	**67 661 225**

Источник: данные Компаний, расчёт Исполнителя

Таким образом, справедливая стоимость чистых активов ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на 12 декабря 2022 года составила 67 661 225 тыс. руб.

В таблице ниже представлен расчёт справедливой стоимости одной обыкновенной именной бездокументарной акции ПАО «ГАЗ-сервис».

Таблица 57. Стоимость 1 (одной) акции ПАО «ГАЗ-сервис»

Наименование	Чистые активы, тыс. руб.	Стоимость 1 ОА, руб.
Стоимость 1 акции	67 661 225	327,64
Кол-во акций:		206 508 967

Источник: данные Компаний, расчёт Исполнителя

Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на 12 декабря 2022 года составила: 327,64 руб.

СОГЛАСОВАНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ ОЦЕНКИ И ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СПРАВЕДЛИВОЙ СТОИМОСТИ

В настоящем пункте Отчета сведены результаты используемых подходов при оценке справедливой стоимости 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗКОН», ПАО «ГАЗ-Тек» и ПАО «ГАЗ-сервис».

Доходный подход оценивает потенциал развития предприятия и сумму будущих доходов собственника. Данный подход в лучшей степени отражает специфику операционной деятельности оцениваемой Компании, ее потенциал роста и динамику отрасли в целом. Также Доходный подход позволяет детализировано рассмотреть особенности финансовой деятельности Компании, зависящей от большого количества параметров.

В рамках доходного подхода Исполнитель определяет стоимость объекта оценки на основе ожидаемых будущих денежных потоков или иных прогнозных финансовых показателей деятельности организации, ведущей бизнес (в частности, прибыли).

Поскольку Компании не ведут операционной деятельности, формально они являются держателями активов и денежные потоки от их операционной деятельности не могут быть спрогнозированы, что противоречит принципу, используемому в Доходном подходе для оценки стоимости бизнеса.

Поэтому в рассматриваемом случае мы присваиваем ему вес равный **0%**.

Сравнительный подход является точным инструментом оценки в тех случаях, когда имеется достаточное количество репрезентативных рыночных данных для проведения сопоставлений с оцениваемым объектом и когда сравниваются аналогичные компании, обладающие, в том числе, схожим потенциалом роста.

При анализе возможности использования Сравнительного подхода при проведении данного исследования мы пришли к выводу, что данный подход не применим. Данный вывод обусловлен тем, что Компании не ведут операционной деятельности и на дату оценки формально выступают исключительно в роли держателей активов.

В связи с этим, в рамках настоящей оценки Сравнительному подходу был присвоен вес **0%**.

Затратный подход

В рамках Затратного подхода расчет стоимости объекта оценки производится на основе Метода накопления активов. Основной принцип, заложенный в рамках Затратного подхода - это принцип замещения, который предполагает, что типичный инвестор не заплатит за компанию сумму большую, чем справедливая стоимость чистых активов Компании.

Применение затратного подхода носит ограниченный характер, и данный подход, как правило, применяется, когда прибыль и (или) денежный поток не могут быть достоверно определены, но при этом доступна достоверная информация об активах и обязательствах организации, ведущей бизнес.

Поскольку Компании не ведут собственной операционной деятельности, а денежные потоки от операционной деятельности не могут быть спрогнозированы, в рамках настоящей оценки Затратному подходу был присвоен вес **100%**.

Таблица 58. Согласование результатов и заключение о справедливой стоимости 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗКОН», ПАО «ГАЗ-Тек» и ПАО «ГАЗ-сервис»

Подход/метод оценки	Стоимость 1 (одной) обыкновенной акции	Вес подхода
Доходный подход	отказ от использования	0%

Подход/метод оценки	Стоимость 1 (одной) обыкновенной акции	Вес подхода
Сравнительный подход	отказ от использования	0%
Затратный подход	ПАО «ГАЗКОН»: Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на 12 декабря 2022 года составила: 328,69 руб. ПАО «ГАЗ-Тек» Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на 12 декабря 2022 года составила: 88,40 руб. ПАО «ГАЗ-сервис»: Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на 12 декабря 2022 года составила: 327,64 руб.	100%
Итого, стоимость 1 (одной) обыкновенной акции	ПАО «ГАЗКОН»: Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на 12 декабря 2022 года составила: 328,69 руб. ПАО «ГАЗ-Тек»: Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на 12 декабря 2022 года составила: 88,40 руб. ПАО «ГАЗ-сервис»: Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на 12 декабря 2022 года составила: 327,64 руб.	

Источник: расчет Исполнителя

Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗКОН» по состоянию на 12 декабря 2022 года составила: 328,69 руб.

Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-Тек» по состоянию на 12 декабря 2022 года составила: 88,40 руб.

Справедливая стоимость 1 (одной) обыкновенной акции ПАО «ГАЗ-сервис» по состоянию на 12 декабря 2022 года составила: 327,64 руб.

СЕРТИФИКАЦИЯ ОЦЕНКИ

Мы, нижеподписавшиеся, данным удостоверяем, что в соответствии с имеющимися у нас данными:

- изложенные в данном Отчете факты правильны и соответствуют действительности;
- сделанный анализ, высказанные мнения и полученные выводы действительны исключительно в пределах оговоренных в данном Отчете допущений и ограничивающих условий и являются нашими персональными, непредвзятыми профессиональными анализом, мнениями и выводами;
- мы не имеем ни в настоящем, ни в будущем какого-либо интереса в объектах собственности, являющихся предметом данного Отчета; мы также не имеем личной заинтересованности и предубеждения в отношении сторон, имеющих интерес к этим объектам;
- наше вознаграждение ни в какой степени не связано с объявлением заранее предопределенной стоимости, или тенденции в определении стоимости в пользу клиента с суммой оценки стоимости, с достижением заранее оговоренного результата или с последующими событиями;
- задание на оценку не основывалось на требовании определения минимальной цены, оговоренной цены или одобрения ссуды;
- ни одно лицо, кроме подписавших данный Отчет, не оказывало профессионального содействия Оценщикам, подписавшим данный Отчет;
- расчетная стоимость признается действительной на 12 декабря 2022 года;
- по всем вопросам, связанным с данным Отчетом, просим обращаться лично к нам, подписавшим настоящий Отчет.

С уважением,

Иванов Александр Сергеевич

Живчиков Денис Викторович

ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ИСТОЧНИКИ ИНФОРМАЦИИ

В рамках настоящего исследования мы опирались на следующие источники информации:

- Финансовая отчетность ПАО «ГАЗКОН» за период 2019 – 9 мес. 2022 гг.;
- Финансовая отчетность ПАО «ГАЗ-Тек» за период 2019 – 9 мес. 2022 гг.;
- Финансовая отчетность ПАО «ГАЗ-сервис» за период 2019 – 9 мес. 2022 гг.;
- Расшифровки к финансовой отчетности ПАО «ГАЗКОН» за период 2019 – 9 мес. 2022 гг.;
- Расшифровки к финансовой отчетности ПАО «ГАЗ-Тек» за период 2019 – 9 мес. 2022 гг.;
- Расшифровки к финансовой отчетности ПАО «ГАЗ-сервис» за период 2019 – 9 мес. 2022 гг.;
- Оборотно-сальдовая ведомость ПАО «ГАЗКОН» за период 01.10.2022 – 12.12.2022 гг.;
- Оборотно-сальдовая ведомость ПАО «ГАЗ-Тек» за период 01.10.2022 – 12.12.2022 гг.;
- Оборотно-сальдовая ведомость ПАО «ГАЗ-сервис» за период 01.10.2022 – 12.12.2022 гг.;
- Отчёт №TAS-2020-00230/Н об оценке рыночной стоимости одной обыкновенной акции Банка ГПБ (АО) по состоянию на 01 января 2022 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ №1 ДОКУМЕНТЫ, ПРЕДОСТАВЛЕННЫЕ ЗАКАЗЧИКОМ

Публичное акционерное общество
«ГАЗКОН»

ОГРН 1047796720290 тел. (495) 280-10-57

Дата оценки (определения стоимости): **12 декабря 2022 г.**

Объект оценки (Компания): Полное наименование: Публичное акционерное общество «ГАЗКОН»

Местонахождение: Российская Федерация, 117556, г. Москва, Варшавское шоссе, дом 95, корпус 1, эт.4, пом. XXXII, ком.64А

ОГРН: 1047796720290

Перечень документов, передаваемых для проведения оценки стоимости компании и перечень данных, необходимых (передаваемых) для проведения оценки стоимости компании:

1. Юридическая информация (формальный блок)

1.1 Копия Устава Общества в последней редакции, действующей на дату оценки со всеми изменениями;

1.2 Копии всех имеющихся свидетельств о регистрации выпусков акций.

1.3 Справка о начисленных и выплаченных дивидендах за последние 4 года, предшествующий дате оценки, заверенная печатью и подписью руководителя Общества. ***Документы прилагаются.***

1.4 Выписка из реестра акционеров на дату оценки по держателям пакетов объемом более или равным 2% на дату оценки (В случае АО), справка о структуре уставного капитала в случае (ООО). ***Документы прилагаются.***

№ п/п	Полное наименование лица	Вид, категория ценных бумаг	Государственный регистрационный номер выпуска акций	Номинальная стоимость (руб.)	Количество ценных бумаг	% от уставного капитала
1.	Небанковская кредитная организация Акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий»	Обыкновенные именные бездокументарные акции	1-01-09870-А	10 рублей	225 381 601 штук	100%

1.5 Справка об отсутствии существенных изменений в Уставе, в свидетельстве «О государственной регистрации», в свидетельстве «О постановке на учет юридического лица в налоговом органе», в корпоративной структуре Общества. ***Документы прилагаются.***
При наличии каких-либо изменений в уставном капитале Общества, просьба отражать данный факт в отдельной справке (даже в том случае, если данные изменения отразились исключительно в ОСВ и не были официально зарегистрированы по состоянию на последнюю дату оценки).

1.6 Сведения о наличии и условиях корпоративного договора, в случае, если такой договор определяет объем правомочий участника акционерного общества, отличный от объема полномочий, присущих его доле, согласно законодательству. ***Договор не заключался.***

2. Бухгалтерская отчетность

2.1 Бухгалтерский баланс на последнею отчетную дату:

2.1.1. Подписанная отчетность на последнюю отчетную дату (30.09.2022г.). ***Документы прилагаются.***

2.1.2. Расшифровка строки 1180 «Отложенные налоговые активы»: ***«Отложенный актив» составил 1 176 949 тыс. рублей и сформирован за счет убытков прошлых лет и отложенных налоговых активов по резерву отпусков.***

2.1.3. Ведомость дебиторов (строка 1230 баланса) с указанием контрагентов, сумм задолженности, сроков образования и сроков оплаты по договорам;

Дебиторская задолженность по строке 1230 баланса составила 10 268 тыс. рублей:

№ п/п	Наименование дебитора	Дата возникновения задолженности (мес. год)	Остаточная стоимость задолженности, тыс. рублях	Дата планируемого погашения задолженности (мес. год)	Вероятность возврата
1.	Банк ГПБ(АО)	30.09.2022	9 395	14.10.2022	100 %
2.	ООО «АЛОР +»	30.09.2022	339	03.10.2022	100 %
3.	АО «СОГАЗ»	30.09.2022	241	31.10.2022	100 %
4.	ООО «Строй Капитал»	30.09.2022	94	31.10.2022	100 %
6.	Прочие дебиторы	-	199	-	100 %

2.1.4. Расшифровка строки 1240 «Краткосрочные финансовые вложения» (вид вложения, сроки и выдачи и погашения, процентные ставки и прочие условия). В случае наличия на балансе контрольных долей предприятий (дочерние общества) предоставить по ним: наименование, организационно-правовая форма, уставной капитал (рубли, акции по типам, номинал акций), пакет акций (или доля в уставном капитале), принадлежащий оцениваемому Обществу.

Вложения в акции составили – 38 907 549 ***тыс. рублей:***

№ п/п	Контрагент	Вид вложения	Количество	Балансовая стоимость (тыс. рублей)
1.	Банк ГПБ (АО)	Покупка акций	90 783 950	36 166 482

Размещены депозиты на сумму 2 460 300 тыс. рублей:

№ п/п	Контрагент	Сумма депозита (тыс. рублей)	Дата размещения Мес./год	Дата возврата Мес./год	Ставка %
1.	Банк ГПБ (АО)	7 000	26.07.2022	14.10.2022	7,45
1.	Банк ГПБ (АО)	517 400	31.08.2022	15.11.2022	7,75
1.	Банк ГПБ (АО)	20 900	15.09.2022	14.10.2022	7,4
2.	Банк ГПБ (АО)	1 915 000 000	15.09.2022	15.11.2022	7,55

2.1.5. Расшифровка строк 1410 и 1510 баланса «Заемные обязательства» - займов и кредиторов на дату оценки с указанием кредитора, реквизитов договора, начальной суммы задолженности, даты

погашения, процентной ставки, условий погашения, расшифровка суммы остатка на дату оценки по каждому договору займа или кредита.
Заемные обязательства отсутствуют.

2.1.6. Ведомость кредиторов. По кредитной задолженности (строка 1520 баланса) указать наличие просроченной и причитающихся по ней штрафов и пени.
Кредиторская задолженность по строке 1520 баланса составила 4 455 тыс. рублей:

№ п/п	Наименование дебитора	Дата возникновения задолженности (мес. год)	Остаточная стоимость задолженности, тыс. рублях	Дата планируемого погашения задолженности (мес. год)	Вероятность возврата
1.	Налог на прибыль	30.09.2022	4 350	28.10.2022	100 %
2.	Прочие кредиторы	30.09.2022	105	15.10.2022	100 %

2.1.7. Предоставление расшифровок по иным статьям бухгалтерского баланса в случае необходимости проведения более детального анализа;

2.1.8. Копия учетной политики. ***Документы прилагаются.***

2.2 Отчет о прибылях и убытках на дату оценки. ***Документы прилагаются.***
2.2.1. Расшифровка строки 2210 «Коммерческие расходы» по видам в денежном выражении.
Коммерческие расходы отсутствуют.
2.2.2. Расшифровка строки 2220 «Управленческие расходы» по видам в денежном выражении.
Управленческие расходы составили 7 741 тыс. рублей

Управленческие расходы	Сумма, Тыс. рублях
Аренда помещений	843
Расходы на оплату труда	3 584
ДМС	212
Аудиторские услуги	428
Страховые взносы	2 477
Информационные	25
Прочие управленческие расходы	172

2.2.3. Расшифровка строки 2340 «Прочие доходы» по видам в денежном выражении.
Прочие доходы составили 66 220 тысяч рублей.

Прочие доходы	Сумма, Тыс. рублях
Реализация ценных бумаг	66 220

2.2.4. Расшифровка строки 2350 «Прочие расходы» по видам в денежном выражении.
Прочие расходы составили 68 944 тыс. рублей

Прочие расходы	Сумма, Тыс. рублях
Себестоимость реализованных ценных бумаг	66 096
Юридические и информационные расходы	1 542
Банковские услуги	23
Услуги регистратора	264
Хранение ценных бумаг	1 019

2.3. Оборотно-сальдовая ведомость по всем счетам бухгалтерского учета за 01.10.2022 – 12.12.2022г.
2.3.1. Оборотно-сальдовая ведомость по счету 58.1.2 за 01.10.2022 – 12.12.2022 г.

Директор **Г.Г. Кочетков**

Публичное акционерное общество
«ГАЗКОН»

ОГРН 1047796720290 тел. (495) 280-10-57

12.12.2022 г. **По месту требования**

Настоящим ПАО «ГАЗКОН» (далее – Общество) сообщает об отсутствии изменений в Уставе Общества (Утвержденного Решением внеочередного Общего собрания акционеров ПАО «ГАЗКОН»; Протокол № 41 от 02.07.2021 г.).

Подтверждаем отсутствие изменений в свидетельстве «О государственной регистрации» (серия 77 № 001991846), и в свидетельстве «О постановке на учет юридического лица в налоговом органе» (серия 77 № 001991847) по состоянию на 12.12.2022 г.

Также, подтверждаем, что не вносились изменения в корпоративную структуру Общества. Корпоративный договор отсутствует.

С уважением,

Директор Г.Г. Кочетков

Публичное акционерное общество
«ГАЗКОН»

ОГРН 1047796720290 тел. (495) 280-10-57

По месту требования

Настоящим Публичное акционерное общество «ГАЗКОН» (далее – Общество) направляет копию информации о лицах, зарегистрированных в реестре владельцев ценных бумаг по состоянию на 12.12.2022 г.

Приложение: копия информации о лицах, зарегистрированных в реестре владельцев ценных бумаг по состоянию на 12.12.2022 г.

С уважением,

Директор Г.Г. Кочетков

Публичное акционерное общество
«ГАЗКОН»

ОГРН 1047796720290 тел. (495) 280-10-57

12.12.2022 г.

По месту требования

Настоящим ПАО «ГАЗКОН» (далее – Общество) сообщает, что за последние 4 года Общество выплачивало дивиденды.

Сумма выплаченных дивидендов в период с 01.01.2019 года по 12 декабря 2022 составила 2 972 517 305.95 руб., в том числе

С 01.01.2019 по 31.12.2019 911350231.92 руб.
С 01.01.2020 по 31.12.2020 1173163566.09 руб.
С 01.01.2021 по 31.12.2021 833911923.70 руб.
С 01.01.2022 по 12.12.2022 54091584.24 руб.

С уважением,

Директор Г.Г. Кочетков

Публичное акционерное общество
«ГАЗКОН»

ОГРН 1047796720290 тел. (495) 280-10-57

12.12.2022

По месту требования

Настоящим Публичное акционерное общество «ГАЗКОН» (далее Общество) сообщает, что в период с 21.06.2022 г. (дата предыдущей оценки) по 12.12.2022 г. Общество не производило выпуск акций.

С уважением,

Директор Г.Г. Кочетков

КОПИЯ ВЕРНА

Бухгалтерский баланс
на 30 Сентября 2022 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	30	09	2022
Организация Публичное акционерное общество "ГАЗКОН"	по ОКПО	74636736		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7726510759		
Вид экономической деятельности Прочее финансовое посредничество	по ОКВЭД 2	64.9		
Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество; форма собственности: частная	по ОКОПФ / ОКФС	12247	16	
Единица измерения: тыс руб	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)
117556, Москва город, Варшавское ш, дом 95, корпус 1, ЭТ 4 ПОМ XXXII КОМ 64А

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту [1] 1 - да 0 - нет

Наименование аудиторской организации / фамилия, имя, отчество индивидуального аудитора
ООО Аудиторская служба «РЦБ-Деловая Перспектива»

ИНН 7710290480 ОГРН / ОГРНИП 1027700305412

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 Сентября 2022 г.	На 31 Декабря 2021 г.	На 31 Декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	4661309	4661309	4661309
	в том числе: Акции	11701	4661309	4661309	4661309
	Отложенные налоговые активы	1180	1176949	1185391	1187496
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	5838258	5846700	5848805
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	10268	3039	629
	в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	152	208	209
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12302	141	144	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12303	9975	2687	420
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	38907549	36983393	29466225
	в том числе: Акции	12401	36166482	36166482	28666483
	Долговые ценные бумаги	12402	263368	264511	258442
	Предоставленные займы	12403	17399	-	-
	Депозитные счета	12404	2460300	552400	541300
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	270	1376	344
	Прочие оборотные активы	1260	-	1	4
	Итого по разделу II	1200	38918087	36987809	29467202
	БАЛАНС	1600	44756345	42834509	35316007

Форма 0710001 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 Сентября 2022 г.	На 31 Декабря 2021 г.	На 31 Декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	2253816	2253816	1998575
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	40274917	40274917	33030159
	Резервный капитал	1360	112691	112691	99929
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	2109847	189870	184763
	Итого по разделу III	1300	44751271	42831294	35313426
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	4455	2596	1806
	в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	17	2	3
	Расчеты по налогам и сборам	15202	4350	2594	1803
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15203	88	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	619	619	775
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	5074	3215	2581
	БАЛАНС	1700	44756345	42834509	35316007

Руководитель _____ Кочатков Герман Геннадьевич
(подпись) (расшифровка подписи)

10 Октября 2022 г.

Отчет о финансовых результатах

за период с 1 Января по 30 Сентября 2022 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710002		
	Дата (число, месяц, год)	30	09	2022
Организация Публичное акционерное общество "ГАЗКОН"	по ОКПО	74636736		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7726510759		
Вид экономической деятельности Прочее финансовое посредничество	по ОКВЭД 2	64.9		
Организационно-правовая форма форма собственности				
Публичное акционерное общество частная	по ОКОПФ / ОКФС	12247	16	
Единица измерения: тыс руб	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(7741)	(8027)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(7741)	(8027)
	Доходы от участия в других организациях	2310	1904238	766967
	Проценты к получению	2320	103777	47603
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	66220	51980
	Прочие расходы	2350	(68944)	(56149)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1997550	802374
	Налог на прибыль	2410	(18257)	(6671)
	в том числе: текущий налог на прибыль	2411	(9816)	(4298)
	отложенный налог на прибыль	2412	(8441)	(2373)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1979293	795703

Форма 0710002 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1979293	795703
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Директор (подпись) Кочетков Герман Геннадьевич (расшифровка подписи)

10 Октября 2022 г.

Публичное акционерное общество ОГРН ... 6720290 * МОСКВА * «ГАЗКОН»

КОПИЯ ВЕРНА
Прошито, пронумеровано, скреплено печатью
4 (четыре) лист
ДИРЕКТОР
ПАО «ГАЗКОН»
Кочетков

КОПИЯ ВЕРНА

ПРИКАЗ

по ПАО «ГАЗКОН»
об учетной политике организации на 2022 год

«31» декабря 2021 г.

На основании и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ, утвержденным приказом Минфина РФ от 29.07.1998 г. № 34н, Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика предприятия» ПБУ 1/2008, утвержденным Приказом Минфина РФ от 06.10.2008 г. № 106н,

ПРИКАЗЫВАЮ:

I. Принять на 2022 год следующую Учетную политику для целей бухгалтерского учета:

1. Бухгалтерский учет в обществе осуществляется Главным бухгалтером.
2. Форма и методы бухгалтерского учета устанавливаются в соответствии с Законом РФ «О бухгалтерском учете» №402-ФЗ от 06.12.11г., Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ, Планом счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций и Инструкцией по его применению, утвержденным Приказом Минфина РФ № 94н от 31.10.2000 г., и другими нормативными актами РФ.
3. Бухгалтерский учет ведется посредством двойной записи на счетах бухгалтерского учета.
4. Устанавливается автоматизированная система ведения бухгалтерского учета при помощи бухгалтерской программы «1С: Предприятие».
5. Для ведения бухгалтерского учета используется Рабочий план счетов, разработанный на основе План счетов, утвержденный приказом Минфина России от 31.10.2000г. № 94н, разработчиками программного обеспечения «1С:Предприятие» с учетом требований программы.

6. Основными регистрами бухгалтерского учета устанавливаются журнал хозяйственных операций и карточка счета бухгалтерского учета.

7. Основанием для записей в регистрах бухгалтерского учета являются первичные документы, фиксирующие факты хозяйственной жизни, а также расчеты бухгалтерии.

8. Факты хозяйственной жизни оформляются первичными документами, составленными по формам, разработанными в соответствии с Федеральным законом «О бухгалтерском учете» разработчиками программы «1С:Предприятие». При необходимости общество самостоятельно разрабатывает формы первичных учетных документов. Формы, разработанные самостоятельно, должны содержать обязательные реквизиты, установленные Федеральным законом «О бухгалтерском учете» и утверждаться Приказом Директора.

Первичные учетные документы, поступающие от других организаций или физических лиц, принимаются обществом к учету, если они содержат все обязательные реквизиты, установленные пунктом 9 Федерального закона от 06.12.2011 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете».

9. Правильность отражения фактов хозяйственной жизни в регистрах бухгалтерского учета обеспечивают лица, составившие и подписавшие их.

10. Отчетным годом считается период с «01» января по «31» декабря включительно.

11. Бухгалтерская (финансовая) отчетность составляется в порядке и в сроки, предусмотренные нормативными актами по бухгалтерскому учёту в соответствии с требованиями Федерального Закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете «Положения по бухгалтерскому учёту «Бухгалтерская отчетность организации» ПБУ 4/99», утвержденного Приказом Минфина РФ от 06.07.99 г. № 43н, «Положения по ведению бухгалтерского учёта и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации», утвержденного Приказом Минфина РФ от 29.07.98 г. № 34н. Бухгалтерская (финансовая) отчетность составляется ежеквартально, нарастающим итогом с начала отчетного года.

В состав промежуточной (квартальной) бухгалтерской (финансовой) отчетности входит:

- Форма № 1 «Бухгалтерский баланс»;
- Форма № 2 «Отчет о финансовых результатах».

В состав Годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности входит:

- Форма № 1 «Бухгалтерский баланс»;
- Форма № 2 «Отчет о финансовых результатах»;
- Форма № 3 «Отчет об изменениях капитала»;
- Форма № 4 «Отчет о движении денежных средств»;
- «Пояснительная записка к годовой бухгалтерской отчетности».

12. Общество осуществляет оценку активов, обязательств и фактов хозяйственной жизни в рублях и копейках.

13. Отнесение активов к основным средствам, постановка на учет основных средств, определение их первоначальной стоимости осуществляется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет основных средств ПБУ 6/01», утвержденным Приказом Минфина РФ от 30.03.01 г. № 26н.

14. В составе основных средств признаются активы, одновременно соответствующие следующим условиям:

- Используются при выполнении работ или оказании услуг либо для управленческих нужд;
- Срок полезного использования актива превышает 12 месяцев;

- Не предполагается перепродажа актива;
- Актив способен приносить экономическую выгоду.

15. Активы, удовлетворяющие критериям признания их в составе основных средств, стоимостью не более 40.000 руб. за единицу, отражаются в бухгалтерском учете и отчетности в составе материально-производственных запасов. Такие активы учитываются как материалы на счете 10, и их стоимость списывается на затраты по мере ввода их в эксплуатацию без начисления по ним амортизации (с обеспечением забалансового количественного учета).

16. Оценка объектов основных средств производится в размере фактических расходов на их приобретение или строительство.

17. Амортизация основных средств производится ежемесячно линейным способом.

18. Срок полезного использования каждого отдельного объекта основных средств устанавливается Приказом Директора, руководствуясь Постановлением Правительства РФ № 1 от 01.01.2002 г.

19. Затраты на ремонт учитываются единовременно в том отчетном периоде, в котором они имели место, без формирования резерва предстоящих расходов на ремонт.

20. Переоценка основных средств не производится.

21. При выбытии основных средств их остаточная стоимость и расходы связанные с выбытием формируются на счете 91.2 «Прочие расходы», доходы от продажи(выбытия) основных средств отражаются на счете 91.1 «Прочие доходы».

22. Учет нематериальных активов ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет нематериальных активов» ПБУ 14/2007, утвержденному Приказом Минфина РФ № 153н от 27.12.2007 г.

23. Первоначальная стоимость нематериальных активов погашается путем ежемесячного начисления амортизации линейным способом в течение установленного срока их полезного использования. По нематериальным активам, по которым невозможно определить срок полезного использования, амортизация не начисляется.

24. В бухгалтерском учете амортизационные отчисления по нематериальным активам отражаются путем накопления сумм амортизации на счете 05 «Амортизация нематериальных активов».

25. Учет материально-производственных запасов ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет материально-производственных запасов» ПБУ 5/01, утвержденному Приказом Минфина РФ № 44н от 09.06.2001 г. За единицу учета материально-производственных запасов принимается однородная группа объектов. Фактическая себестоимость материально-производственных запасов формируется без применения дополнительных счетов 15 «Заготовление и приобретение материально-производственных запасов» и 16 «Отклонение в стоимости приобретения материально-производственных запасов». Стоимость материально-производственных запасов при выбытии определяется по себестоимости каждой однородной группы объектов. Резерв под снижение стоимости материально-производственных запасов не формируется.

26. Учет кассовых операций ведется в соответствии с Указанием Банка России от 11.03.14. № 3210-У «О порядке ведения кассовых операций юридическими лицами и упрощенном порядке ведения кассовых операций индивидуальными предпринимателями и субъектами малого предпринимательства».

Кассовые операции оформляются на унифицированных формах первичной учетной документации по учету кассовых операций (Приложение к постановлению Госкомстата РФ от 18.08.98 г. №88).

Кассовые документы и листы кассовой книги оформляются с применением технических средств – в программе 1С: Предприятие и ежедневно распечатываются на бумажном носителе.

Нумерация листов кассовой книги осуществляется автоматически в хронологической последовательности с начала календарного года.

Распечатанные на бумажном носителе листы кассовой книги подбираются в хронологической последовательности, брошюруются один раз в квартал.

27. Все текущие затраты общества, как прямо относящиеся к осуществляемым видам деятельности, так и носящие косвенный (общеуправленческий) характер, учитываются на балансовом счете 26 «Общехозяйственные расходы» по отдельным субсчетам и аналитическим счетам.

28. В конце каждого квартала все прямые затраты по видам деятельности списываются с соответствующих субсчетов счета 26 на соответствующие субсчета счета 90 «Продажи» в разрезе видов деятельности. Косвенные затраты списываются на субсчет счета 90 «Управленческие расходы».

29. Резервы по сомнительным долгам создаются по Приказу Директора общества в каждом отдельном случае.

30. Единые нормы командировочных расходов для всех работников общества устанавливаются в соответствии с нормами, предусмотренными действующим законодательством.

31. Предельный срок выдачи подотчетных сумм на хозяйственные нужды устанавливается равным 11 месяцам. Подотчетными лицами могут являться все штатные и внештатные сотрудники общества.

32. Общество имеет право по решению акционеров общества создавать резервный и иные специальные фонды за счет прибыли, остающейся в распоряжении общества. Средства указанных фондов по решению акционеров общества могут быть направлены на покрытие убытков, возникающих в процессе деятельности общества или убытков прошлых лет, а также перечислены акционерам общества по их распоряжениям или выплачены в форме дивидендов.

33. Дебиторская и кредиторская задолженность, по которой срок исковой давности истек, другие долги, нереальные для взыскания, списываются по особому распоряжению Директора общества с отнесением указанных сумм на результаты хозяйственной деятельности.

34. Общество признает доходы и расходы по **«методу начисления».**

35. НДС, уплаченный в составе приобретенных основных средств, нематериальных активов и прочих предметов, а также произведенных расходов, используемых для осуществления деятельности, не облагаемой НДС, на счет № 19 не выделяется, а учитывается в стоимости приобретенных основных средств и прочих предметов на соответствующих счетах бухгалтерского учета.

36. При осуществлении хозяйственных операций с финансовыми вложениями общество руководствуется положениями Федерального закона от 22.04.96 г. № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг», Положением по бухгалтерскому учету «Учет финансовых вложений» ПБУ 19/02, утвержденным Приказом Минфина РФ от 10.12.02 г. № 126н.

37. Финансовые вложения подразделяются на краткосрочные и долгосрочные в зависимости от срока их обращения. Финансовые вложения относятся к краткосрочным, если срок их обращения (погашения) или продолжительность операционного цикла после приобретения составляет не более 12 месяцев.

Операционным циклом при осуществлении операций с ценными бумагами понимается период от даты приобретения до предполагаемой даты реализации, которая устанавливается в каждом отдельном случае Приказом Директора Общества. Все остальные финансовые вложения относятся к долгосрочным.

Депозитные вклады в кредитных организациях, займы, предоставленные другим организациям, в целях бухгалтерского учета входят в состав финансовых вложений. Проценты по ним, причитающиеся к получению, признаются в учете ежемесячно в течение срока действия договора.

38. Финансовые вложения учитываются на отдельных аналитических субсчетах, открываемых к счету 58 «Финансовые вложения». Депозитные вклады учитываются в соответствии с планом счетов и инструкцией по его применению на счете 55 «Специальные счета в банках» субсчете «Депозитные счета».

39. Сделки РЕПО отражаются, как сделки займа денежных средств под залог ценных бумаг. Расходы на заключение сделок РЕПО являются прочими расходами текущего периода.

40. Принадлежащие обществу на правах собственности ценные бумаги подлежат постановке на учет на счет 58 «Финансовые вложения» по цене их приобретения. Ценные бумаги отражаются на субсчетах счета 58 в разрезе каждого вида, каждого эмитента и каждого выпуска ценных бумаг. Помимо этого, предусматривается организация на счете 58 «Финансовые вложения» аналитического учета, позволяющего разделить вложения организации в акции, долговые обязательства и займы, а также в соответствии со следующей классификацией:

- вложения в ценные бумаги, обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг;
- вложения в ценные бумаги, не обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг.

41. Методом оценки ценных бумаг при определении их стоимости при выбытии является метод первых по времени приобретения ценных бумаг (ФИФО).

42. Ценные бумаги, по которым можно определить текущую рыночную стоимость, отражаются в бухгалтерском учете и отчетности по состоянию на конец отчетного года по текущей рыночной стоимости. Данная стоимость определяется в размере рыночной цены, рассчитанной организатором торгов на основании Порядка определения рыночной цены ценных бумаг, расчетной цены ценных бумаг, а также предельной границы колебаний рыночной цены ценных бумаг в целях 23 главы Налогового кодекса Российской Федерации, утвержденного Приказом ФСФР от 9 ноября 2010г. №10 65/пз-н.

43. Переоценка вложений в ценные бумаги, имеющие рыночную стоимость, производится один раз в год по состоянию на 31 декабря.

44. Получаемые обществом доходы от реализации ценных бумаг, доходы в виде дивидендов по акциям, доходы от долевого участия в других организациях, процентные (купонные) доходы по государственным и негосударственным ценным бумагам, дисконты (доходы при погашении) по долговым ценным бумагам других эмитентов а также аналогичные доходы являются прочими и приходуются на счет 91 «Прочие доходы и расходы».

45. При приобретении и реализации долговых ценных бумаг, по которым предусмотрена выплата эмитентом процентного (купонного) дохода, из стоимости приобретения ценной бумаги и из выручки от ее реализации выделяется накопленный на день приобретения или реализации ценной бумаги процентный (купонный) доход (далее – НКД). Сумма НКД, уплаченная при приобретении учитывается обособленно на счете 58.2 «НКД уплаченная». По облигациям ежемесячно начисляется НКД,

начисленный НКД до купонной выплаты отражается в составе финансовых вложений обособленно на счете 58.2 «НКД начисленная до купонной выплаты».

Разница между суммой НКД, полученной в составе выручки от реализации, и суммой НКД, уплаченной в составе стоимости приобретения ценной бумаги, если она не списана при получении купоной выплаты, является прочим доходом и приходуется на счет 91 «Прочие доходы и расходы».

В отчете о финансовых результатах разница между суммой НКД, полученной в составе выручки или суммой НКД полученной при выплате купонного дохода (в зависимости от того какое событие наступит раньше) и суммой НКД, уплаченной в составе стоимости приобретения ценной бумаги отражается в строке проценты к получению.

Разница между выручкой от реализации ценной бумаги (без НКД) и стоимостью ее приобретения (без НКД), а также прямыми расходами по приобретению, хранению и реализации данной ценной бумаги, является доходом (убытком) от реализации ценных бумаг общества.

46. Начисленные обществом процентные расходы в виде купона или дисконта по выпущенным обществом облигациям учитываются на счете 97 «Расходы будущих периодов» и списываются на счет 91.2 «Прочие расходы» при условии получения доходов от продажи тех активов, которые были приобретены на деньги от размещения облигаций на основании распоряжения Директора или при погашении выпущенных облигаций.

47. Так как предъявление векселей к оплате эмитенту по своему экономическому содержанию соответствует возврату заемных средств, то операции по выбытию таких векселей отражаются в бухгалтерском учете без использования балансовых счетов 91.1 «Прочие доходы» и 91.2 «Прочие расходы». Операции по погашению векселей эмитентом отражаются в бухгалтерском учете следующими проводками: Д-т 76 (векселедатель) К-т 58 - отражено предъявление векселей к погашению; Д-т 76 (векселедатель) К-т 91 (проценты или дисконт) - отражено начисление дисконта или процента по векселям (если ранее они не были начислены); Д-т 76 (векселедатель) К-т 76 (проценты или дисконт) - на счет дебиторской задолженности векселедателя (плательщика по векселю) списаны начисленные проценты или дисконт по векселю; Д-т 51 К-т 76 (векселедатель) - отражено поступление средств от векселедателя (плательщика по векселю) или эмитента облигаций.

48. В целях обеспечения достоверности данных бухгалтерского учета и отчетности проводится инвентаризация активов и финансовых обязательств один раз в финансовый год по состоянию на 31 декабря. При каждой инвентаризации формируется инвентаризационная комиссия, отвечающая за полноту и достоверность результатов инвентаризации активов и обязательств, в количестве 3 (Трех) человек, состав которой утверждается Приказом Директора. Выявленные при инвентаризации и других проверках расхождения фактического наличия активов и обязательств с данными бухгалтерского учета должны регулироваться в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

49. При оценке существенности показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности, подлежащих отдельному отражению, существенной признается сумма, отношение которой к общему итогу соответствующих данных за отчетный период составляет не менее 5 %.

50. При отражении событий после отчетной даты, а также условных фактов хозяйственной деятельности следует руководствоваться уровнем существенности.

Руководствуясь ПБУ 22/2010 Общество признает существенной ошибку, которая приводит к изменению общей величины активов более чем на 5 %.

51. Оценочное обязательство признается, в соответствии с нормами, установленными Положением по бухгалтерскому учету «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» (ПБУ 8/2010), утвержденным Приказом Минфина РФ от 13.12.2010 г. № 167н. Оценочное обязательство признается при одновременном соблюдении следующих условий:

а) у Общества существует обязанность, явившаяся следствием прошлых событий его хозяйственной жизни, исполнения которой организация не может избежать;

б) уменьшение экономических выгод Общества, необходимое для исполнения оценочного обязательства, вероятно;

в) величина оценочного обязательства может быть обоснованно оценена и составляет не менее 5 % от валюты баланса.

Оценочные обязательства отражаются на счете 96 «Резервы предстоящих расходов».

На величину оценочного обязательства возникает временная налоговая разница при определении налоговой базы по налогу на прибыль, в результате чего Общество отражает на счетах бухгалтерского учета отложенные налоговые активы.

Общество признает оценочное обязательство по выплате сотрудникам отпускных на ежегодные оплачиваемые отпуска. Оценка обязательства по оплате отпускных происходит суммированием обязательств по всем сотрудникам, как если бы все сотрудники общества в первом месяце следующего года решили взять отпуска на все свои оставшиеся не использованными полагающиеся им по закону дни отпусков. При признании обязательств по выплате отпускных признаются обязательства по оплате страховых взносов, которые возникают (возникнут) при фактическом исполнении обязательств по выплате отпускных работникам в соответствии с законодательством Российской Федерации. Начисление (списание) обязательств по оплате ежегодного оплачиваемого отпуска, в том числе обязательств по оплате взносов на социальное страхование производится ежегодно в последний календарный день года.

52. В случае изменения действующего законодательства или начала осуществления новых операций или новых видов деятельности общество имеет право внести изменения в настоящую учетную политику.

II. Принять на 2022 год следующую Учетную политику для целей налогового учета:

А. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

1. Налоговый учет осуществляется в целях формирования полной и достоверной информации о порядке учета для целей налогообложения хозяйственных операций, осуществляемых организацией в течение отчетного (налогового) периода, а также обеспечения информацией внутренних и внешних пользователей для контроля

за правильностью, полнотой и своевременностью исчисления и уплаты налогов в бюджет.

2. Формы регистров налогового учета, используемые организацией, при ведении налогового учета определяются в соответствии с условиями, изложенными в статьях 313,314 Налогового кодекса. Ведение налогового учета осуществляется с максимальным использованием данных бухгалтерского учета. В случаях, если в регистрах бухгалтерского учета недостаточно информации для определения налоговой базы, то применяемые регистры бухгалтерского учета дополняются соответствующими реквизитами, формируя тем самым регистры налогового учета.

Основанием для формирования данных налогового учета являются: первичные учетные документы (включая бухгалтерские справки), аналитические регистры налогового учета (соответствующие карточки счетов бухгалтерского учета), аналитические документы бухгалтерского учета, специальные расчеты налоговой базы.

3. Порядок составления налоговой отчетности, формы регистров налогового учета и порядок их ведения, порядок формирования налоговой базы, расчета и уплаты налогов и сборов регулируется настоящим Приказом об учетной политике, а также внутренними документами о порядке исчисления и уплаты отдельных налогов и сборов, основанными на действующем законодательстве и утвержденными обществом.

4. Внесение изменений в формы регистров налогового учета и справок, а также введение новых регистров налогового учета и справок осуществляются в соответствии с потребностями общества, либо в случае изменений в законодательстве о налогах и сборах.

5. Учет расчетов по налогам и сборам ведется на счетах бухгалтерского учета непрерывно, раздельно по каждому налогу и сбору, в разрезе уровней бюджетов и внебюджетных фондов, а также в разрезе вида задолженности (налог или сбор, пени, штрафы).

В. НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ.

1. Налог на прибыль определяется как соответствующая налоговой ставке процентная доля налоговой базы. По итогам каждого отчетного (налогового) периода исчисляется сумма авансового платежа, исходя из ставки налога и прибыли, подлежащей налогообложению, рассчитанной нарастающим итогом с начала налогового периода до окончания отчетного (налогового) периода. В соответствии с п.3 ст.286 гл.25 Налогового Кодекса РФ уплачиваются квартальные авансовые платежи по налогу на прибыль по итогам отчетного периода.

2. Все факты хозяйственной деятельности организации относятся к тому отчетному периоду, в котором они имели место, независимо от фактического времени поступления или выплаты денежных средств, связанных с этими фактами (допущение временной определенности факторов хозяйственной деятельности).

3. Материально-производственные запасы для целей налогового учета принимаются к учету по фактической себестоимости.

4. Первоначальная стоимость основного средства определяется как сумма расходов на его приобретение, сооружение, изготовление, доставку и доведения до

состояния, в котором оно пригодно для использования, за исключением сумм налогов, подлежащих вычету или учитываемых в составе расходов.

При получении основных средств безвозмездно первоначальная стоимость определяется как сумма, в которую оценено такое имущество, исходя из рыночных цен.

5. Амортизация объектов основных средств производится ежемесячно линейным методом, исходя из первоначальной стоимости и срока полезного использования. Срок полезного использования каждого отдельного объекта основных средств устанавливается Приказом Директора общества, руководствуясь Постановлением Правительства РФ № 1 от 01.01.2002 г.

6. Для целей налогового учета амортизируемым имуществом признаются имущество, которое используются для извлечения дохода, и стоимость которых погашается путем начисления амортизации. Амортизируемым имуществом признается имущество со сроком полезного использования более 12 месяцев и первоначальной стоимостью более 100.000 рублей.

7. Нематериальными активами признаются приобретенные или созданные результаты интеллектуальной деятельности и иные объекты интеллектуальной собственности (исключительные права на них), используемые в производстве продукции (выполнении работ, оказании услуг) или для управленческих нужд в течение длительного времени (свыше 12 месяцев). Первоначальная стоимость амортизируемых нематериальных активов определяется как сумма расходов на их приобретение (создание) и доведение их до состояния, в котором они пригодны для использования, за исключением сумм налогов, учитываемых в составе расходов. Амортизация нематериальных активов начислятся линейным методом исходя из норм, рассчитанных бухгалтерией предприятия для каждого конкретного объекта нематериальных активов, вводимого в эксплуатацию.

8. Срок полезного использования нематериальных активов устанавливается исходя из фактического срока, в течение которого они будут применяться обществом для его хозяйственной деятельности. Данный срок может быть зафиксирован в договоре на приобретение нематериального актива, в актах на ввод его в эксплуатацию или в иных внутренних документах общества и не может превышать 10 лет.

9. Финансовые вложения принимаются к налоговому учету в сумме фактических затрат на их приобретение. Порядок признания вложений в ценные бумаги соответствует порядку, определенному Федеральным Законом «О рынке ценных бумаг».

Доходы (расходы) по операциям с обращающимися ценными бумагами учитываются в общеустановленном порядке в общей налоговой базе.

10. Выручка от реализации ценных бумаг признается на дату перехода права собственности после получения выписки (уведомления или другого подтверждающего документа) из реестра или депозитария.

Выручка от выполнения конкретной работы, оказания конкретной услуги признается по мере готовности с учетом договорных условий, либо при подписании акта приема-сдачи услуг, либо при передаче отчета об оказанных услугах (совершенных операциях), либо в том периоде, в котором данные услуги были фактически оказаны.

Прочие поступления признаются в соответствии с условиями договора, а при его отсутствии или невозможности точного определения величины поступления - по мере образования (выявления).

По долговым обязательствам любого вида доходом (расходом) признавать проценты, исчисленные исходя из фактической ставки, установленной в договоре, кроме долговых обязательств, возникших в результате сделок, признаваемых в соответствии с НК РФ контролируемыми сделками.

Проценты по депозитам (займам) причитающиеся к получению, признаются в учете ежемесячно в течение срока действия договора.

НКД по облигациям начисляется ежемесячно.

11. Доходы признаются в том отчетном (налоговом) периоде, в котором они имели место, независимо от фактического поступления денежных средств, иного имущества (работ, услуг) и (или) имущественных прав «**метод начисления**».

Датой получения дохода признается дата реализации товаров (работ, услуг, имущественных прав) независимо от фактического поступления денежных средств в их оплату.

Датой получения дохода в виде дивидендов признается дата поступления денежных средств на расчетный счет.

12. Расходы, связанные с производством и реализацией, подразделяются на прямые и косвенные.

Расходами по обычным видам деятельности признаются затраты, связанные с выполнением работ и оказанием услуг.

Расходы, связанные с производством и (или) реализацией, подразделяются на группы:

- материальные расходы;
- расходы на оплату труда;
- суммы начисленной амортизации;
- прочие расходы.

13. Расходы для целей налогообложения признаются в том отчетном периоде, в котором эти расходы возникли.

Расходы на оплату труда признаются в качестве расхода ежемесячно, исходя из сумм, начисленных в соответствии с принятыми формами и системой оплаты труда.

Амортизация признается ежемесячно, исходя из сумм начисленной амортизации.

Датой осуществления прочих расходов признается дата предъявления документов, служащих основанием для произведения расчетов.

Для формирования более полной информации о видах расходах предусматривается отражение затрат по элементам, вводимым внутри каждой группы.

В случае если сумма расхода за отчетный период (месяц, квартал) не может быть точно определена (на основании договора), то такие расходы признаются в момент получения счета, счета-фактуры или иных документов, отражающих фактическую величину.

14. Учет косвенных затрат, которые прямо невозможно отнести к тому или иному виду деятельности ведется с разбивкой по группам и элементам затрат.

К прочим расходам также относятся расходы на подготовку и переподготовку кадров, состоящих в штате общества на договорной основе.

Представительские затраты производятся на основании смет, утверждаемых руководителем предприятия, с последующим представлением отчетов об израсходованных средствах.

15. Себестоимость реализованных и выбывших ценных бумаг для целей налогового учета определяется по методу первых по времени приобретения партий на каждую дату выбытия – метод ФИФО.

16. Для целей налогового учета резерв под обесценение ценных бумаг не создается.

17. Резервы по сомнительным долгам создаются по Приказу Директора общества в каждом отдельном случае.

18. Налоговым периодом для расчета налоговой базы и исчисления налога на прибыль общества является: год. Отчетными периодами для расчета налоговой базы и исчисления налога на прибыль общества являются:1 квартал, полугодие и 9 месяцев отчетного года.

19. Материалы, инвентарь и прочие предметы, используемые обществом в его хозяйственной деятельности, имеющие стоимость менее 100.000 руб., подлежат единовременному списанию на расходы общества, уменьшающие налоговую базу по налогу на прибыль, в момент ввода в эксплуатацию данных предметов.

20. Программные продукты, лицензионные сборы и прочие затраты, не относящиеся к нематериальным активам, подлежат единовременному списанию на расходы общества, уменьшающие налоговую базу по налогу на прибыль, в том периоде, когда произошел ввод в эксплуатацию программных продуктов, лицензии и т.п., в случае если срок пользования результатам произведенных затрат не превышает одного года.

В случае если срок пользования данными результатами превышает один год, то они учитываются как расходы будущих периодов и переносятся в состав расходов для целей налогообложения равными долями в течение всего периода их использования обществом. Данный период определяется исходя из данных документов – договоров, накладных, счетов, счетов-фактур, внутренних распоряжений общества.

С. НАЛОГ НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ.

1. Дата возникновения обязательств по уплате НДС совпадает с моментом передачи (сдачи, оказания) покупателям продукции (работ, услуг).

2. Налоговым и отчетным периодом по НДС является квартал.

3. Списание налога на добавленную стоимость, уплаченного при приобретении товарно-материальных ценностей, работ и услуг относящихся к косвенным общехозяйственным расходам, по которым нельзя конкретно определить, к какому виду деятельности общества они относятся, осуществляется пропорционально облагаемой/необлагаемой НДС долям выручек в общем объеме реализации за отчетный период, аналогичный периоду составления расчета (налоговой декларации) по НДС (квартал).

Указанная пропорция определяется исходя из стоимости отгруженных товаров (работ, услуг), операции по реализации которых подлежат налогообложению/освобождены от налогообложения, в общем объеме выручки от реализации за отчетный период.

Доля НДС уплаченного, относящаяся к выручке, облагаемой НДС, принимается к зачету с НДС полученным в составе данной выручки.

Доля НДС уплаченного, относящаяся к выручке, не облагаемой НДС, учитывается в стоимости приобретенных товаров (работ, услуг).

4. Организация уплачивает НДС один раз в квартал.

D. ПРОЧИЕ НАЛОГИ.

1. Исчисление и уплата налога на имущество, налога на доходы физических лиц, а также иных налогов и сборов производится в соответствии с законодательством о налогах и сборах.

2. Исчисление, уплата налога на доходы физических лиц и налоговый учет в отношении выплачиваемых доходов, а также представление в налоговые органы отчетности производится бухгалтерией общества.

Директор ПАО «ГАЗКОН» Г.Г. Кочетков

КОПИЯ ВЕРНА

Прошито, пронумеровано, скреплено печатью
52 (пятьдесят два) лист

ДИРЕКТОР
ПАО «ГАЗКОН»
КОЧЕТКОВ Г. Г.
12.12.2022

"ГАЗКОН"

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 58.1.2 (01.10.22 - 12.12.22) ПАО "ГАЗКОН" Страница #P

Обновить | Настройка

Оборотно-сальдовая ведомость по счету: 58.1.2

Контрагенты; Ценные бумаги
за 01.10.22 - 12.12.22
ПАО "ГАЗКОН"

Единица измерения: рубль (код по ОКЕИ 383)

Субконто	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
ГАЗПРОМБАНК ОАО	36 166 482 127,00				36 166 482 127,00	
Кол-во	90783950,000				90783950,000	
Акции ОАО"ГАЗПРОМБАНК"	36 166 482 127,00				36 166 482 127,00	
Кол-во	90783950,000				90783950,000	
ПАО "ГАЗ-сервис"			3 280,82		3 280,82	
Кол-во			10,000		10,000	
Акц. ГАЗ-сервис ПАО			3 280,82		3 280,82	
Кол-во			10,000		10,000	
ПАО "ГАЗ-Тек"	4 661 308 682,23		885,22		4 661 309 567,45	
Кол-во	54813290,000		10,000		54813300,000	
Акц. ГАЗ-Тек ао	4 661 308 682,23		885,22		4 661 309 567,45	
Кол-во	54813290,000		10,000		54813300,000	
Итого развернутое	**40 827 790 809,23**				**40 827 794 975,27**	
Итого	**40 827 790 809,23**		**4 166,04**		**40 827 794 975,27**	

Обновить | Настройка

Оборотно-сальдовая ведомость
за 01.10.22 - 12.12.22
ПАО "ГАЗКОН"

Единица измерения: рубль (код по ОКЕИ 383)

Счет		Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
Код	Наименование	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
09	Отлож. налоговые активы	1 176 978 326,73			52 503,62	1 176 925 823,11	
26	Общехозяйственные расходы			948 768,36		948 768,36	
51	Расчетные счета	269 663,34		2 513 479 481,37	2 512 460 061,32	1 289 083,39	
Газпромбанк		269 663,34		2 513 479 481,37	2 512 460 061,32	1 289 083,39	
55	Специальн. счета в банках	2 460 300 000,00		2 503 300 000,00	2 480 600 000,00	2 483 000 000,00	
55.3	Депозитные счета в руб.	2 460 300 000,00		2 503 300 000,00	2 480 600 000,00	2 483 000 000,00	
58	Финансовые вложения	41 108 558 032,91		745 498 576,10	752 685 813,26	41 101 370 795,75	
58.1	Паи и акции	40 827 790 809,23		4 166,04		40 827 794 975,27	
58.1.2	Акции	40 827 790 809,23		4 166,04		40 827 794 975,27	
58.2	Долговые ценные бумаги	263 367 815,68		19 003 539,70	8 795 535,10	273 575 820,48	
58.3	Предоставленные займы	17 399 407,80		726 490 870,36	743 890 278,16		
60	Расчеты с поставщиками	152 095,80	16 642,68	869 794,15	640 017,67	365 229,60	
60.1	Расч. с пост. в руб.		16 642,68	465 411,68	448 769,00		
60.2	Авансы выданные в руб.	152 095,80		404 382,47	191 248,67	365 229,60	
68	Налоги и сборы		4 350 455,00	7 794 673,62	74 276,00	3 369 942,62	
68.1	Налог на доходы физ.лиц		7 724,00	82 000,00	74 276,00		
68.4	Налог на прибыль		4 342 731,00	7 712 673,62		3 369 942,62	
68.4.1	Расчеты с бюджетом		4 342 731,00	7 660 170,00		3 317 439,00	
68.4.2	Расчет налога на прибыль			52 503,62		52 503,62	
69	Расч. по соц. страхованию	141 085,09	88 128,59	234 691,49	152 751,62	134 896,37	
69.1	Социальное страхование	130 985,49			5 046,00	125 939,49	
69.2	Пенсионное обеспечение		71 543,50	188 967,04	117 423,54		
69.2.6	ОПС		71 543,50	188 967,04	117 423,54		
69.3	Медицинское страхование		16 585,09	45 724,45	29 139,36		
69.3.1	ФФОМС		16 585,09	45 724,45	29 139,36		
69.11	Страхование от НС и ПЗ	10 099,60			1 142,72	8 956,88	
70	Расч. по оплате труда			571 360,19	571 360,19		
76	Разн. дебиторы, кредиторы	9 974 757,37		1 528 616 435,89	1 519 282 895,91	19 308 297,35	
76.1	Расч.по страхован. в руб.	240 794,58				240 794,58	
76.1.3	Страхов. на опл.мед.расх.	240 794,58				240 794,58	
76.5	Расч.с деб.и кред.в руб.	9 733 962,79		1 528 616 435,89	1 519 282 895,91	19 067 502,77	
77	Отлож.налог.обязательства		28 738,84				28 738,84
80	Уставный капитал		2 253 816 010,00				2 253 816 010,00
82	Резервный капитал		112 690 800,50				112 690 800,50
82.2	Рез. в соотв.с учр. док.		112 690 800,50				112 690 800,50
83	Добавочный капитал		40 274 917 390,97				40 274 917 390,97
83.2	Эмиссионный доход		40 274 917 390,97				40 274 917 390,97
84	Нераспределенная прибыль		130 553 563,08				130 553 563,08
84.1	Прибыль, подлеж. распред.		130 553 563,08				130 553 563,08
90	Продажи						
90.8	Управленческие расходы	7 741 387,70				7 741 387,70	
90.8.1	Упр.расх., не обл.ЕНВД	7 741 387,70				7 741 387,70	
90.9	Прибыль/убыток от продаж		7 741 387,70				7 741 387,70
91	Прочие доходы и расходы			42 357 431,42	43 850 622,80		1 493 191,38
91.1	Прочие доходы		2 091 045 458,73		43 850 622,80		2 134 896 081,53
91.2	Прочие расходы	85 753 757,84		9 056 521,22		94 810 279,06	
91.9	Сальдо пр. дох. и расх.	2 005 291 700,89		33 300 910,20		2 038 592 611,09	
96	Резервы предстоящих расх.		618 753,38				618 753,38
99	Прибыли и убытки		1 979 293 476,20		33 300 910,20		2 012 594 386,40
99.1	Прибыли и убытки		1 997 550 313,19		33 300 910,20		2 030 851 223,39
99.2	Налог на прибыль	18 256 834,99				18 256 834,99	
99.2.1	Условн. расход по налогу	17 996 375,99				17 996 375,99	
99.2.3	Постоянное налог. обязат.	260 459,00				260 459,00	
		44 756 373 961,24	44 756 373 961,24	7 343 671 212,59	7 343 671 212,59	44 786 712 836,55	44 786 712 836,55

Публичное Акционерное Общество
«ГАЗ-сервис»

ОГРН 1047796720245 тел. (495) 280-10-18

Дата оценки (определения стоимости): **12 декабря 2022 г.**

Объект оценки (Компания): Полное наименование: Публичное акционерное общество «ГАЗ-сервис»

Местонахождение: Российская Федерация, 117556, г. Москва, Варшавское шоссе, дом 95, корпус 1, эт.4, пом. XXXII, ком.64

ОГРН: 1047796720245

Перечень документов, передаваемых для проведения оценки стоимости компании и перечень данных, необходимых (передаваемых) для проведения оценки стоимости компании:

1. Юридическая информация (формальный блок)

1.1 Копия Устава Общества в последней редакции, действующей на дату оценки со всеми изменениями;

1.2 Копии всех имеющихся свидетельств о регистрации выпусков акций.

1.3 Справка о начисленных и выплаченных дивидендах за последний год, предшествующий дате оценки, заверенная печатью и подписью руководителя Общества. ***Документы прилагаются.***

1.4 Выписка из реестра акционеров на дату оценки по держателям пакетов объемом более или равным 2% на дату оценки (В случае АО), справка о структуре уставного капитала в случае (ООО). ***Документы прилагаются.***

№ п/п	Полное наименование лица	Вид, категория ценных бумаг	Государственный регистрационный номер выпуска акций	Номинальная стоимость (руб.)	Количество ценных бумаг	% от уставного капитала
1.	Небанковская кредитная организация Акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий»	Обыкновенные именные бездокументарные акции	1-01-09871-А	10	206 508 967	100%

1.5 Справка об отсутствии существенных изменений в Уставе, в свидетельстве «О государственной регистрации», в свидетельстве «О постановке на учет юридического лица в налоговом органе», в корпоративной структуре Общества. ***Документы прилагаются.***

1.6 Сведения о наличии и условиях корпоративного договора, в случае, если такой договор определяет объем правомочий участника акционерного общества, отличный от объема полномочий, присущих его доле, согласно законодательству. ***Договор не заключался.***

2. Бухгалтерская отчетность

2.1 Бухгалтерский баланс на последнюю отчетную дату:

2.1.1. Подписанная отчетность на последнюю отчетную дату (30.09.2022г.). ***Документы прилагаются.***

2.1.2. Расшифровка строки 1180 «Отложенные налоговые активы»: ***«Отложенный актив» составил 1 277 021 тыс. рублей и сформирован за счет убытков прошлых лет и отложенных налоговых активов по резерву отпусков.***

2.1.3. Ведомость дебиторов (строка 1230 баланса) с указанием контрагентов, сумм задолженности, сроков образования и сроков оплаты по договорам;

Дебиторская задолженность по строке 1230 баланса составила 9 932 тыс. рублей:

№ п/п	Наименование дебитора	Дата возникновения задолженности (мес. год)	Остаточная стоимость задолженности, тыс. рублях	Дата планируемого погашения задолженности (мес. год)	Вероятность возврата
1.	Банк ГПБ (АО)	30.09.2022	8 717	14.10.2022	100 %
2.	ФСС	30.09.2022	481	15.10.2022	100 %
3.	АО «СОГАЗ»	30.09.2022	248	31.12.2022	100 %
4.	ООО "АЛОР +"	30.09.2022	357	03.10.2022	100 %
5.	ООО «Строй Капитал»	30.09.2022	76	31.10.2022	100 %
7.	Прочие дебиторы	-	53	-	100 %

2.1.4 Расшифровка строки 1240 «Краткосрочные финансовые вложения» (вид вложения, сроки и выдачи и погашения, процентные ставки и прочие условия). В случае наличия на балансе контрольных долей предприятий (дочерние общества) предоставить по ним: наименование, организационно-правовая форма, уставной капитал (рубли, акции по типам, номинал акций), пакет акций (или доля в уставном капитале), принадлежащий оцениваемому Обществу.

Вложения в акции составили – 31 158 408 тыс. рублей:

№ п/п	Контрагент	Вид вложения	Количество	Балансовая стоимость (тыс. рублей)
1.	Банк ГПБ (АО)	Покупка акций	79 593 800	28 651 682

Размещены депозиты на сумму 2 226 100 тыс. рублей:

№ п/п	Контрагент	Сумма депозита (тыс. рублей)	Дата размещения Мес./год	Дата возврата Мес./год	Ставка %
1.	Банк ГПБ (АО)	11 300	26.07.2022	14.10.2022	7,45
2.	Банк ГПБ (АО)	518 400	31.08.2022	15.11.2022	7,75
3.	Банк ГПБ (АО)	16 400	15.09.2022	14.10.2022	7,4
4.	Банк ГПБ (АО)	1 680 000	15.09.2022	15.11.2022	7,55

2.1.5. Расшифровка строк 1410 и 1510 баланса «Заемные обязательства» - займов и кредиторов на дату оценки с указанием кредитора, реквизитов договора, начальной суммы задолженности, даты погашения, процентной ставки, условий погашения, расшифровка суммы остатка на дату оценки по каждому договору займа или кредита.

Заемные обязательства отсутствуют.

2.1.6. Ведомость кредиторов. По кредитной задолженности (строка 1520 баланса) указать наличие просроченной и причитающихся по ней штрафов и пени.

Кредиторская задолженность по строке 1520 баланса составила 5 129 тыс. рублей:

№ п/п	Наименование дебитора	Дата возникновения задолженности (мес. год)	Остаточная стоимость задолженности, тыс. рублях	Дата планируемого погашения задолженности (мес. год)	Вероятность возврата
1.	Налог на прибыль	30.09.2022	5 127	28.10.2022	100 %
2.	Прочие кредиторы	30.09.2022	2	05.10.2022	100 %

2.1.7. Предоставление расшифровок по иным статьям бухгалтерского баланса в случае необходимости проведения более детального анализа;

2.1.8. Копия учетной политики. ***Документы прилагаются.***

2.2 Отчет о прибылях и убытках на дату оценки. ***Документы прилагаются.***
2.2.1. Расшифровка строки 2210 «Коммерческие расходы» по видам в денежном выражении. ***Коммерческие расходы отсутствуют.***
2.2.2. Расшифровка строки 2220 «Управленческие расходы» по видам в денежном выражении.
Управленческие расходы составили 9 035 тыс. рублей

Управленческие расходы	Сумма, Тыс. рублях
Аренда помещений	688
Расходы на оплату труда	4 494
ДМС	226
Аудиторские услуги	428
Страховые взносы	2 986
Информационные	147
Прочие управленческие расходы	66

2.2.3. Расшифровка строки 2340 «Прочие доходы» по видам в денежном выражении.
Прочие доходы составили 66 200 тысяч рублей.

Прочие доходы	Сумма, Тыс. рублях
Реализация ценных бумаг	66 200

2.2.4. Расшифровка строки 2350 «Прочие расходы» по видам в денежном выражении.
Прочие расходы составили 70 314 тыс. рублей

Прочие расходы	Сумма, Тыс. рублях
Себестоимость реализованных ценных бумаг	66076
Юридические и информационные расходы	2926
Банковские услуги	31
Услуги регистратора	264

Хранение ценных бумаг	1017

2.3. Оборотно-сальдовая ведомость по всем счетам бухгалтерского учета за 01.10.2022 – 12.12.2022г.

2.3.1. Оборотно-сальдовая ведомость по счету 58.1.2 за 01.10.2022 – 12.12.2022 г.

Директор **С.Ю. Маргилевский**

Публичное Акционерное Общество
«ГАЗ-сервис»

ОГРН 1047796720245 тел. (495) 280-10-18

12.12.2022 г. **По месту требования**

Настоящим ПАО «ГАЗ-сервис» (далее – Общество) сообщает об отсутствии изменений в Уставе Общества (Утвержденного Решением годового Общего собрания акционеров ПАО «ГАЗ-сервис»; Протокол № 40 от 02.07.2021 г.).

Подтверждаем отсутствие изменений в свидетельстве «О государственной регистрации» (действующее свидетельство Серия 77 № 001991844), и в свидетельстве «О постановке на учет юридического лица в налоговом органе» (действующее свидетельство Серия 77 № 001991845) по состоянию на 21.06.2021 года.

Также, подтверждаем, что не вносились изменения в корпоративную структуру Общества. Корпоративный договор отсутствует.

С уважением,

Директор **С.Ю. Маргилевский**

Публичное Акционерное Общество
«ГАЗ-сервис»

ОГРН 1047796720245 тел. (495) 280-10-18

12.12.2022 г. **По месту требования**

Настоящим Публичное акционерное общество «ГАЗ-сервис» (далее – Общество) направляет копию информации о лицах, зарегистрированных в реестре владельцев ценных бумаг по состоянию на 12.12.2022 г.

Приложение: копия информации о лицах, зарегистрированных в реестре владельцев ценных бумаг по состоянию на 12.12.2022 г.

С уважением,

Директор **С.Ю. Маргилевский**

Публичное Акционерное Общество
«ГАЗ-сервис»

ОГРН 1047796720245 тел. (495) 280-10-18

12.12.2022 г. **По месту требования**

Настоящим ПАО «ГАЗ-сервис» (далее – Общество) сообщает, что за последние 4 года Общество выплачивало дивиденды.

Сумма выплаченных дивидендов в период с 01.01.2019 года по 12 декабря 2022 составила 3254581319.92 руб., в том числе

С 01.01.2019 по 31.12.2019 г. 1 212 207 636.29 руб.

С 01.01.2020 по 31.12.2020 г. 1 203 947 277.61 руб.

С 01.01.2021 по 31.12.2021 г. 762 018 088.23 руб.

С 01.01.2022 по 12.12.2022 г. 76 408 317.79 руб.

С уважением,

Директор **С.Ю. Маргилевский**

Публичное Акционерное Общество
«ГАЗ-сервис»

ОГРН 1047796720245 тел. (495) 280-10-18

12.12.2022 г. **По месту требования**

Настоящим Публичное акционерное общество «ГАЗ-сервис» (далее Общество) сообщает, что в период с 21.06.2022 г. (дата последней оценки Общества) по 12.12.2022 г. Общество не производило выпуск акций.

С уважением,

Директор **С.Ю. Маргилевский**

КОПИЯ ВЕРНА

Бухгалтерский баланс
на 30 Сентября 2022 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	30	09	2022
Организация **Публичное акционерное общество "ГАЗ-сервис"**	по ОКПО	74636723		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7726510741		
Вид экономической деятельности **Деятельность по предоставлению прочих финансовых услуг**	по ОКВЭД 2	64.9		
Организационно-правовая форма **Публичное акционерное общество** / форма собственности **частная**	по ОКОПФ / ОКФС	12247	16	
Единица измерения: тыс руб	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)
117 556, Россия, г. Москва, Варшавское ш., д. 95, корп. 1, эт. 4, пом. XXXII комн. 64

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту [1] 1 - да 0 - нет

Наименование аудиторской организации / фамилия, имя, отчество индивидуального аудитора
ООО Аудиторская служба «РЦБ-Деловая Перспектива»

ИНН **7710290480** ОГРН / ОГРНИП **1027700305412**

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 Сентября 2022 г.	На 31 Декабря 2021 г.	На 31 Декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	6156032	6156032	6156032
	в том числе: Акции	11701	6156032	6156032	6156032
	Отложенные налоговые активы	1180	1277021	1284961	1286319
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	7433053	7440993	7442351
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	9932	3374	918
	в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	129	174	174
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12302	481	484	307
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12303	9322	2716	437
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	31158408	29491274	29478408
	в том числе: Акции	12401	28651682	28651682	28651682
	Долговые ценные бумаги	12402	262927	264392	258326
	Предоставленные займы	12403	17699	-	-
	Депозитные счета	12404	2226100	575200	568400
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1416	1396	398
	Прочие оборотные активы	1260	4	8	13
	Итого по разделу II	1200	31169760	29496052	29479737
	БАЛАНС	1600	38602813	36937045	36922088

Форма 0710001 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 Сентября 2022 г.	На 31 Декабря 2021 г.	На 31 Декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	2065090	2065090	2065090
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	34537061	34537061	34537061
	Резервный капитал	1360	103255	103255	103255
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1891451	228386	213912
	Итого по разделу III	1300	38596857	36933791	36919317
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	5129	2427	1676
	в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	2	2	2
	Расчеты по налогам и сборам	15202	5127	2425	1673
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15203	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15204	-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	827	827	1095
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	5956	3254	2771
	БАЛАНС	1700	38602813	36937045	36922088

Директор _____ Маргилевский Станислав Юрьевич

(подпись) (расшифровка подписи)

10 Октября 2022 г.

Отчет о финансовых результатах

за период с 1 Января по 30 Сентября 2022 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710002		
	Дата (число, месяц, год)	30	09	2022
Организация Публичное акционерное общество "ГАЗ-сервис"	по ОКПО	74636723		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7726510741		
Вид экономической деятельности Прочее финансовое посредничество	по ОКВЭД 2	64.9		
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКОПФ / ОКФС	12247	16	
Публичное акционерное общество / частная				
Единица измерения: тыс руб	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(9035)	(7795)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(9035)	(7795)
	Доходы от участия в других организациях	2310	1674524	679103
	Проценты к получению	2320	101416	40838
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	66200	51570
	Прочие расходы	2350	(70314)	(55228)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1762791	708488
	Налог на прибыль	2410	(17268)	(5464)
	в том числе: текущий налог на прибыль	2411	(9329)	(3697)
	отложенный налог на прибыль	2412	(7940)	(1767)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1745523	703024

Форма 0710002 с.2

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1745523	703024
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Директор _____ Маргилевский Станислав Юрьевич
(подпись) (расшифровка подписи)

10 Октября 2022

КОПИЯ ВЕРНА
Прошито, пронумеровано, скреплено печатью
4 (четыре) лист а
Директор
ПАО «ГАЗ – сервис»
Маргилевский С. Ю.
«ГАЗ-сервис»

КОПИЯ ВЕРНА

ПРИКАЗ

по ПАО «ГАЗ-сервис»
об учетной политике организации на 2022 год

«31» декабря 2021 г.

На основании и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ, утвержденным приказом Минфина РФ от 29.07.1998 г. № 34н, Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика предприятия» ПБУ 1/2008, утвержденным Приказом Минфина РФ от 06.10.2008 г. № 106н,

ПРИКАЗЫВАЮ:

I. Принять на 2022 год следующую Учетную политику для целей бухгалтерского учета:

1. Бухгалтерский учет в обществе осуществляется Главным бухгалтером.
2. Форма и методы бухгалтерского учета устанавливаются в соответствии с Законом РФ «О бухгалтерском учете» №402-ФЗ от 06.12.11г., Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ, Планом счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций и Инструкцией по его применению, утвержденным Приказом Минфина РФ № 94н от 31.10.2000 г., и другими нормативными актами РФ.
3. Бухгалтерский учет ведется посредством двойной записи на счетах бухгалтерского учета.
4. Устанавливается автоматизированная система ведения бухгалтерского учета при помощи бухгалтерской программы «1С: Предприятие».
5. Для ведения бухгалтерского учета используется Рабочий план счетов, разработанный на основе План счетов, утвержденный приказом Минфина России от 31.10.2000г. № 94н, разработчиками программного обеспечения «1С:Предприятие» с учетом требований программы.

6. Основными регистрами бухгалтерского учета устанавливаются журнал хозяйственных операций и карточка счета бухгалтерского учета.

7. Основанием для записей в регистрах бухгалтерского учета являются первичные документы, фиксирующие факты хозяйственной жизни, а также расчеты бухгалтерии.

8. Факты хозяйственной жизни оформляются первичными документами, составленными по формам, разработанными в соответствии с Федеральным законом «О бухгалтерском учете», разработчиками программы «1С:Предприятие». При необходимости общество самостоятельно разрабатывает формы первичных учетных документов. Формы, разработанные самостоятельно, должны содержать обязательные реквизиты, установленные Федеральным законом «О бухгалтерском учете» и утверждаться Приказом Директора.

Первичные учетные документы, поступающие от других организаций или физических лиц, принимаются обществом к учету, если они содержат все обязательные реквизиты, установленные пунктом 9 Федерального закона от 06.12.2011 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете».

9. Правильность отражения фактов хозяйственной жизни в регистрах бухгалтерского учета обеспечивают лица, составившие и подписавшие их.

10. Отчетным годом считается период с «01» января по «31» декабря включительно.

11. Бухгалтерская (финансовая) отчетность составляется в порядке и в сроки, предусмотренные нормативными актами по бухгалтерскому учёту в соответствии с требованиями Федерального Закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете «Положения по бухгалтерскому учёту «Бухгалтерская отчетность организации» ПБУ 4/99», утвержденного Приказом Минфина РФ от 06.07.99 г. № 43н, «Положения по ведению бухгалтерского учёта и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации», утвержденного Приказом Минфина РФ от 29.07.98 г. № 34н. Бухгалтерская (финансовая) отчетность составляется ежеквартально, нарастающим итогом с начала отчетного года.

В состав промежуточной (квартальной) бухгалтерской (финансовой) отчетности входит:

- Форма № 1 «Бухгалтерский баланс»;
- Форма № 2 «Отчет о финансовых результатах».

В состав Годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности входит:

- Форма № 1 «Бухгалтерский баланс»;
- Форма № 2 «Отчет о финансовых результатах»;
- Форма № 3 «Отчет об изменениях капитала»;
- Форма № 4 «Отчет о движении денежных средств»;
- «Пояснительная записка к годовой бухгалтерской отчетности».

12. Общество осуществляет оценку активов, обязательств и фактов хозяйственной жизни в рублях и копейках.

13. Отнесение активов к основным средствам, постановка на учет основных средств, определение их первоначальной стоимости осуществляется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет основных средств ПБУ 6/01», утвержденным Приказом Минфина РФ от 30.03.01 г. № 26н.

14. В составе основных средств признаются активы, одновременно соответствующие следующим условиям:

- Используются при выполнении работ или оказании услуг либо для управленческих нужд;
- Срок полезного использования актива превышает 12 месяцев;

- Не предполагается перепродажа актива;
- Актив способен приносить экономическую выгоду.

15. Активы, удовлетворяющие критериям признания их в составе основных средств, стоимостью не более 40.000 руб. за единицу, отражаются в бухгалтерском учете и отчетности в составе материально-производственных запасов. Такие активы учитываются как материалы на счете 10, и их стоимость списывается на затраты по мере ввода их в эксплуатацию без начисления по ним амортизации (с обеспечением забалансового количественного учета).

16. Оценка объектов основных средств производится в размере фактических расходов на их приобретение или строительство.

17. Амортизация основных средств производится ежемесячно линейным способом.

18. Срок полезного использования каждого отдельного объекта основных средств устанавливается Приказом Директора, руководствуясь Постановлением Правительства РФ № 1 от 01.01.2002 г.

19. Затраты на ремонт учитываются единовременно в том отчетном периоде, в котором они имели место, без формирования резерва предстоящих расходов на ремонт.

20. Переоценка основных средств не производится.

21. При выбытии основных средств их остаточная стоимость и расходы связанные с выбытием формируются на счете 91.2 «Прочие расходы», доходы от продажи(выбытия) основных средств отражаются на счете 91.1 «Прочие доходы».

22. Учет нематериальных активов ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет нематериальных активов» ПБУ 14/2007, утвержденному Приказом Минфина РФ № 153н от 27.12.2007 г.

23. Первоначальная стоимость нематериальных активов погашается путем ежемесячного начисления амортизации линейным способом в течение установленного срока их полезного использования. По нематериальным активам, по которым невозможно определить срок полезного использования, амортизация не начисляется.

24. В бухгалтерском учете амортизационные отчисления по нематериальным активам отражаются путем накопления сумм амортизации на счете 05 «Амортизация нематериальных активов».

25. Учет материально-производственных запасов ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет материально-производственных запасов» ПБУ 5/01, утвержденному Приказом Минфина РФ № 44н от 09.06.2001 г. За единицу учета материально-производственных запасов принимается однородная группа объектов. Фактическая себестоимость материально-производственных запасов формируется без применения дополнительных счетов 15 «Заготовление и приобретение материально-производственных запасов» и 16 «Отклонение в стоимости приобретения материально-производственных запасов». Стоимость материально-производственных запасов при выбытии определяется по себестоимости каждой однородной группы объектов. Резерв под снижение стоимости материально-производственных запасов не формируется.

26. Учет кассовых операций ведется в соответствии с Указанием Банка России от 11.03.14. № 3210-У «О порядке ведения кассовых операций юридическими лицами и упрощенном порядке ведения кассовых операций индивидуальными предпринимателями и субъектами малого предпринимательства».

Кассовые операции оформляются на унифицированных формах первичной учетной документации по учету кассовых операций (Приложение к постановлению Госкомстата РФ от 18.08.98 г. №88).

Кассовые документы и листы кассовой книги оформляются с применением технических средств – в программе 1С: Предприятие и ежедневно распечатываются на бумажном носителе.

Нумерация листов кассовой книги осуществляется автоматически в хронологической последовательности с начала календарного года.

Распечатанные на бумажном носителе листы кассовой книги подбираются в хронологической последовательности, брошюруются один раз в квартал.

27. Все текущие затраты общества, как прямо относящиеся к осуществляемым видам деятельности, так и носящие косвенный (общеуправленческий) характер, учитываются на балансовом счете 26 «Общехозяйственные расходы» по отдельным субсчетам и аналитическим счетам.

28. В конце каждого квартала все прямые затраты по видам деятельности списываются с соответствующих субсчетов счета 26 на соответствующие субсчета счета 90 «Продажи» в разрезе видов деятельности. Косвенные затраты списываются на субсчет счета 90 «Управленческие расходы».

29. Резервы по сомнительным долгам создаются по Приказу Директора общества в каждом отдельном случае.

30. Единые нормы командировочных расходов для всех работников общества устанавливаются в соответствии с нормами, предусмотренными действующим законодательством.

31. Предельный срок выдачи подотчетных сумм на хозяйственные нужды устанавливается равным 11 месяцам. Подотчетными лицами могут являться все штатные и внештатные сотрудники общества.

32. Общество имеет право по решению акционеров общества создавать резервный и иные специальные фонды за счет прибыли, остающейся в распоряжении общества. Средства указанных фондов по решению акционеров общества могут быть направлены на покрытие убытков, возникающих в процессе деятельности общества или убытков прошлых лет, а также перечислены акционерам общества по их распоряжениям или выплачены в форме дивидендов.

33. Дебиторская и кредиторская задолженность, по которой срок исковой давности истек, другие долги, нереальные для взыскания, списываются по особому распоряжению Директора общества с отнесением указанных сумм на результаты хозяйственной деятельности.

34. Общество признает доходы и расходы по **«методу начисления».**

35. НДС, уплаченный в составе приобретенных основных средств, нематериальных активов и прочих предметов, а также произведенных расходов, используемых для осуществления деятельности, не облагаемой НДС, на счет № 19 не выделяется, а учитывается в стоимости приобретенных основных средств и прочих предметов на соответствующих счетах бухгалтерского учета.

36. При осуществлении хозяйственных операций с финансовыми вложениями общество руководствуется положениями Федерального закона от 22.04.96 г. № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг», Положением по бухгалтерскому учету «Учет финансовых вложений» ПБУ 19/02, утвержденным Приказом Минфина РФ от 10.12.02 г. № 126н.

37. Финансовые вложения подразделяются на краткосрочные и долгосрочные в зависимости от срока их обращения. Финансовые вложения относятся к краткосрочным, если срок их обращения (погашения) или продолжительность операционного цикла после приобретения составляет не более 12 месяцев.

Операционным циклом при осуществлении операций с ценными бумагами понимается период от даты приобретения до предполагаемой даты реализации, которая устанавливается в каждом отдельном случае Приказом Директора Общества. Все остальные финансовые вложения относятся к долгосрочным.

Депозитные вклады в кредитных организациях, займы, предоставленные другим организациям, в целях бухгалтерского учета входят в состав финансовых вложений. Проценты по ним, причитающиеся к получению, признаются в учете ежемесячно в течение срока действия договора.

38. Финансовые вложения учитываются на отдельных аналитических субсчетах, открываемых к счету 58 «Финансовые вложения». Депозитные вклады учитываются в соответствии с планом счетов и инструкцией по его применению на счете 55 «Специальные счета в банках» субсчете «Депозитные счета».

39. Сделки РЕПО отражаются, как сделки займа денежных средств под залог ценных бумаг. Расходы на заключение сделок РЕПО являются прочими расходами текущего периода.

40. Принадлежащие обществу на правах собственности ценные бумаги подлежат постановке на учет на счет 58 «Финансовые вложения» по цене их приобретения. Ценные бумаги отражаются на субсчетах счета 58 в разрезе каждого вида, каждого эмитента и каждого выпуска ценных бумаг. Помимо этого, предусматривается организация на счете 58 «Финансовые вложения» аналитического учета, позволяющего разделить вложения организации в акции, долговые обязательства и займы, а также в соответствии со следующей классификацией:

- вложения в ценные бумаги, обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг;
- вложения в ценные бумаги, не обращающиеся на организованном рынке ценных бумаг.

41. Методом оценки ценных бумаг при определении их стоимости при выбытии является метод первых по времени приобретения ценных бумаг (ФИФО).

42. Ценные бумаги, по которым можно определить текущую рыночную стоимость, отражаются в бухгалтерском учете и отчетности по состоянию на конец отчетного года по текущей рыночной стоимости. Данная стоимость определяется в размере рыночной цены, рассчитанной организатором торгов на основании Порядка определения рыночной цены ценных бумаг, расчетной цены ценных бумаг, а также предельной границы колебаний рыночной цены ценных бумаг в целях 23 главы Налогового кодекса Российской Федерации, утвержденного Приказом ФСФР от 9 ноября 2010г. №10 65/пз-н.

43. Переоценка вложений в ценные бумаги, имеющие рыночную стоимость, производится один раз в год по состоянию на 31 декабря.

44. Получаемые обществом доходы от реализации ценных бумаг, доходы в виде дивидендов по акциям, доходы от долевого участия в других организациях, процентные (купонные) доходы по государственным и негосударственным ценным бумагам, дисконты (доходы при погашении) по долговым ценным бумагам других эмитентов а также аналогичные доходы являются прочими и приходуются на счет 91 «Прочие доходы и расходы».

45. При приобретении и реализации долговых ценных бумаг, по которым предусмотрена выплата эмитентом процентного (купонного) дохода, из стоимости приобретения ценной бумаги и из выручки от ее реализации выделяется накопленный на день приобретения или реализации ценной бумаги процентный (купонный) доход (далее – НКД). Сумма НКД, уплаченная при приобретении учитывается обособленно на счете 58.2 «НКД уплаченная». По облигациям ежемесячно начисляется НКД,

начисленный НКД до купонной выплаты отражается в составе финансовых вложений обособленно на счете 58.2 «НКД начисленная до купонной выплаты».

Разница между суммой НКД, полученной в составе выручки от реализации, и суммой НКД, уплаченной в составе стоимости приобретения ценной бумаги, если она не списана при получении купоной выплаты, является прочим доходом и приходуется на счет 91 «Прочие доходы и расходы».

В отчете о финансовых результатах разница между суммой НКД, полученной в составе выручки или суммой НКД полученной при выплате купонного дохода (в зависимости от того какое событие наступит раньше) и суммой НКД, уплаченной в составе стоимости приобретения ценной бумаги отражается в строке проценты к получению.

Разница между выручкой от реализации ценной бумаги (без НКД) и стоимостью ее приобретения (без НКД), а также прямыми расходами по приобретению, хранению и реализации данной ценной бумаги, является доходом (убытком) от реализации ценных бумаг общества.

46. Начисленные обществом процентные расходы в виде купона или дисконта по выпущенным обществом облигациям учитываются на счете 97 «Расходы будущих периодов» и списываются на счет 91.2 «Прочие расходы» при условии получения доходов от продажи тех активов, которые были приобретены на деньги от размещения облигаций на основании распоряжения Директора или при погашении выпущенных облигаций.

47. Так как предъявление векселей к оплате эмитенту по своему экономическому содержанию соответствует возврату заемных средств, то операции по выбытию таких векселей отражаются в бухгалтерском учете без использования балансовых счетов 91.1 «Прочие доходы» и 91.2 «Прочие расходы». Операции по погашению векселей эмитентом отражаются в бухгалтерском учете следующими проводками: Д-т 76 (векселедатель) К-т 58 - отражено предъявление векселей к погашению; Д-т 76 (векселедатель) К-т 91 (проценты или дисконт) - отражено начисление дисконта или процента по векселям (если ранее они не были начислены); Д-т 76 (векселедатель) К-т 76 (проценты или дисконт) - на счет дебиторской задолженности векселедателя (плательщика по векселю) списаны начисленные проценты или дисконт по векселю; Д-т 51 К-т 76 (векселедатель) - отражено поступление средств от векселедателя (плательщика по векселю) или эмитента облигаций.

48. В целях обеспечения достоверности данных бухгалтерского учета и отчетности проводится инвентаризация активов и финансовых обязательств один раз в финансовый год по состоянию на 31 декабря. При каждой инвентаризации формируется инвентаризационная комиссия, отвечающая за полноту и достоверность результатов инвентаризации активов и обязательств, в количестве 3 (Трех) человек, состав которой утверждается Приказом Директора. Выявленные при инвентаризации и других проверках расхождения фактического наличия активов и обязательств с данными бухгалтерского учета должны регулироваться в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

49. При оценке существенности показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности, подлежащих отдельному отражению, существенной признается сумма, отношение которой к общему итогу соответствующих данных за отчетный период составляет не менее 5 %.

50. При отражении событий после отчетной даты, а также условных фактов хозяйственной деятельности следует руководствоваться уровнем существенности.

Руководствуясь ПБУ 22/2010 общество признает существенной ошибку, которая приводит к изменению общей величины активов более чем на 5 %.

51. Оценочное обязательство признается, в соответствии с нормами, установленными Положением по бухгалтерскому учету «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» (ПБУ 8/2010), утвержденным Приказом Минфина РФ от 13.12.2010 г. № 167н. Оценочное обязательство признается при одновременном соблюдении следующих условий:

а) у Общества существует обязанность, явившаяся следствием прошлых событий его хозяйственной жизни, исполнения которой организация не может избежать;

б) уменьшение экономических выгод Общества, необходимое для исполнения оценочного обязательства, вероятно;

в) величина оценочного обязательства может быть обоснованно оценена и составляет не менее 5 % от валюты баланса.

Оценочные обязательства отражаются на счете 96 «Резервы предстоящих расходов».

На величину оценочного обязательства возникает временная налоговая разница при определении налоговой базы по налогу на прибыль, в результате чего Общество отражает на счетах бухгалтерского учета отложенные налоговые активы.

Общество признает оценочное обязательство по выплате сотрудникам отпускных на ежегодные оплачиваемые отпуска. Оценка обязательства по оплате отпускных происходит суммированием обязательств по всем сотрудникам, как если бы все сотрудники общества в первом месяце следующего года решили взять отпуска на все свои оставшиеся не использованными полагающиеся им по закону дни отпусков. При признании обязательств по выплате отпускных признаются обязательства по оплате страховых взносов, которые возникают (возникнут) при фактическом исполнении обязательств по выплате отпускных работникам в соответствии с законодательством Российской Федерации. Начисление (списание) обязательств по оплате ежегодного оплачиваемого отпуска, в том числе обязательств по оплате взносов на социальное страхование производится ежегодно в последний календарный день года.

52. В случае изменения действующего законодательства или начала осуществления новых операций или новых видов деятельности общество имеет право внести изменения в настоящую учетную политику.

II. Принять на 2022 год следующую Учетную политику для целей налогового учета:

А. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

1. Налоговый учет осуществляется в целях формирования полной и достоверной информации о порядке учета для целей налогообложения хозяйственных операций, осуществляемых организацией в течение отчетного (налогового) периода, а также обеспечения информацией внутренних и внешних пользователей для контроля

за правильностью, полнотой и своевременностью исчисления и уплаты налогов в бюджет.

2. Формы регистров налогового учета, используемые организацией, при ведении налогового учета определяются в соответствии с условиями, изложенными в статьях 313,314 Налогового кодекса. Ведение налогового учета осуществляется с максимальным использованием данных бухгалтерского учета. В случаях, если в регистрах бухгалтерского учета недостаточно информации для определения налоговой базы, то применяемые регистры бухгалтерского учета дополняются соответствующими реквизитами, формируя тем самым регистры налогового учета.

Основанием для формирования данных налогового учета являются: первичные учетные документы (включая бухгалтерские справки), аналитические регистры налогового учета (соответствующие карточки счетов бухгалтерского учета), аналитические документы бухгалтерского учета, специальные расчеты налоговой базы.

3. Порядок составления налоговой отчетности, формы регистров налогового учета и порядок их ведения, порядок формирования налоговой базы, расчета и уплаты налогов и сборов регулируется настоящим Приказом об учетной политике, а также внутренними документами о порядке исчисления и уплаты отдельных налогов и сборов, основанными на действующем законодательстве и утвержденными обществом.

4. Внесение изменений в формы регистров налогового учета и справок, а также введение новых регистров налогового учета и справок осуществляются в соответствии с потребностями общества, либо в случае изменений в законодательстве о налогах и сборах.

5. Учет расчетов по налогам и сборам ведется на счетах бухгалтерского учета непрерывно, раздельно по каждому налогу и сбору, в разрезе уровней бюджетов и внебюджетных фондов, а также в разрезе вида задолженности (налог или сбор, пени, штрафы).

В. НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ.

1. Налог на прибыль определяется как соответствующая налоговой ставке процентная доля налоговой базы. По итогам каждого отчетного (налогового) периода исчисляется сумма авансового платежа, исходя из ставки налога и прибыли, подлежащей налогообложению, рассчитанной нарастающим итогом с начала налогового периода до окончания отчетного (налогового) периода. В соответствии с п.3 ст.286 гл.25 Налогового Кодекса РФ уплачиваются квартальные авансовые платежи по налогу на прибыль по итогам отчетного периода.

2. Все факты хозяйственной деятельности организации относятся к тому отчетному периоду, в котором они имели место, независимо от фактического времени поступления или выплаты денежных средств, связанных с этими фактами (допущение временной определенности факторов хозяйственной деятельности).

3. Материально-производственные запасы для целей налогового учета принимаются к учету по фактической себестоимости.

4. Первоначальная стоимость основного средства определяется как сумма расходов на его приобретение, сооружение, изготовление, доставку и доведения до

состояния, в котором оно пригодно для использования, за исключением сумм налогов, подлежащих вычету или учитываемых в составе расходов.

При получении основных средств безвозмездно первоначальная стоимость определяется как сумма, в которую оценено такое имущество, исходя из рыночных цен.

5. Амортизация объектов основных средств производится ежемесячно линейным методом, исходя из первоначальной стоимости и срока полезного использования. Срок полезного использования каждого отдельного объекта основных средств устанавливается Приказом Директора общества, руководствуясь Постановлением Правительства РФ № 1 от 01.01.2002 г.

6. Для целей налогового учета амортизируемым имуществом признаются имущество, которое используются для извлечения дохода, и стоимость которых погашается путем начисления амортизации. Амортизируемым имуществом признается имущество со сроком полезного использования более 12 месяцев и первоначальной стоимостью более 100.000 рублей.

7. Нематериальными активами признаются приобретенные или созданные результаты интеллектуальной деятельности и иные объекты интеллектуальной собственности (исключительные права на них), используемые в производстве продукции (выполнении работ, оказании услуг) или для управленческих нужд в течение длительного времени (свыше 12 месяцев). Первоначальная стоимость амортизируемых нематериальных активов определяется как сумма расходов на их приобретение (создание) и доведение их до состояния, в котором они пригодны для использования, за исключением сумм налогов, учитываемых в составе расходов. Амортизация нематериальных активов начисляется линейным методом исходя из норм, рассчитанных бухгалтерией предприятия для каждого конкретного объекта нематериальных активов, вводимого в эксплуатацию.

8. Срок полезного использования нематериальных активов устанавливается исходя из фактического срока, в течение которого они будут применяться обществом для его хозяйственной деятельности. Данный срок может быть зафиксирован в договоре на приобретение нематериального актива, в актах на ввод его в эксплуатацию или в иных внутренних документах общества и не может превышать 10 лет.

9. Финансовые вложения принимаются к налоговому учету в сумме фактических затрат на их приобретение. Порядок признания вложений в ценные бумаги соответствует порядку, определенному Федеральным Законом «О рынке ценных бумаг».

Доходы (расходы) по операциям с обращающимися ценными бумагами учитываются в общеустановленном порядке в общей налоговой базе.

10. Выручка от реализации ценных бумаг признается на дату перехода права собственности после получения выписки (уведомления или другого подтверждающего документа) из реестра или депозитария.

Выручка от выполнения конкретной работы, оказания конкретной услуги признается по мере готовности с учетом договорных условий, либо при подписании акта приема-сдачи услуг, либо при передаче отчета об оказанных услугах (совершенных операциях), либо в том периоде, в котором данные услуги были фактически оказаны.

Прочие поступления признаются в соответствии с условиями договора, а при его отсутствии или невозможности точного определения величины поступления - по мере образования (выявления).

По долговым обязательствам любого вида доходом (расходом) признавать проценты, исчисленные исходя из фактической ставки, установленной в договоре, кроме долговых обязательств, возникших в результате сделок, признаваемых в соответствии с НК РФ контролируемыми сделками.

Проценты по депозитам(займам), причитающиеся к получению, признаются в учете ежемесячно в течение срока действия договора.

НКД по облигациям начисляется ежемесячно.

11. Доходы признаются в том отчетном (налоговом) периоде, в котором они имели место, независимо от фактического поступления денежных средств, иного имущества (работ, услуг) и (или) имущественных прав **«метод начисления»**.

Датой получения дохода признается дата реализации товаров (работ, услуг, имущественных прав) независимо от фактического поступления денежных средств в их оплату.

Датой получения дохода в виде дивидендов признается дата поступления денежных средств на расчетный счет.

12. Расходы, связанные с производством и реализацией, подразделяются на прямые и косвенные.

Расходами по обычным видам деятельности признаются затраты, связанные с выполнением работ и оказанием услуг.

Расходы, связанные с производством и (или) реализацией, подразделяются на группы:

- материальные расходы;
- расходы на оплату труда;
- суммы начисленной амортизации;
- прочие расходы.

13. Расходы для целей налогообложения признаются в том отчетном периоде, в котором эти расходы возникли.

Расходы на оплату труда признаются в качестве расхода ежемесячно, исходя из сумм, начисленных в соответствии с принятыми формами и системой оплаты труда.

Амортизация признается ежемесячно, исходя из сумм начисленной амортизации.

Датой осуществления прочих расходов признается дата предъявления документов, служащих основанием для произведения расчетов.

Для формирования более полной информации о видах расходах предусматривается отражение затрат по элементам, вводимым внутри каждой группы.

В случае если сумма расхода за отчетный период (месяц, квартал) не может быть точно определена (на основании договора), то такие расходы признаются в момент получения счета, счета-фактуры или иных документов, отражающих фактическую величину.

14. Учет косвенных затрат, которые прямо невозможно отнести к тому или иному виду деятельности ведется с разбивкой по группам и элементам затрат.

К прочим расходам также относятся расходы на подготовку и переподготовку кадров, состоящих в штате общества на договорной основе.

Представительские затраты производятся на основании смет, утверждаемых руководителем предприятия, с последующим представлением отчетов об израсходованных средствах.

15. Себестоимость реализованных и выбывших ценных бумаг для целей налогового учета определяется по методу первых по времени приобретения партий на каждую дату выбытия – метод ФИФО.

16. Для целей налогового учета резерв под обесценение ценных бумаг не создается.

17. Резервы по сомнительным долгам создаются по Приказу Директора общества в каждом отдельном случае.

18. Налоговым периодом для расчета налоговой базы и исчисления налога на прибыль общества является: год. Отчетными периодами для расчета налоговой базы и исчисления налога на прибыль общества являются:1 квартал, полугодие и 9 месяцев отчетного года.

19. Материалы, инвентарь и прочие предметы, используемые обществом в его хозяйственной деятельности, имеющие стоимость менее 100.000 руб., подлежат единовременному списанию на расходы общества, уменьшающие налоговую базу по налогу на прибыль, в момент ввода в эксплуатацию данных предметов.

20. Программные продукты, лицензионные сборы и прочие затраты, не относящиеся к нематериальным активам, подлежат единовременному списанию на расходы общества, уменьшающие налоговую базу по налогу на прибыль, в том периоде, когда произошел ввод в эксплуатацию программных продуктов, лицензии и т.п., в случае если срок пользования результатам произведенных затрат не превышает одного года.

В случае если срок пользования данными результатами превышает один год, то они учитываются как расходы будущих периодов и переносятся в состав расходов для целей налогообложения равными долями в течение всего периода их использования обществом. Данный период определяется исходя из данных документов – договоров, накладных, счетов, счетов-фактур, внутренних распоряжений общества.

С. НАЛОГ НА ДОБАВЛЕННУЮ СТОИМОСТЬ.

1. Дата возникновения обязательств по уплате НДС совпадает с моментом передачи (сдачи, оказания) покупателям продукции (работ, услуг).

2. Налоговым и отчетным периодом по НДС является квартал.

3. Списание налога на добавленную стоимость, уплаченного при приобретении товарно-материальных ценностей, работ и услуг относящихся к косвенным общехозяйственным расходам, по которым нельзя конкретно определить, к какому виду деятельности общества они относятся, осуществляется пропорционально облагаемой/необлагаемой НДС долям выручек в общем объеме реализации за отчетный период, аналогичный периоду составления расчета (налоговой декларации) по НДС (квартал).

Указанная пропорция определяется исходя из стоимости отгруженных товаров (работ, услуг), операции по реализации которых подлежат налогообложению/освобождены от налогообложения, в общем объеме выручки от реализации за отчетный период.

Доля НДС уплаченного, относящаяся к выручке, облагаемой НДС, принимается к зачету с НДС полученным в составе данной выручки.

Доля НДС уплаченного, относящаяся к выручке, не облагаемой НДС, учитывается в стоимости приобретенных товаров (работ, услуг).

4. Организация уплачивает НДС один раз в квартал.

D. ПРОЧИЕ НАЛОГИ.

1. Исчисление и уплата налога на имущество, налога на доходы физических лиц, а также иных налогов и сборов производится в соответствии с законодательством о налогах и сборах.

2. Исчисление, уплата налога на доходы физических лиц и налоговый учет в отношении выплачиваемых доходов, а также представление в налоговые органы отчетности производится бухгалтерией общества.

Директор ПАО «ГАЗ-сервис» С.Ю. Маргилевский

КОПИЯ ВЕРНА

Прошито, пронумеровано,
скреплено печатью
4 (четыре) лист[illegible]

Директор
ПАО «ГАЗ – сервис»
Маргилевский С.Ю.

"ГАЗ-сервис"

Оборотно-сальдовая ведомость (01.10.22 - 12.12.22) ПАО "ГАЗ-сервис" Страница #P

Обновить | Настройка

Оборотно-сальдовая ведомость
за 01.10.22 - 12.12.22
ПАО "ГАЗ-сервис"

Единица измерения: рубль (код по ОКЕИ 383)

Счет		Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
Код	Наименование	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
01	Основные средства	64 398,31				64 398,31	
01.1	ОС в организации	64 398,31				64 398,31	
02	Амортизация ОС		64 398,31				64 398,31
02.1	Аморт. ОС, уч. на сч.01.1		64 398,31				64 398,31
09	Отлож. налоговые активы	1 277 049 870,79			52 503,62	1 276 997 367,17	
26	Общехозяйственные расходы			1 022 165,55		1 022 165,55	
51	Расчетные счета	1 415 655,69		2 276 776 749,59	2 276 952 679,38	1 239 725,90	
ГАЗПРОМБАНК		1 415 655,69		2 276 776 749,59	2 276 952 679,38	1 239 725,90	
55	Специальн. счета в банках	2 226 100 000,00		2 267 400 000,00	2 246 800 000,00	2 246 700 000,00	
55.3	Депозитные счета в руб.	2 226 100 000,00		2 267 400 000,00	2 246 800 000,00	2 246 700 000,00	
58	Финансовые вложения	35 088 340 014,87		758 924 525,89	766 412 451,72	35 080 852 089,04	
58.1	Паи и акции	34 807 713 759,40		3 280,82		34 807 717 040,22	
58.1.2	Акции	34 807 713 759,40		3 280,82		34 807 717 040,22	
58.2	Долговые ценные бумаги	262 927 039,01		19 002 840,91	8 794 831,10	273 135 048,82	
58.3	Предоставленные займы	17 699 216,46		739 918 404,16	757 617 620,62		
60	Расчеты с поставщиками	129 226,46	2 232,60	783 835,46	584 898,90	325 930,42	
60.1	Расч. с пост. в руб.		2 232,60	430 284,63	428 052,03		
60.2	Авансы выданные в руб.	129 226,46		353 550,83	156 846,87	325 930,42	
68	Налоги и сборы		5 127 466,00	8 243 708,62	82 776,00	3 033 466,62	
68.1	Налог на доходы физ.лиц			82 776,00	82 776,00		
68.4	Налог на прибыль		5 127 466,00	8 160 932,62		3 033 466,62	
68.4.1	Расчеты с бюджетом		5 127 466,00	8 108 429,00		2 980 963,00	
68.4.2	Расчет налога на прибыль			52 503,62		52 503,62	
69	Расч. по соц. страхованию	480 531,16		172 559,15	180 144,75	472 945,56	
69.1	Социальное страхование	468 703,37			6 312,11	462 391,26	
69.2	Пенсионное обеспечение			140 084,91	140 084,91		
69.2.6	ОПС			140 084,91	140 084,91		
69.3	Медицинское страхование			32 474,24	32 474,24		
69.3.1	ФФОМС			32 474,24	32 474,24		
69.11	Страхование от НС и ПЗ	11 827,79			1 273,49	10 554,30	
70	Расч. по оплате труда			636 749,64	636 749,64		
76	Разн. дебиторы, кредиторы	9 321 603,23		1 553 087 232,73	1 543 538 607,60	18 870 228,36	
76.1	Расч.по страхован. в руб.	247 935,60				247 935,60	
76.1.3	Страхов. на опл.мед.расх.	247 935,60				247 935,60	
76.5	Расч.с деб.и кред.в руб.	9 073 667,63		1 553 087 232,73	1 543 538 607,60	18 622 292,76	
77	Отлож.налог.обязательства		28 601,01				28 601,01
80	Уставный капитал		2 065 089 670,00				2 065 089 670,00
82	Резервный капитал		103 254 500,00				103 254 500,00
82.2	Рез. в соотв.с учр. док.		103 254 500,00				103 254 500,00
83	Добавочный капитал		34 537 060 996,05				34 537 060 996,05
83.2	Эмиссионный доход		34 537 060 996,05				34 537 060 996,05
84	Нераспределенная прибыль		145 927 493,81				145 927 493,81
84.1	Прибыль, подлеж. распред.		145 927 493,81				145 927 493,81
90	Продажи						
90.8	Управленческие расходы	9 034 942,60				9 034 942,60	
90.8.1	Упр.расх., не обл.ЕНВД	9 034 942,60				9 034 942,60	
90.9	Прибыль/убыток от продаж		9 034 942,60				9 034 942,60
91	Прочие доходы и расходы			39 367 567,79	40 861 806,76		1 494 238,97
91.1	Прочие доходы		1 859 140 031,48		40 861 806,76		1 900 001 838,24
91.2	Прочие расходы	87 314 143,62		9 055 845,07		96 369 988,69	
91.9	Сальдо пр. дох. и расх.	1 771 825 887,86		30 311 722,72		1 802 137 610,58	
96	Резервы предстоящих расх.		827 233,94				827 233,94
97	Расходы будущих периодов	3 766,65			753,33	3 013,32	
99	Прибыли и убытки		1 745 522 475,44		30 311 722,72		1 775 834 198,16
99.1	Прибыли и убытки		1 762 790 945,26		30 311 722,72		1 793 102 667,98
99.2	Налог на прибыль	17 268 469,82				17 268 469,82	
99.2.1	Условн. расход по налогу	16 982 790,82				16 982 790,82	
99.2.3	Постоянное налог. обязат.	285 679,00				285 679,00	
		38 602 905 067,16	38 602 905 067,16	6 906 415 094,42	6 906 415 094,42	38 629 581 330,25	38 629 581 330,25

Обновить | Настройка

Оборотно-сальдовая ведомость по счету: 58.1.2
Контрагенты; Ценные бумаги
за 01.10.22 - 12.12.22
ПАО "ГАЗ-сервис"

Единица измерения: рубль (код по ОКЕИ 383)

Субконто	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
ГПБ (ОАО), акция Кол-во	28 651 681 630,00 79593800,000				28 651 681 630,00 79593800,000	
ГПБ (ОАО) Акция Кол-во	28 651 681 630,00 79593800,000				28 651 681 630,00 79593800,000	
ПАО "ГАЗКОН" Кол-во	6 156 032 129,40 20854242,000		3 280,82 10,000		6 156 035 410,22 20854252,000	
ГАЗКОН-пао Кол-во	6 156 032 129,40 20854242,000		3 280,82 10,000		6 156 035 410,22 20854252,000	
Итого развернутое **Итого**	**34 807 713 759,40** **34 807 713 759,40**		 **3 280,82**		**34 807 717 040,22** **34 807 717 040,22**	

Публичное Акционерное Общество
«ГАЗ-Тек»

117556, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 95, корп. 1, эт. 4, пом. XXXII, комн. 63А

Дата оценки (определения стоимости): **12 декабря 2022 г.**

Объект оценки (Компания): Полное наименование: Публичное акционерное общество «ГАЗ-Тек»

Местонахождение: Российская Федерация, 117556, г. Москва, Варшавское шоссе, дом 95, корпус 1, эт.4, пом. XXXII, ком. 63А

ОГРН: **1077763816195**

Перечень документов, передаваемых для проведения оценки стоимости компании и перечень данных, необходимых (передаваемых) для проведения оценки стоимости компании:

1. Юридическая информация (формальный блок)

1.1 Копия Устава Общества в последней редакции, действующей на дату оценки со всеми изменениями;

1.2 Копии всех имеющихся свидетельств о регистрации выпусков акций.

1.3 Справка о начисленных и выплаченных дивидендах за последний год, предшествующий дате оценки, заверенная печатью и подписью руководителя Общества. ***Документы прилагаются.***

1.4 Выписка из реестра акционеров на дату оценки по держателям пакетов объемом более или равным 2% на дату оценки (В случае АО), справка о структуре уставного капитала в случае (ООО). ***Документы прилагаются.***

№ п/п	Полное наименование лица	Вид, категория ценных бумаг	Государственный регистрационный номер выпуска акций	Номинальная стоимость (руб.)	Количество ценных бумаг	% от уставного капитала
1.	Небанковская кредитная организация Акционерное общество «Национальный расчетный депозитарий»	ОА	1-01-12996-А	100,00	471 428 300	100%

1.5 Справка об отсутствии существенных изменений в Уставе, в свидетельстве «О государственной регистрации», в свидетельстве «О постановке на учет юридического лица в налоговом органе», в корпоративной структуре Общества. ***Документы прилагаются.***

1.6 Сведения о наличии и условиях корпоративного договора, в случае, если такой договор определяет объем правомочий участника акционерного общества, отличный от объема полномочий, присущих его доле, согласно законодательству. ***Договор не заключался.***

2. Бухгалтерская отчетность

2.1 Бухгалтерский баланс на последнюю отчетную дату:

2.1.1. Подписанная отчетность на последнюю отчетную дату (30.09.2022г.). ***Документы прилагаются.***

2.1.2. Расшифровка строки 1180 «Отложенные налоговые активы»: ***«Отложенный актив» составил 261 тыс. рублей и сформирован за счет отложенных налоговых активов по резерву отпусков.***

2.1.3. Ведомость дебиторов (строка 1230 баланса) с указанием контрагентов, сумм задолженности, сроков образования и сроков оплаты по договорам;

Дебиторская задолженность по строке 1230 баланса составила 6 203 тыс. рублей:

№ п/п	Наименование дебитора	Дата возникновения задолженности (мес. год)	Остаточная стоимость задолженности, тыс. рублях	Дата планируемого погашения задолженности (мес. год)	Вероятность возврата
1.	Банк ГПБ	09.2022	4 193	12.2022	100
2.	АО «СОГАЗ»	05.2022	361	05.2023	100
5.	ООО «Строй Капитал»	09.2022	41	10.2022	100
6	НКД по облигациям	09.2022	1310	04.2023	100
7	ООО АЛОР+	09.2022	163	12.2022	100
8	ММВБ	01.2022	120	12.2022	100
9	Прочие контрагенты	09.2022	15	10.2022	100

2.1.4 Расшифровка строки 1240 «Краткосрочные финансовые вложения» (вид вложения, сроки и выдачи и погашения, процентные ставки и прочие условия). В случае наличия на балансе контрольных долей предприятий (дочерние общества) предоставить по ним: наименование, организационно-правовая форма, уставной капитал (рубли, акции по типам, номинал акций), пакет акций (или доля в уставном капитале), принадлежащий оцениваемому Обществу.

Вложения в облигации ОРЦБ составили –73 706 тыс. рублей:

№ п/п	Контрагент	Вид вложения	Количество	Балансовая стоимость (тыс. рублей)
1.	Минфин Нижегородской области RU35013NJG0	Облигации	7 000	2 799
2	Минфин Оренбургской области RU35003AOR0	Облигации	250	165
3	Минфин края RU34012KNA0	Облигации	5 600	2 845
4	Минфин России 26207RMFS	Облигации	5 070	5071
5	Минфин России 24021RMFS	Облигации	250	250
6	Минфин России 25084RMFS	Облигации	550	517
7	Минфин России 26215RMFS	Облигации	4 900	4 812
8	Минфин России 26227RMFS	Облигации	1 800	1 765
9	Минфин России 26232RMFS	Облигации	5 000	4561
10	Минфин России 52002RMFS	Облигации	600	693
11	РЖД 1Р-24R 4B02-24-65045-D-001P	Облигации	5 000	5 001

12	РусГидрБП6 4B02-01-55194-E-001P	Облигации	5 000	5 001
13	АО "МХК "ЕвроХим" 4B02-05-31153-H-001P	Облигации	4 200	4 134
14	АО "Россельхозбанк" 4B02-04-03349-B-002P	Облигации	2 000	1 973
15	АО "Трансмашхолдинг" 4B02-05-35992-H-001P	Облигации	4 000	3 812
16	Банк ВТБ (ПАО) 4B02-231-01000-B-001P	Облигации	3 000	2 956
17	ПАО "МТС" 4B02-13-04715-A-001P	Облигации	3 400	3 357
18	ПАО "Магнит" 4B02-01-60525-P-002P	Облигации	5 600	5 439
19	ПАО "НК "Роснефть" 4-08-00122-A	Облигации	3 800	3 751
20	ПАО "ОГК-2" 4B02-01-65105-D-002P	Облигации	5 600	5 348
21	ПАО "Промсвязьбанк" 4B02-07-03251-B-003P	Облигации	2 000	1 953
22	ПАО "ТрансКонтейнер" 4B02-01-55194-E-001P	Облигация	6 000	5 803
23	Минфин России ОФЗ 26224	Облигации(РЕПО)	2103	1 700
	ИТОГО			***73 706***

Размещены депозиты на сумму 1 668 000 тыс. рублей:

№ п/п	Контрагент	Сумма депозита (тыс. рублей)	Дата размещения Мес./год	Дата возврата Мес./год	Ставка %
1.	ГПБ АО	5 000	30.08.2022	28.11.2022	7,75
2.	ГПБ АО	1 167 000	12.09.2022	14.11.2022	7,75
3.	ГПБ АО	480 000	30.09.2022	15.12.2022	7,45
4.	ГПБ АО	16 000	30.09.2022	28.10.2022	7,3

2.1.5 Расшифровка строк 1410 и 1510 баланса «Заемные обязательства» - займов и кредиторов на дату оценки с указанием кредитора, реквизитов договора, начальной суммы задолженности, даты погашения, процентной ставки, условий погашения, расшифровка суммы остатка на дату оценки по каждому договору займа или кредита.

Заемные обязательства отсутствуют.

2.1.6 Ведомость кредиторов. По кредиторской задолженности (строка 1520 баланса) указать наличие просроченной и причитающихся по ней штрафов и пени.

Кредиторская задолженность по строке 1520 баланса составила 4 350 тыс. рублей:

№ п/п	Наименование дебитора	Дата возникновения задолженности (мес. год)	Остаточная стоимость задолженности, тыс. рублях	Дата планируемого погашения задолженности (мес. год)	Вероятность возврата
1	ИФНС №26(налог на прибыль)	09.2022	4328	10.2022	100
2	Прочие контрагенты	09.2022	22	12.2022	100

2.1.7 Предоставление расшифровок по иным статьям бухгалтерского баланса в случае необходимости проведения более детального анализа;

2.1.8 Копия учетной политики. ***Документы прилагаются.***

2.2 Отчет о прибылях и убытках на дату оценки. ***Документы прилагаются.***

2.2.1. Расшифровка строки 2210 «Коммерческие расходы» по видам в денежном выражении. ***Коммерческие расходы отсутствуют.***

2.2.2. Расшифровка строки 2220 «Управленческие расходы» по видам в денежном выражении.

Управленческие расходы составили 11 350 тыс. рублей

Управленческие расходы	Сумма, Тыс. рублях
Аренда помещений	370
Расходы на оплату труда	7 220
ДМС	419
Аудиторские услуги	403
Страховые взносы	1 675
Информационные услуги	150
Услуги депозитария	1 017
Прочие управленческие расходы	96

2.2.3. Расшифровка строки 2340 «Прочие доходы» по видам в денежном выражении.
Прочие доходы составили отсутствуют.

2.2.4. Расшифровка строки 2350 «Прочие расходы» по видам в денежном выражении.
Прочие расходы составили 3 200 тыс. рублей

Прочие расходы	Сумма, Тыс. рублях
Банковские услуги	22
Услуги регистратора	279
Комиссии биржы, брокера	22
Расходы на уплату страховых взносов (ЧСЛ)	1 577
Услуги рейтингового агентства	1 300

2.3. Оборотно-сальдовая ведомость по всем счетам бухгалтерского учета за 01.10.2022 – 12.12.2022г.

2.3.1. Оборотно-сальдовая ведомость по счету 58.1.2 за 01.10.2022 – 12.12.2022 г.

С уважением,

Директор П.В. Кабанов

Публичное Акционерное Общество
«ГАЗ-Тек»

117556, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 95, корп. 1, эт. 4, пом. XXXII, комн. 63А

12.12.2022 г. **По месту требования**

Настоящим ПАО «ГАЗ-Тек» (далее – Общество) сообщает, об отсутствии изменений в Уставе Общества Утвержденного Решением годового Общего собрания акционеров ОАО «ГАЗ-Тек» от 29.06.2018 г. (ГРН 2187750769633).

Подтверждаем отсутствия изменений в свидетельстве «О государственной регистрации юридического лица» (действующее свидетельство Серия 77 № 008701495), и в свидетельстве «О постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения» (действующее свидетельство ОГРН 1077763816195) по состоянию на 12.12.2022г.

Также, подтверждаем, что не вносились изменения в корпоративную структуру Общества. Корпоративный договор отсутствует.

С уважением,

Директор П.В. Кабанов

Публичное Акционерное Общество
«ГАЗ-Тек»

117556, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 95, корп. 1, эт. 4, пом. XXXII, комн. 63А

По месту требования

Настоящим Публичное акционерное общество «ГАЗ-Тек» (далее – Общество) направляет копию информации о лицах, зарегистрированных в реестре владельцев ценных бумаг по состоянию на 12.12.2022 г.

Приложение: копия информации о лицах, зарегистрированных в реестре владельцев ценных бумаг по состоянию на 12.12.2022 г.

С уважением,

Директор П.В. Кабанов

Публичное Акционерное Общество
«ГАЗ-Тек»

117556, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 95, корп. 1, эт. 4, пом. XXXII, комн. 63А

По месту требования

Настоящим ПАО «ГАЗ-Тек» (далее – Общество) сообщает, что за последние 4 года Общество производило выплату дивидендов.

Сумма выплаченных дивидендов в период с 01.01.2019 года по 12 декабря 2022 составила 1 744 284 710 руб., в том числе

С 01.01.2019 по 31.12.2019 598 713 941 руб.

С 01.01.2020 по 31.12.2020 707 142 450 руб.

С 01.01.2021 по 31.12.2021 438 428 319 руб.

С 01.01.2022 по 12.12.2022 0 руб.

С уважением,

Директор П.В. Кабанов

Публичное Акционерное Общество
«ГАЗ-Тек»

117556, г. Москва, Варшавское шоссе, д. 95, корп. 1, эт. 4, пом. XXXII, комн. 63А

12.12.2022 г. **По месту требования**

Настоящим Публичное акционерное общество «ГАЗ-Тек» (далее Общество) сообщает, что в период с 21.06.2021 г. (дата последней оценки) по 12.12.2022 г. Общество не производило выпуск акций.

С уважением,

Директор П.В. Кабанов

КОПИЯ ВЕРНА

Приложение № 1
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказов Минфина России
от 05.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 № 57н,
от 06.03.2018 № 41н, от 19.04.2019 № 61н)

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2022 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710001		
	Дата (число, месяц, год)	30	09	2022
Организаци *Публичное акционерное общество "ГАЗ-Тек"*	по ОКПО	84092548		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7705821841		
Вид экономической деятельности *Капиталовложения в ценные бумаги*	по ОКВЭД 2	64.99.1		
Организационно-правовая форма/форма собстве *публичное акционерн общество/частная собственность*	по ОКОПФ/ОКФС	12247	16	
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адр *117556, Москва, Варшавское шоссе, д.95, корп этаж 4, помещение XXXII, комната 63а*

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательном [x] ДА [ ] НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудит *Общество с ограниченной ответственностью Аудиторская служба "РЦБ-Деловая Перспектива"*

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	7710290480
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1027700305412

Пояснения [1]	Наименование показателя [2]	Код	На 30 сентября 2022 г.[3]	На 31 декабря 2021 г.[4]	На 31 декабря 2020 г.[5]
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разраб	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150			
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170	48 504 828	48 504 828	48 504 828
	Отложенные налоговые активы	1180	261	261	274
	Прочие внеоборотные активы	1190			
	Итого по разделу I	1100	**48 505 089**	**48 505 089**	**48 505 102**
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210			
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220			
	Дебиторская задолженность	1230	6 203	3 720	1 853
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 741 706	558 718	526 551
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	761	1398	188
	Прочие оборотные активы	1260			
	Итого по разделу II	1200	1 748 670	563 836	528 592
	БАЛАНС	1600	**50 253 759**	**49 068 925**	**49 033 694**

Форма 0710001 с. 2

Пояснения [1]	Наименование показателя [2]	Код	На 30 сентября 20 22 г.[3]	На 31 декабря 20 21 г.[4]	На 31 декабря 20 20 г.[5]
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ [6]				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	47 142 830	47 142 830	47 142 830
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	( )[7]	( )	( )
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоцен	1350	1 029 935	1 029 935	1 029 935
	Резервный капитал	1360	236 323	212 401	174 339
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 839 019	680 969	684 402
	Итого по разделу III	1300	**50 248 107**	**49 066 135**	**49 031 506**
	ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТЕ				
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательс	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400			
	КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТЕ				
	Заемные средства	1510			
	Кредиторская задолженность	1520	4 350	1 488	817
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540	1 302	1 302	1 371
	Прочие обязательства	1550			
	Итого по разделу V	1500	5 652	2 790	2 188
	БАЛАНС	1700	**50 253 759**	**49 068 925**	**49 033 694**

Директор (подпись) Кабанов К.В. (расшифровка подписи)

" 17 " октября 20 22

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именует указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Подготовлено с использованием системы КонсультантПлюс

(в ред. Приказов Минфина России
от 06.04.2015 № 57н, от 06.03.2018 № 41н,
от 19.04.2019 № 61н)

Отчет о финансовых результатах

за 9 месяцев 20 22 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710002		
	Дата (число, месяц, год)	30	09	2022
Организация *Публичное акционерное общество "ГАЗ-Тек"*	по ОКПО	84092548		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7705821841		
Вид экономической деятельности *Капиталовложения в ценные бумаги*	по ОКВЭД 2	64.99.1		
Организационно-правовая форма/форма собственности *публичное акционерное общество/частная собственность*	по ОКОПФ/ОКФС	12247	16	
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384		

Пояснения [1]	Наименование показателя [2]	Код	За 9 месяцев 20 22 г. [3]	За 9 месяцев 20 21 г. [4]
	Выручка [5]	2110	17 395	13121
	Себестоимость продаж	2120	(17 364)	(13458)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	31	(337)
	Коммерческие расходы	2210	( )	( )
	Управленческие расходы	2220	(11 350)	(9 910)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(11 319)	(10 247)
	Доходы от участия в других организациях	2310	1 143 648	460 625
	Проценты к получению	2320	68 900	25 135
	Проценты к уплате	2330	( )	( )
	Прочие доходы	2340	0	0
	Прочие расходы	2350	(3 200)	(3 065)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 198 029	472 448
	Налог на прибыль [7]	2410	(10 832)	(2 214)
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(10 832)	(2 214)
	отложенный налог на прибыль	2412		
	Прочее	2460		
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 187 197	470 234

Подготовлено с использованием системы КонсультантПлюс

Форма 0710002 с. 2

Пояснения [1]	Наименование показателя [2]	Код	За 9 месяцев 20 22 г. [3]	За 9 месяцев 20 21 г. [4]
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода [7]			
	Совокупный финансовый результат периода [6]	2500	1 187 197	470 234
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Директор _____ Кабанов П.В.
(подпись) (расшифровка подписи)

"17" октября 20 22 г.

«ГАЗ-Тек» ИНН 7705821841

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанный Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных доходах и расходах могут приводиться в отчете о финансовых результатах общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о финансовых результатах, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода, Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".
7. Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

КОПИЯ ВЕРНА

Прошито, пронумеровано,
скреплено печатью
4 (четыре) лист

ДИРЕКТОР
НАО «ГАЗ - ТЕК»
КАБАНОВ П.В.
12.12.2022

«ГАЗ-Тек»
ИНН 7705821841

КОПИЯ ВЕРНА

ПРИКАЗ

ПАО «ГАЗ-Тек»
об учетной политике организации на 2022 год

«30» декабря 2021 г.

На основании и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ, утвержденным приказом Минфина РФ от 29.07.1998 г. № 34н, Положением по бухгалтерскому учету «Учетная политика предприятия» ПБУ 1/2008, утвержденным Приказом Минфина РФ от 6 октября 2008 г. N 106н,

ПРИКАЗЫВАЮ:

I. Принять на 2022 год следующую Учетную политику для целей бухгалтерского учета:

1. Бухгалтерский учет в ПАО «ГАЗ-Тек», далее Общество, осуществляется бухгалтерией, во главе которой стоит главный бухгалтер.

2. Форма и методы бухгалтерского учета устанавливаются в соответствии с Законом РФ «О бухгалтерском учете», Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в РФ, Планом счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций, утвержденным Приказом Минфина РФ № 94н от 31.10.2000 г., Инструкцией по его применению, Налоговым кодексом РФ и другими нормативными актами РФ.

3. В целях соблюдения единой методики отражения в бухгалтерском и налоговом учете хозяйственных операций и оценки имущества учет имущества, обязательств и хозяйственных операций ведется способом двойной записи.

4. При осуществлении бухгалтерского учета используется План счетов, утвержденный приказом Минфина России от 31.10.2000 г. № 94н. При этом применяется рабочий план счетов Общества (Приложение № 1).

5. Устанавливается автоматизированная система ведения бухгалтерского учета при помощи бухгалтерской программы «1С:Бухгалтерия». Записи в регистрах бухгалтерского учета осуществляются на основании, первичных документов, фиксирующих содержание хозяйственной операции, в том числе справок бухгалтера. Оценка имущества, обязательств и хозяйственных операций ведется в рублях и копейках.

Общество применяет унифицированные формы первичных учетных документов без внесения в них каких-либо изменений и дополнений.

Первичные учетные документы, поступающие от других организаций или физических лиц, принимаются к учету если они содержат все обязательные реквизиты, установленные пунктом 9 Федерального закона от 06.12.2011 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете».

Основными регистрами бухгалтерского учета устанавливаются журнал хозяйственных операций и карточка счета бухгалтерского учета. Регистры бухгалтерского учета составляются в электронном виде с использованием форм регистров, предусмотренных компьютерной программой «1-С бухгалтерия» и утвержденных в качестве регистров бухгалтерского учета.

6. Основным видом деятельности является капиталовложения в ценные бумаги.

Объектами бухгалтерского учета являются:

-факты хозяйственной деятельности;
-активы;
-обязательства;
-источники финансирования его деятельности;
-доходы
-расходы
-иные объекты в случае, если это установлено федеральными стандартами.

7. Отнесение объектов имущества к основным средствам постановка на учет основных средств порядок определения их первоначальной стоимости осуществляется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет основных средств ПБУ 6/01» утвержденным Приказом Минфина РФ от 30.03.01 г. № 26н.

Основными средствами признаются активы, одновременно соответствующие следующим условиям:

- используются при выполнении работ или оказании услуг либо для управленческих нужд;
- объект предназначен для использования в течение длительного времени, т.е. срока продолжительностью свыше 12 месяцев или обычного операционного цикла, если он превышает 12 месяцев;
- не предполагается перепродажа актива;
- актив способен приносить экономическую выгоду.

Объекты имущества, стоимостью более 100000 рублей за единицу, отражаются в бухгалтерском учете на счете № 01 «Основные средства».

8. Амортизация основных средств производится ежемесячно линейным способом.

9. Срок полезного использования объектов основных средств определяется исходя из ожидаемого срока использования этого объекта в соответствии с ожидаемой производительностью или мощностью. При определении срока полезного использования объектов основных средств используется классификация основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденную Постановлением Правительства РФ № 1 от 01.01.2002.

10. Затраты на ремонт учитываются единовременно в том отчетном периоде, в котором они имели место, без формирования резерва предстоящих расходов на ремонт.

11. Переоценка основных средств не производится.

12. Выбытие объекта основных средств имеет место в случаях продажи, безвозмездной передачи, списания, в случае морального и физического износа, ликвидации при авариях, стихийных бедствиях и иных чрезвычайных ситуациях, передачи в виде вклада в уставный (складочный) капитал других организаций.

Расходы, связанные с выбытием объекта основных средств, учитываются по дебету счета 91.2 «Прочие доходы и расходы». По кредиту счета 91.1 «Прочие доходы и расходы» учитывается сумма выручки от продажи основного средства.

13. Учет нематериальных активов ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Учет нематериальных активов» ПБУ 14/2007, утвержденному Приказом Минфина РФ № 153н от 27.12.2007 г.

14. Первоначальная стоимость нематериальных активов погашается путем ежемесячного начисления амортизации линейным способом в течение установленного срока их полезного использования. По нематериальным активами, по которым невозможно определить срок полезного использования, амортизация не начисляется.

15. В бухгалтерском учете амортизационные отчисления по нематериальным активам отражаются путем накопления сумм амортизации на счете 05 «Амортизация нематериальных активов

16. Учет аренды производится в соответствии с Приказом Минфина РФ от 16 октября 2018 г. N 208н об утверждении ФСБУ 25/2018 "БУХГАЛТЕРСКИЙ УЧЕТ

АРЕНДЫ". На основании п.12 указанного стандарта Общество не признает договор аренды нежилого помещения в качестве права пользования активом и обязательства по договору аренды.

Договором аренды не предусмотрен переход права собственности на предмет аренды к арендатору и отсутствует возможность выкупа арендатором предмета аренды по цене значительно ниже его справедливой стоимости на дату выкупа, а также предмет аренды не предполагается предоставлять в субаренду.

17. Учет запасов ведется в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы», утвержденному Приказом Минфина РФ №180н от 15.11.2019. В части запасов, предназначенных для управленческих нужд (канцелярские товары, хозяйственный инвентарь и прочие запасы), указанный стандарт не применяется. Затраты, которые Общество произвело на приобретение запасов для управленческих нужд признаются расходами периода, в котором были понесены. Общество не планирует приобретение иных запасов, кроме запасов, предназначенных для управленческих нужд, в будущем.

18. Учет кассовых операций ведется в соответствии с Указанием ЦБ РФ от 11.03.2014 № 3210-У «О ПОРЯДКЕ ВЕДЕНИЯ КАССОВЫХ ОПЕРАЦИЙ ЮРИДИЧЕСКИМИ ЛИЦАМИ И УПРОЩЕННОМ ПОРЯДКЕ ВЕДЕНИЯ КАССОВЫХ ОПЕРАЦИЙ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЯМИ И СУБЪЕКТАМИ МАЛОГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА».

Кассовые операции оформляются на унифицированных формах первичной учетной документации по учету кассовых операций (Приложение к постановлению Госкомстата РФ от 18.08.98 г. №88).

Кассовые документы и листы кассовой книги оформляются с применением технических средств – в программе 1С: Предприятие и ежедневно распечатываются на бумажном носителе.

Нумерация листов кассовой книги осуществляется автоматически в хронологической последовательности с начала календарного года.

Распечатанные на бумажном носителе листы кассовой книги подбираются в хронологической последовательности, брошюруются один раз в календарный год.

19. В целях обеспечения достоверности данных бухгалтерского учета и отчетности производится инвентаризация имущества и финансовых обязательств один раз в финансовый год. При каждой инвентаризации формируется инвентаризационная комиссия, отвечающая за полноту и достоверность результатов инвентаризации имущества и обязательств, состав которой должен утверждаться Приказом Директора. Выявленные при инвентаризации и других проверках расхождения фактического наличия имущества с данными бухгалтерского учета регулируются в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

20. Доходы признаются и начисляются в бухгалтерском учете на дату перехода права собственности на получаемое или выбывающее имущество или по факту исполнения обязательств.

21. Расходы Общества, непосредственно относящиеся к деятельности облагаемой НДС и по деятельности не облагаемой НДС, учитываются на б/счете № 20 «Основное производство», по отдельным субсчетам и аналитическим счетам, общехозяйственные расходы учитываются на б/счете № 26 по отдельным аналитическим счетам.

22. В конце каждого месяца все расходы, непосредственно относящиеся к деятельности, облагаемой и не облагаемой НДС списываются на б/счет № 90 «Себестоимость», по отдельным субсчетам и аналитическим счетам. Общехозяйственные расходы в конце каждого месяца списываются на б/счет № 90 «Себестоимость» субсчет «Управленческие расходы».

23. Единые нормы командировочных расходов для всех работников ПАО «ГАЗ-Тек» устанавливаются в соответствии с локальными нормативными актами.

24. Предельный срок выдачи подотчетных сумм на хозяйственные нужды устанавливается как 11 месяцев. Подотчетными лицами могут являться все штатные и внештатные сотрудники Общества.

25. Общество ежегодно по решению учредителей общества в соответствии с Уставом создает резервный фонд за счет прибыли, остающейся в распоряжении учредителей общества. Средства, остающейся в распоряжении учредителей общества по решению учредителей могут быть направлены на покрытие убытков, возникающих в процессе деятельности общества или убытков прошлых лет, а также перечислены учредителям общества по их распоряжению или выплачены в форме дивидендов.

26. Дебиторская и кредиторская задолженность, по которой срок исковой давности истек, другие долги, нереальные для взыскания, по данным инвентаризации списываются с отнесением указанных сумм на результаты хозяйственной деятельности.

27. Для целей бухгалтерского учета Общество признает доходы и расходы по методу начисления.

28. НДС, уплаченный в составе приобретенных основных средств, нематериальных активов и прочих предметов, используемых для осуществления деятельности, не облагаемой НДС, на б/счет № 19 не выделяется, а учитывается в стоимости приобретенных основных средств и прочих предметов на соответствующих счетах бухгалтерского учета.

29. При осуществлении хозяйственных операций с финансовыми вложениями Общество руководствуется положениями Федерального закона от 22.04.96 г. № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг», Положением по бухгалтерскому учету «Учет финансовых вложений» ПБУ 19/02, утвержденным Приказом Минфина РФ от 10.12.02 г. № 126н.

Финансовые вложения подразделяются на краткосрочные и долгосрочные в зависимости от срока их обращения. Финансовые вложения относятся к краткосрочным, если срок их обращения (погашения) или продолжительность операционного цикла после приобретения составляет не более 12 месяцев. Операционным циклом при осуществлении операций с ценными бумагами понимается период от даты приобретения до предполагаемой даты реализации на основании распоряжения Директора Общества. Все остальные финансовые вложения относятся к долгосрочным. Депозитные вклады в кредитных организациях, займы, предоставленные другим организациям, в целях бухгалтерского учета входят в состав финансовых вложений. Проценты по депозитным вкладам, долговым ценным бумагам, займам признаются в бухгалтерском учете ежемесячно.

Финансовые вложения учитываются на отдельных аналитических субсчетах, открываемых к счету 58 «Финансовые вложения». Депозитные вклады учитываются в соответствии с планом счетов и инструкцией по его применению на счете 55 «Специальные счета в банках» субсчет «Депозитные счета».

30. Учет операций с облигациями

Уплаченный купонный доход (УНКД) при покупке облигаций отражается на счете 76.03 и списывается по мере наступления событий (реализация, погашение) – К 76.03 Д 91.02

Накопленный купонный доход (НКД) учитывается на счете 76.09, начисляется ежемесячно и в момент наступления событий (реализация, погашение)- Д76.09 К 91.01.

В бухгалтерском балансе НКД отражается в составе дебиторской задолженности, в отчете о финансовых результатах в составе процентных доходов за минусом УНКД.

31. Сделки РЕПО

Сделки РЕПО признаются как выданные или полученные займы отражаются в учете на счете 76.05, и отражаются в бухгалтерском балансе в составе краткосрочных финансовых вложений или обязательств. Финансовый результат по сделкам РЕПО отражается в отчете о финансовых результатах по строке «процентные доходы» или «процентные расходы ».

32. Финансовые вложения, по которым можно определить в установленном порядке текущую рыночную стоимость, отражаются в бухгалтерской отчетности на конец отчетного года по текущей рыночной стоимости путем корректировки их оценки на предыдущую отчетную дату. Под текущей рыночной стоимостью ценных бумаг понимается их рыночная цена, рассчитанная в установленном порядке организатором торговли на рынке ценных бумаг. Переоценка финансовых вложений производится один раз в год на последний день отчетного года. В отчете о финансовых результатах» переоценка показывается свернуто. Все остальные финансовые вложения учитываются по стоимости приобретения и ежегодно проверяются на предмет обесценения.

В бухгалтерском учете на величину переоценки финансовых вложений возникает временная налоговая разница при определении налоговой базы по налогу на прибыль, в результате чего Общество отражает на счетах бухгалтерского учета отложенные налоговые активы и обязательства.

33. Методом оценки ценных бумаг для определения их стоимости при выбытии является метод первых по времени приобретения ценных бумаг (ФИФО).

34. Получаемые Обществом доходы в виде дивидендов по акциям, доходов от долевого участия в других организациях, процентного (купонного) дохода по государственным и негосударственным ценным бумагам и дисконта (дохода при погашении) по долговым ценным бумагам других эмитентов, в виде процентов от депозитов, в виде процентов по займам, а также аналогичных доходов являются прочими и отражаются на б/счет № 91 «Прочие доходы и расходы».

35. Датой получения дохода в виде дивидендов признается дата поступления денежных средств на расчетный счет.

36. Расходы в виде процентов по займам и кредитам, ранее начисленные и уплаченные процентный (купонный) доход по государственным и негосударственным ценным бумагам и ранее начисленного дисконта (дохода при погашении) по долговым ценным бумагам других эмитентов являются внереализационными расходами и отражаются на б/счет № 91 «Прочие доходы и расходы».

37. Оценочное обязательство признается в бухгалтерском учете, в соответствии с нормами, установленными Положением по бухгалтерскому учету «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» (ПБУ 8/2010), утвержденным Приказом Минфина РФ от 13.12.2010 г. № 167н.

Оценочное обязательство признается при одновременном соблюдении следующих условий:

а) у Общества существует обязанность, явившаяся следствием прошлых событий его хозяйственной жизни, исполнения которой организация не может избежать;

б) уменьшение экономических выгод Общества, необходимое для исполнения оценочного обязательства, вероятно;

в) величина оценочного обязательства может быть обоснованно оценена и составляет не менее 5 процентов от валюты баланса Общества.

В бухгалтерском учете оценочные обязательства отражаются на счете 96 «Резервы предстоящих расходов».

В бухгалтерском учете на величину оценочного обязательства возникает временная налоговая разница при определении налоговой базы по налогу на прибыль, в результате чего Общество отражает на счетах бухгалтерского учета отложенные налоговые активы.

Общество ежегодно создает оценочное обязательство в размере 100% по предстоящим расходам на выплату неиспользованных сотрудниками отпусков, включая сумму страховых взносов, по состоянию на 31 декабря отчетного года.

38. Бухгалтерская (финансовая) отчетность составляется в соответствии с требованиями Федерального Закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», «Положения по бухгалтерскому учёту «Бухгалтерская отчетность организации»

ПБУ 4/99», утвержденного Приказом Минфина РФ от 06.07.99 г. № 43н, «Положения по ведению бухгалтерского учёта и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации», утвержденного Приказом Минфина РФ от 29.07.98 г. № 34н.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность составляется в порядке и в сроки, предусмотренные нормативными актами по бухгалтерскому учёту.

Отчетным годом считается период с 01 января по 31 декабря календарного года включительно.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность составляется ежеквартально, нарастающим итогом с начала отчетного года.

В составе годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности составляются следующие формы:

1. Форма № 1 «Бухгалтерский баланс»;
2. Форма № 2 «Отчет о финансовых результатах»;
3. Форма № 3 «Отчет об изменениях капитала»;
4. Форма № 4 «Отчет о движении денежных средств»;
5. «Пояснения к бухгалтерской отчетности».

В составе промежуточной (квартальной) бухгалтерской (финансовой) отчетности составляются:

- Форма № 1 «Бухгалтерский баланс»;
- Форма № 2 «Отчет о финансовых результатах»;

Существенным показателем бухгалтерской (финансовой) отчетности, подлежащем отдельному отражению, признается сумма, отношение которой к общему итогу соответствующих данных за отчетный период составляет не менее 5 процентов.

39. При отражении событий после отчетной даты, а также условных фактов хозяйственной деятельности следует руководствоваться уровнем существенности, рассчитанным на основе процентных долей системы базовых показателей (балансовая прибыль, валюта баланса, собственный капитал, общие затраты).

Согласно ПБУ 22/2010 существенной признается ошибка, которая:

- приводит к изменению общей величины активов более чем на 5 %;
- приводит к изменению группы статей бухгалтерского баланса или отчета о финансовых результатах на сумму от 1 500 тыс. руб. включительно.

40. Правильность отражения хозяйственных операций в регистрах бухгалтерского учета обеспечивают лица, составившие и подписавшие их.

41. В случае изменения действующего законодательства или начала осуществления новых операций или новых видов деятельности ПАО «ГАЗ-Тек» имеет право внести изменения в настоящую учетную политику.

II. Принять на 2022 год следующую Учетную политику для целей налогообложения:

1. Налоговый учет осуществляется в целях формирования полной и достоверной информации о порядке учета для целей налогообложения хозяйственных операций, осуществляемых организацией в течение отчетного (налогового) периода, а также обеспечения информацией внутренних и внешних пользователей для контроля за правильностью исчисления, полнотой и своевременностью исчисления и уплаты налога в бюджет.

2. Формы регистров налогового учета, используемые Обществом при ведении налогового учета определяются в соответствии с условиями, изложенными в статьях 313 и 314 Налогового кодекса. Ведение налогового учета осуществляется с максимальным использованием данных бухгалтерского учета. В случаях, если в регистрах бухгалтерского учета недостаточно информации для определения налоговой базы, то применяемые регистры бухгалтерского учета дополняются соответствующими реквизитами, формируя тем самым регистры налогового учета. Основанием для

формирования данных налогового учета являются: первичные учетные документы (включая бухгалтерские справки), аналитические регистры налогового учета (соответствующие карточки счетов бухгалтерского учета), аналитические документы бухгалтерского учета, специальные расчеты налоговой базы.

3. Порядок составления налоговой отчетности, формы регистров налогового учета и порядок их ведения, порядок формирования налоговой базы, расчета и уплаты налогов и сборов регулируется настоящим Приказом об учетной политике, а также действующим законодательством.

4. Внесение изменений в формы регистров налогового учета и справок, а также введение новых регистров налогового учета и справок осуществляются в соответствии с потребностями Общества, либо в случае изменений в законодательстве о налогах и сборах.

5. Учет расчетов по налогам и сборам ведется на счетах бухгалтерского учета непрерывно, раздельно по каждому налогу и сбору, в разрезе уровней бюджетов и внебюджетных фондов, а также в разрезе вида задолженности (налог или сбор, пени, штрафы).

Налог на прибыль

1. Налог на прибыль определяется как соответствующая налоговой ставке процентная доля налоговой базы. По итогам каждого отчетного (налогового) периода исчисляется сумма авансового платежа, исходя из ставки налога и прибыли, подлежащей налогообложению, рассчитанной нарастающим итогом с начала налогового периода до окончания отчетного (налогового) периода. В соответствии с п.3 ст.286 гл.25 Налогового Кодекса РФ уплачиваются квартальные авансовые платежи по налогу на прибыль по итогам отчетного периода.

2. Все факты хозяйственной деятельности организации относятся к тому отчетному периоду, в котором они имели место, независимо от фактического времени поступления или выплаты денежных средств, связанных с этими фактами (допущение временной определенности факторов хозяйственной деятельности).

3. Материально-производственные запасы для целей налогового учета принимать к учету по фактической себестоимости.

4. Первоначальная стоимость основного средства определяется как сумма расходов на его приобретение, сооружение, изготовление, доставку и доведения до состояния, в котором оно пригодно для использования, за исключением сумм налогов, подлежащих вычету или учитываемых в составе расходов.

При получении основных средств безвозмездно первоначальная стоимость определяется как сумма, в которую оценено такое имущество, исходя из рыночных цен.

5. Амортизацию объектов основных средств производить ежемесячно линейным методом, исходя из первоначальной стоимости и срока полезного использования. Срок полезного использования объектов основных средств определяется исходя из ожидаемого срока использования этого объекта в соответствии с ожидаемой производительностью или мощностью. При определении срока полезного использования объектов основных средств используется классификация основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденную Постановлением Правительства РФ № 1 от 01.01.2002.

6. Для целей налогового учета амортизируемым имуществом признаются имущество, которое используются для извлечения дохода, и стоимость которых погашается путем начисления амортизации. Амортизируемым имуществом признается имущество со сроком полезного использования более 12 месяцев и первоначальной стоимостью более 100000 рублей.

7. Нематериальными активами признаются приобретенные или созданные результаты интеллектуальной деятельности и иные объекты интеллектуальной собственности (исключительные права на них), используемые в производстве

продукции (выполнении работ, оказании услуг) или для управленческих нужд в течение длительного времени (свыше 12 месяцев). Первоначальная стоимость амортизируемых нематериальных активов определяется как сумма расходов на их приобретение (создание) и доведение их до состояния, в котором они пригодны для использования, за исключением сумм налогов, учитываемых в составе расходов. Амортизация нематериальных активов начисляется линейным методом исходя из норм, рассчитанных бухгалтерией предприятия для каждого конкретного объекта нематериальных активов, вводимого в эксплуатацию.

8. Срок полезного использования нематериальных активов устанавливается исходя из фактического срока, в течение которого они будут применяться обществом для его хозяйственной деятельности. Данный срок может быть зафиксирован в договоре на приобретение нематериального актива, в актах на ввод его в эксплуатацию или в иных внутренних документах общества и не может превышать 10 лет.

9. Финансовые вложения принимаются к налоговому учету в сумме фактических затрат на их приобретение. Порядок признания вложений в ценные бумаги соответствует порядку, определенному Федеральным Законом «О рынке ценных бумаг».

Налоговая база по операциям с ценным бумагам, обращающимся на организованном рынке ценных бумаг и не обращающимся на организованном рынке ценных бумаг определяется отдельно.

Ценные бумаги признаются обращающимися на организованном рынке ценных бумаг при одновременном соблюдении следующих условий:

1) если они допущены к обращению хотя бы одним организатором торговли;

2) если информация об их ценах (котировках) публикуется в средствах массовой информации (в том числе электронных) либо может быть представлена организатором торговли или иным уполномоченным лицом любому заинтересованному лицу в течение трех лет после даты совершения операций с ценными бумагами;

3) если по ним в течение последних трех месяцев, предшествующих дате совершения сделки с этими ценными бумагами, рассчитывалась рыночная котировка.

При формировании первоначальной стоимости финансовых вложений в виде купонных облигаций уплаченный при приобретении облигаций купонный доход включается в фактические затраты по приобретению облигаций, при этом купонный доход учитывается обособленно в составе фактических затрат на приобретение облигаций.

Доходы от операций по реализации или иного выбытия ценных бумаг (в том числе погашения) определяются исходя из цены реализации или иного выбытия ценной бумаги, а также суммы накопленного процентного (купонного) дохода, уплаченной покупателем, и суммы процентного (купонного) дохода, выплаченной эмитентом (векселедателем). При этом в доход от реализации или иного выбытия ценных бумаг не включаются суммы процентного (купонного) дохода, ранее учтенные при налогообложении.

Доходы от операций по реализации или иного выбытия, в том числе погашения, государственных и муниципальных ценных бумаг, в цену сделки которых включается часть накопленного купонного дохода, учитываются без процентного (купонного) дохода. При этом процентный (купонный) доход, приходящийся на время владения этими ценными бумагами, отражается в составе внереализационных доходов.

Доход от реализации ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, цена реализации определяется по дате проведения торгов, если сделка совершалась через организатора торговли.

При определении дохода от реализации ценных бумаг вне организованного рынка ценных бумаг, цена реализации определяется по дате подписания договора.

При реализации ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, для целей налогообложения признается фактическая цена реализации или иного выбытия ценных бумаг, если эта цена находится в интервале между

нематериальных активов НДС включается в их амортизационную стоимость и переносится в ее составе на расходы.

Если основное средство или нематериальный актив используется подразделением, которое осуществляет общехозяйственную деятельность (то есть невозможно определить, в получении выручки в какой деятельности конкретно участвует данное подразделение), то уплаченный в составе приобретенных основных средств и нематериальных активов НДС делится пропорционально облагаемой/необлагаемой НДС долям выручек в общем объеме реализации за тот период, в котором приобретено данное основное средство или нематериальный актив.

5. Доля НДС уплаченного при приобретении основных средств и нематериальных активов, относящаяся к выручке, облагаемой НДС, принимается к зачету с НДС полученным в составе данной выручки.

Доля НДС уплаченного при приобретении основных средств и нематериальных активов, относящаяся к выручке, не облагаемой НДС, включается в амортизационную стоимость основных средств и нематериальных активов и переносится в ее составе на расходы.

Таким образом, полная амортизационная стоимость основного средства и/или нематериального актива формируется только на конец того отчетного периода, в котором приобретено данное основное средство и/или нематериальный актив, поскольку только на конец данного отчетного периода становится известна пропорция выручки облагаемой/не облагаемой НДС.

D. ПРОЧИЕ НАЛОГИ.

1. Исчисление и уплата налога на имущество, налога на доходы физических лиц, а также иных налогов и сборов производится в соответствии с законодательством о налогах и сборах.

2. Ведение налогового учета осуществляется, основываясь на первичных учетных документах (включая справку бухгалтера), аналитических регистрах налогового учета и расчете налоговой базы.

Директор
ПАО «ГАЗ-Тек» П.В. Кабанов

КОПИЯ ВЕРНА
Прошито, пронумеровано,
скреплено печатью
(двенадцать) лист
ДИРЕКТОР
НАО «ГАЗ-ТЕК»
КАБАНОВ П.В.
«ГАЗ-Тек»

ПАО "ГАЗ-ТЕК"

Оборотно-сальдовая ведомость по счету 58.01.2 за 01.10.2022 - 12.12.2022

Счет, Наименование счета Контрагенты Ценные бумаги	Показа-тели	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
		Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
58.01.2, Акции	БУ	48 504 828 427,58				48 504 828 427,58	
	Кол.	54 523 040,000				54 523 040,000	
БАНК ГПБ (АО)	БУ	48 504 828 427,58				48 504 828 427,58	
	Кол.	54 523 040,000				54 523 040,000	
ГПБ (ОАО) 11.12.15	БУ	7 391 473 179,00				7 391 473 179,00	
	Кол.	12 311 940,000				12 311 940,000	
ГПБ (ОАО) 12.06.21	БУ	31 100 000 000,00				31 100 000 000,00	
	Кол.	31 100 000,000				31 100 000,000	
ГПБ (ОАО) 13.11.25 -1	БУ	3 504 946 182,86				3 504 946 182,86	
	Кол.	3 889 620,000				3 889 620,000	
ГПБ (ОАО) 13.11.25 -2	БУ	2 402 725 808,93				2 402 725 808,93	
	Кол.	2 666 040,000				2 666 040,000	
ГПБ (ОАО) 13.11.25 -3	БУ	3 504 189 256,79				3 504 189 256,79	
	Кол.	3 888 780,000				3 888 780,000	
ГПБ (ОАО) 13.12.18 -4	БУ	601 494 000,00				601 494 000,00	
	Кол.	666 660,000				666 660,000	
Итого	**БУ**	**48 504 828 427,58**				**48 504 828 427,58**	
	Кол.	**54 523 040,000**				**54 523 040,000**	

ПАО "ГАЗ-ТЕК"

Оборотно-сальдовая ведомость за 01.10.2022 - 12.12.2022

Выводимые данные: БУ (данные бухгалтерского учета)

Счет, Наименование счета	Сальдо на начало периода		Обороты за период		Сальдо на конец периода	
	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит	Дебет	Кредит
09, Отложенные налоговые активы	260 330,00		451 152,00		711 482,00	
26, Общехозяйственные расходы			1 745 236,63	1 745 236,63		
50, Касса	1 426,01				1 426,01	
50.01, Касса организации	1 426,01				1 426,01	
51, Расчетные счета	759 604,45		1 203 795 771,24	1 203 841 030,60	714 345,09	
55, Специальные счета в банках	1 668 000 000,00		1 196 000 000,00	1 188 000 000,00	1 676 000 000,00	
55.03, Депозитные счета	1 668 000 000,00		1 196 000 000,00	1 188 000 000,00	1 676 000 000,00	
58, Финансовые вложения	48 578 533 955,05		109 351 662,19	108 314 127,90	48 579 571 489,34	
58.01, Паи и акции	48 504 828 427,58				48 504 828 427,58	
58.01.2, Акции	48 504 828 427,58				48 504 828 427,58	
58.02, Долговые ценные бумаги	72 006 072,98		4 402 954,83	3 885 681,60	72 523 346,21	
58.02, Долговые ценные бумаги	72 006 072,98		4 299 124,62	1 526 090,21	74 779 107,39	
58.02.1, Переоценка долговых ценных бумаг			103 830,21	2 359 591,39	-2 255 761,18	
58.03, Предоставленные займы	1 699 454,49		104 948 707,36	104 428 446,30	2 219 715,55	
60, Расчеты с поставщиками и подрядчиками	471 854,16		547 769,60	509 442,41	510 181,35	
60.01, Расчеты с поставщиками и подрядчиками		22 100,76	321 179,79	317 954,03		18 875,00
60.02, Расчеты по авансам выданным	493 954,92		226 589,81	191 488,38	529 056,35	
68, Расчеты по налогам и сборам		4 327 754,00	6 195 165,00	594 854,00	1 272 557,00	
68.01, НДФЛ при исполнении обязанностей налогового агента	11,00		143 702,00	143 702,00	11,00	
68.01.1, НДФЛ исчисленный налоговым агентом	11,00		143 702,00	143 702,00	11,00	
68.04, Налог на прибыль		4 327 765,00	6 051 463,00	451 152,00	1 272 546,00	
68.04.1, Расчеты с бюджетом		4 327 765,00	6 051 463,00	451 152,00	1 272 546,00	
69, Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	886,01		194 100,00	193 431,16	1 554,85	
69.01, Расчеты по социальному страхованию	97,35		4 900,00	4 730,52	266,83	
69.02, Расчеты по пенсионному обеспечению	600,33		130 000,00	130 114,48	485,85	
69.02.7, Обязательное пенсионное страхование	600,33		130 000,00	130 114,48	485,85	
69.03, Расчеты по обязательному медицинскому страхованию	112,06		57 000,00	56 375,37	736,69	
69.03.1, Федеральный фонд ОМС	112,06		57 000,00	56 375,37	736,69	
69.11, Расчеты по обязательному социальному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний	76,27		2 200,00	2 210,79	65,48	
70, Расчеты с персоналом по оплате труда			1 105 399,21	1 105 399,21		
76, Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	5 708 020,83		234 044 948,61	228 323 941,30	11 429 028,14	
76.03, Расчеты по причитающимся дивидендам и другим доходам	4 335 509,90		21 768 447,13	15 931 321,24	10 172 635,79	
76.05, Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками			104 461 780,04	104 461 780,04		
76.09, Прочие расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1 372 510,93		107 814 721,44	107 930 840,02	1 256 392,35	
80, Уставный капитал		47 142 830 000,00				47 142 830 000,00
80.01, Обыкновенные акции		47 142 830 000,00				47 142 830 000,00
82, Резервный капитал		236 322 690,09				236 322 690,09
82.01, Резервы, образованные в соответствии с законодательством		236 322 690,09				236 322 690,09
83, Добавочный капитал		1 029 934 630,00				1 029 934 630,00
83.02, Эмиссионный доход от выпуска обыкновенных акций		1 029 934 630,00				1 029 934 630,00
84, Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)		651 822 015,29				651 822 015,29
84.01, Прибыль, подлежащая распределению		651 822 015,29				651 822 015,29
90, Продажи			1 745 236,63	1 745 236,63		
90.02, Себестоимость продаж	11 349 773,03		1 745 236,63		13 095 009,66	
90.02.1, Себестоимость продаж по деятельности с основной системой налогообложения	11 349 773,03		1 745 236,63		13 095 009,66	
90.09, Прибыль / убыток от продаж		11 349 773,03		1 745 236,63		13 095 009,66
91, Прочие доходы и расходы			24 209 711,08	24 211 794,93		2 083,85
91.01, Прочие доходы		1 230 018 614,11		24 211 794,93		1 254 230 409,04
91.02, Прочие расходы	20 639 532,26		1 662 817,03		22 302 349,29	

91.09, Сальдо прочих доходов и расходов	1 209 379 081,85		22 546 894,05		1 231 925 975,90	
96, Резервы предстоящих расходов		1 301 652,31				1 301 652,31
96.01, Оценочные обязательства по вознаграждениям работникам		1 301 652,31				1 301 652,31
96.01.1, Оценочные обязательства по вознаграждениям		1 098 224,93				1 098 224,93
96.01.2, Оценочные обязательства по страховым взносам		203 427,38				203 427,38
99, Прибыли и убытки		1 187 197 334,82	1 745 236,63	22 546 894,05		1 207 998 992,24
99.01, Прибыли и убытки от хозяйственной деятельности (за исключением налога на прибыль)		1 198 029 308,82	1 745 236,63	22 546 894,05		1 218 830 966,24
99.01.1, Прибыли и убытки по деятельности с основной системой налогообложения		1 198 029 308,82	1 745 236,63	22 546 894,05		1 218 830 966,24
99.02, Налог на прибыль	10 831 974,00				10 831 974,00	
99.02.Т, Текущий налог на прибыль	10 831 974,00				10 831 974,00	
Итого	50 253 736 076,51	50 253 736 076,51	2 781 131 388,82	2 781 131 388,82	50 270 212 063,78	50 270 212 063,78
001, Арендованные основные средства	739 462,00				739 462,00	

ПРИЛОЖЕНИЕ №2 ДОКУМЕНТЫ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИЕ КВАЛИФИКАЦИЮ ОЦЕНЩИКОВ

КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

№ 024233-3 « 08 » июля 2021 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению оценочной деятельности

«Оценка бизнеса»

выдан Иванову Александру Сергеевичу

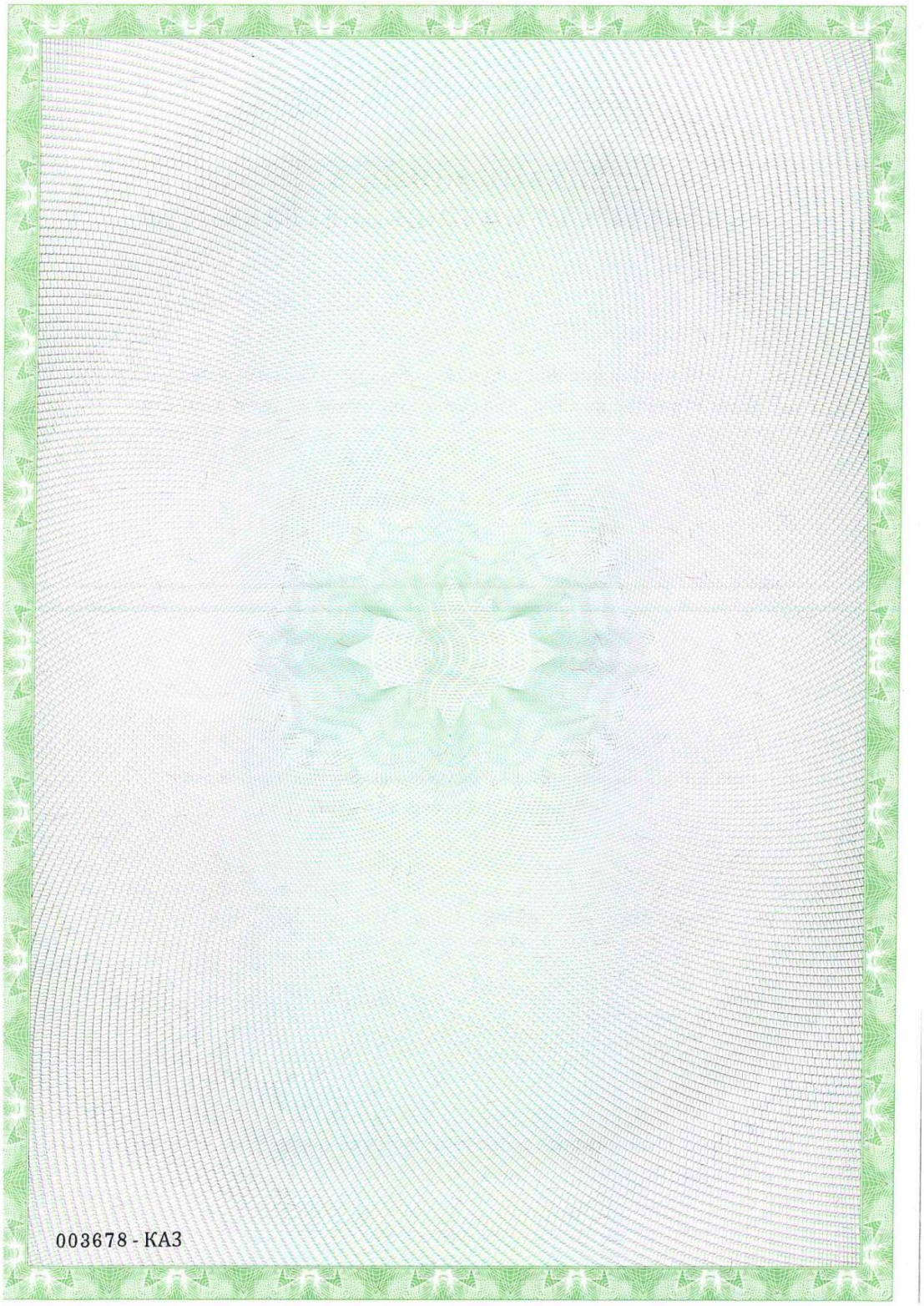
на основании решения федерального бюджетного учреждения «Федеральный ресурсный центр»

от «08» июля 2021 г. № 207

Директор А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует до «08» июля 2024 г.

АО «ОПЦИОН», Москва, 2021 г., «Б», ТЗ № 484.


003678 - КАЗ

КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

№ 024520-3 « 08 » июля 2021 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению оценочной деятельности

«Оценка бизнеса»

выдан Живчикову Денису Викторовичу

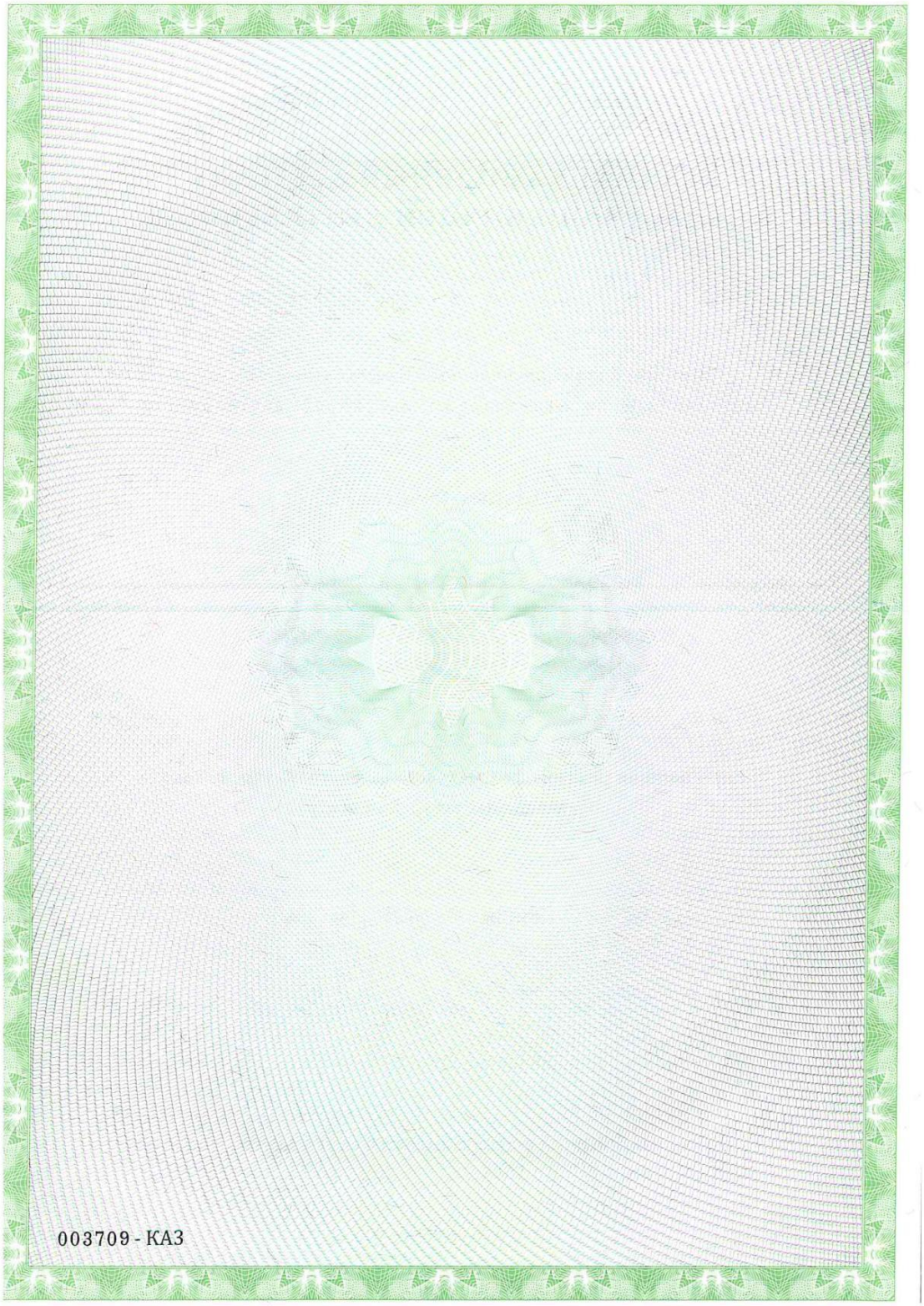
на основании решения федерального бюджетного учреждения «Федеральный ресурсный центр»

от «08» июля 2021 г. № 207

Директор А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует до «08» июля 2024 г.

АО «ОПЦИОН», Москва, 2021 г., «Б», ТЗ № 484.


003709 - КАЗ

НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО
**«САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«НАЦИОНАЛЬНАЯ КОЛЛЕГИЯ СПЕЦИАЛИСТОВ-ОЦЕНЩИКОВ»**

СВИДЕТЕЛЬСТВО

ИВАНОВ
Александр Сергеевич

ИНН 772815871310

является членом

Некоммерческого партнерства
«САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «НАЦИОНАЛЬНАЯ КОЛЛЕГИЯ СПЕЦИАЛИСТОВ-ОЦЕНЩИКОВ»
включена Федеральной регистрационной службой
в единый государственный реестр саморегулируемых организаций оценщиков
19 декабря 2007 года за № 0006

Основание: Приказ Президента НП НКСО от 15 августа 2005 года № 1-ч

Президент — В.В. Кругликов

Регистрационный № 00004

Дата выдачи 24 декабря 2007 года

НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«НАЦИОНАЛЬНАЯ КОЛЛЕГИЯ СПЕЦИАЛИСТОВ-ОЦЕНЩИКОВ»

СВИДЕТЕЛЬСТВО

ЖИВЧИКОВ
Денис Викторович

ИНН 772373871583

является членом

Некоммерческого партнерства
саморегулируемой организации
«НАЦИОНАЛЬНАЯ КОЛЛЕГИЯ СПЕЦИАЛИСТОВ-ОЦЕНЩИКОВ»

(включена Федеральной регистрационной службой
в единый государственный реестр саморегулируемых организаций оценщиков
19 декабря 2007 года за № 0006)

Основание: Протокол заседания Правления НП СРО "НКСО" от 17.11.2011 №102

Президент Д.А. Кувалдин

Регистрационный № 02108 Дата выдачи 17 ноября 2011 года

ПРИЛОЖЕНИЕ №3 СТРАХОВЫЕ ПОЛИСЫ

Абсолют Страхование

Общество с ограниченной ответственностью
«Абсолют Страхование» (ООО «Абсолют Страхование»)
115280, г. Москва, ул. Ленинская Слобода, д.26, стр.4
+7 (495) 987-18-38
info@absolutins.ru
www.absolutins.ru
ИНН 7728178835
КПП 772501001

ПОЛИС № 022-073-006087/20

страхования гражданской ответственности юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор, за нарушение договора на проведение оценки и причинение вреда имуществу третьих лиц

Настоящий Полис выдан в подтверждение того, что заключен Договор страхования гражданской ответственности юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор, за нарушение договора на проведение оценки и причинение вреда имуществу третьих лиц № 022-073-006087/20 от 22.12.2020 г. (далее - Договор) в соответствии с Правилами страхования ответственности оценщиков ООО "Абсолют Страхование" в редакции, действующей на дату заключения Договора, и на основании Заявления на страхование.
Правила страхования также размещены на сайте Страховщика в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: https://www.absolutins.ru/klientam/strahovye-pravila-i-tarify/.

СТРАХОВАТЕЛЬ:	***Закрытое акционерное общество «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА»***
ЮРИДИЧЕСКИЙ АДРЕС:	***123007, г. Москва, Хорошевское шоссе, дом 32А***
ОБЩАЯ СТРАХОВАЯ СУММА:	***1 001 000 000 (Один миллиард один миллион) рублей***
ЛИМИТ ВОЗМЕЩЕНИЯ НА ОДИН СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ:	***1 001 000 000 (Один миллиард один миллион) рублей***
ФРАНШИЗА:	*Не установлена*
ПОРЯДОК УПЛАТЫ СТРАХОВОЙ ПРЕМИИ:	*В рассрочку, согласно условиям п.4.6. Договора.* *Последствия неоплаты Страхователем страховой премии (первого или очередного платежа страховой премии) в установленный Договором срок, указаны в разделе 7 Правил страхования.* *В том числе при неуплате Страхователем страховой премии (при единовременной оплате) или первого страхового взноса (при оплате в рассрочку) в указанные сроки, Страховщик имеет право: расторгнуть Договор (Полис) в одностороннем порядке или отказать в оплате суммы страхового возмещения по заявленному Страхователем убытку.*
СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА (СРОК СТРАХОВАНИЯ):	***с «01» апреля 2021 г. по «31» марта 2024 г.***
ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ:	*Объектом страхования по Договору являются не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя связанные с риском наступления ответственности Страхователя за нарушение договора на проведение оценки и (или) за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения Страхователем требований Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.* *Договор считается заключенным в пользу лиц, которым может быть причинен вред (Выгодоприобретатели), даже если Договор заключен в пользу Страхователя или иного лица, ответственных за причинение вреда, либо в Договоре не сказано, в чью пользу он заключен.*
СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ:	*Страховым случаем по Договору является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный Страховщиком факт:* *- нарушения договора на проведение оценки действиями (бездействием) Страхователя в результате нарушения требований Федерального закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативно-правовых актов РФ в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся Страхователь на момент причинения ущерба;* *- причинения вреда имуществу третьих лиц действиями (бездействием) Страхователя в результате нарушения требований Федерального закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативно-правовых актов РФ в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся Страхователь на момент причинения ущерба.* *Случай признается страховым в соответствии с п.3.2. Договора.* *Форма выплаты страхового возмещения указана в разделе 11 Правил страхования.*
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ:	*Все неоговоренные настоящим Полисом условия регулируются Договором.*

Страховщик:
Общество с ограниченной ответственностью «Абсолют страхование»
Генеральный директор на основании Устава

_____ *(Руденко Д.Ф.)*
(подпись) М.П.
«22» декабря 2020г.

Представитель Страховщика Потапова Е.Ю.

Страхователь:
Закрытое акционерное общество «РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА»
Генеральный директор на основании Устава

_____ *(Иванов А.С.)*
(подпись) М.П.
«22» декабря 2020г.

Абсолют Страхование

Общество с ограниченной ответственностью
«Абсолют Страхование» (ООО «Абсолют Страхование»)

115280, г. Москва, ул. Ленинская Слобода, д.26, стр.4 | +7 (495) 025-77-77 | info@absolutins.ru | www.absolutins.ru | ИНН 7728178835 | КПП 772501001

ПОЛИС № 022-073-008958/22
страхования ответственности оценщика

Настоящий Полис выдан в подтверждение того, что заключен Договор страхования ответственности оценщика № 022-073-008958/22 от 07.11.2022г. (далее - Договор) в соответствии с Правилами страхования ответственности оценщиков ООО "Абсолют Страхование" в редакции, действующей на дату заключения Договора, и на основании Заявления на страхование.
Правила страхования также размещены на сайте Страховщика в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: https://www.absolutins.ru/klientam/strahovye-pravila-i-tarify/.

СТРАХОВАТЕЛЬ:	***Иванов Александр Сергеевич***
АДРЕС РЕГИСТРАЦИИ:	***г. Москва, пр-т Вернадского, д.97, корп.3, кв.41***
ОБЩАЯ СТРАХОВАЯ СУММА:	***50 000 000 (Пятьдесят миллионов) рублей***
ЛИМИТ ВОЗМЕЩЕНИЯ НА ОДИН СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ:	***50 000 000 (Пятьдесят миллионов) рублей***
ФРАНШИЗА:	*Не установлена*
ПОРЯДОК УПЛАТЫ СТРАХОВОЙ ПРЕМИИ:	*Единовременно, безналичным платежом.* *Последствия неоплаты Страхователем страховой премии (первого или очередного платежа страховой премии) в установленный Договором срок, указаны в разделе 7 Правил страхования.* *В том числе при неуплате Страхователем страховой премии (при единовременной оплате) или первого страхового взноса (при оплате в рассрочку) в указанные сроки, Страховщик имеет право: расторгнуть Договор (Полис) в одностороннем порядке или отказать в оплате суммы страхового возмещения по заявленному Страхователем убытку.*
СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА (СРОК СТРАХОВАНИЯ):	***с «25» ноября 2022 г. по «24» ноября 2023 г.***
ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ:	*Объектом страхования по договору страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности оценщика (Страхователя) по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам в результате оценочной деятельности.*
СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ:	*Страховым случаем по Договору является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный Страховщиком факт причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам действиями (бездействием) оценщика (Страхователя) в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся оценщик (Страхователь) на момент причинения ущерба.* *Случай признается страховым, если одновременно выполняются следующие условия:* *1. действия (бездействие) оценщика, приведшие к нарушению оценщиком требований Федерального закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативно-правовых актов РФ в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, были допущены им в течение срока действия Договора. Под действиями (бездействием) оценщика, приведшим к нарушению оценщиком требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, понимаются непреднамеренные (неумышленные) ошибки, небрежности, упущения оценщика, приведшие к искажению результата оценки, неправильному выбору стандарта оценки, ошибкам при измерениях и расчетах, во время выполнения оценки объекта оценки, а также к неисполнению или ненадлежащему исполнению оценщиком обязательств по договору на проведение оценки, заключенному с ним;* *2. требования Выгодоприобретателей о возмещении ущерба (имущественного вреда) предъявлены к Страхователю в течение срока действия Договора и в течение срока исковой давности, установленного законодательством Российской Федерации.* *Под требованиями о возмещении ущерба (имущественного вреда) Выгодоприобретателей понимаются письменные претензии и исковые требования о возмещении ущерба (имущественного вреда), предъявленные к Страхователю, подтвержденные доказательствами о факте, причинах и размере причиненного ущерба (имущественного вреда);* *3. ущерб (имущественный вред) Выгодоприобретателя находятся в прямой причинно-следственной связи с осуществлением оценщиком оценочной деятельности.* *Форма выплаты страхового возмещения указана в разделе 11 Правил страхования.*

Страховщик:
ООО «Абсолют Страхование»
Представитель страховой компании
на основании Доверенности №82/22 от 27.01.2022г.

_____ *(Потапова Е.Ю.)*
м.п.
«07» ноября 2022г.

Страхователь:
Иванов Александр Сергеевич

_____ *(Иванов А.С.)*
«07» ноября 2022г.

Абсолют Страхование

Общество с ограниченной ответственностью
«Абсолют Страхование» (ООО «Абсолют Страхование»)

115280, г. Москва, ул. Ленинская Слобода, д.26, стр.4 | +7 (495) 025-77-77 info@absolutins.ru www.absolutins.ru | ИНН 7728178835 КПП 772501001

ПОЛИС № 022-073-008754/22
страхования ответственности оценщика

Настоящий Полис выдан в подтверждение того, что заключен Договор страхования ответственности оценщика № 022-073-008754/22 от 15.08.2022г. (далее - Договор) в соответствии с Правилами страхования ответственности оценщиков ООО "Абсолют Страхование" в редакции, действующей на дату заключения Договора, и на основании Заявления на страхование.
Правила страхования также размещены на сайте Страховщика в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: https://www.absolutins.ru/klientam/strahovye-pravila-i-tarify/.

СТРАХОВАТЕЛЬ:	***Живчиков Денис Викторович***
АДРЕС РЕГИСТРАЦИИ:	***г. Москва, ул. Люблинская, дом 118, кв.371***
ОБЩАЯ СТРАХОВАЯ СУММА:	***30 000 000 (Тридцать миллионов) рублей***
ЛИМИТ ВОЗМЕЩЕНИЯ НА ОДИН СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ:	***30 000 000 (Тридцать миллионов) рублей***
ФРАНШИЗА:	*Не установлена*
ПОРЯДОК УПЛАТЫ СТРАХОВОЙ ПРЕМИИ:	*Единовременно, безналичным платежом.* *Последствия неоплаты Страхователем страховой премии (первого или очередного платежа страховой премии) в установленный Договором срок, указаны в разделе 7 Правил страхования.* *В том числе при неуплате Страхователем страховой премии (при единовременной оплате) или первого страхового взноса (при оплате в рассрочку) в указанные сроки, Страховщик имеет право: расторгнуть Договор (Полис) в одностороннем порядке или отказать в оплате суммы страхового возмещения по заявленному Страхователем убытку.*
СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА (СРОК СТРАХОВАНИЯ):	***с «29» сентября 2022 г. по «28» сентября 2023 г.***
ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ:	*Объектом страхования по договору страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности оценщика (Страхователя) по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам в результате оценочной деятельности.*
СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ:	*Страховым случаем по Договору является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный Страховщиком факт причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам действиями (бездействием) оценщика (Страхователя) в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся оценщик (Страхователь) на момент причинения ущерба.* *Случай признается страховым, если одновременно выполняются следующие условия:* *1. действия (бездействие) оценщика, приведшие к нарушению оценщиком требований Федерального закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативно-правовых актов РФ в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, были допущены им в течение срока действия Договора. Под действиями (бездействием) оценщика, приведшим к нарушению оценщиком требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, понимаются непреднамеренные (неумышленные) ошибки, небрежности, упущения оценщика, приведшие к искажению результата оценки, неправильному выбору стандарта оценки, ошибкам при измерениях и расчетах, во время выполнения оценки объекта оценки, а также к неисполнению или ненадлежащему исполнению оценщиком обязательств по договору на проведение оценки, заключенному с ним;* *2. требования Выгодоприобретателей о возмещении ущерба (имущественного вреда) предъявлены к Страхователю в течение срока действия Договора и в течение срока исковой давности, установленного законодательством Российской Федерации.* *Под требованиями о возмещении ущерба (имущественного вреда) Выгодоприобретателей понимаются письменные претензии и исковые требования о возмещении ущерба (имущественного вреда), предъявленные к Страхователю, подтвержденные доказательствами о факте, причинах и размере причиненного ущерба (имущественного вреда);* *3. ущерб (имущественный вред) Выгодоприобретателя находятся в прямой причинно-следственной связи с осуществлением оценщиком оценочной деятельности.* *Форма выплаты страхового возмещения указана в разделе 11 Правил страхования.*

Страховщик:
ООО «Абсолют Страхование»
Представитель страховой компании
на основании Доверенности №82/22 от 27.01.2022г.

_____ *(Потапова Е.Ю.)*

м.п.
«15» августа 2022г.

Страхователь:
Живчиков Денис Викторович

_____ *(Живчиков Д.В.)*

«15» августа 2022г.

РОССИЙСКАЯ ОЦЕНКА

Россия, 125284, г. Москва,
Хорошевское ш., д. 32А

T: +7 495 258 99 90
F: +7 495 580 91 96
info@rosocenka.com